



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS



Ofício n.º 672/2023/SEGOV

DESPACHO

☒ DOU CIÊNCIA
☐ INCLUA-SE NO EXPEDIENTE
☒ JUNTE-SE

EM 4 / 12 / 2023

PRESIDENTE DA COMISSÃO

Unai, 1º de dezembro de 2023.

Referência: Ofício n.º 157/SACOM

Processo Administrativo n.º 24439/2023 – Solicitante: Presidente da CCJ

Senhor Presidente,

Com meus cordiais cumprimentos e de ordem do Prefeito Municipal, Sr. José Gomes Branquinho, e em resposta aos questionamentos sirvo-me do presente para encaminhar as respostas:

a) – Inicialmente cumpre esclarecer que o intuito do Município é a doação do terreno descrito no PL 145/2023 para a Organização Clínica da Alma.

b) – A fundamentação legal foi o artigo 17 da Lei 8666/93 (Lei de licitações);

c) – O Município tem conhecimento do recurso mencionado no questionamento. Inclusive, a mesma foi citada no parecer jurídico do procurador efetivo do Município, Dr. Clever Rodrigues Ramos Júnior. Que esclareceu ter utilizado a dispensa prevista no artigo 17 da Lei nº 8666/193;

d) Cumpre salientar que não se trata do mesmo imóvel cedido para a Associação Comunitária do Bairro Industrial. Tanto é que os documentos apresentados na diligência, foram retirados da cópia do Processo Administrativo encaminhado à Câmara, anexo a Mensagem Legislativa que enviou o Projeto de Lei. Esta situação foi verificada pela própria prefeitura.

Com o intuito de esclarecer é importante informar que inicialmente a Organização Clínica da Alma em (2017) realmente fez o pedido do mesmo imóvel no qual é a sede da Associação Comunitária acima citada, contudo, quando se verificou que se tratava de um espaço já cedido, o imóvel a ser doado foi alterado. Desta feita, o imóvel licitado para esta doação não é o mesmo do pedido inicial.

Segundo informações do Departamento de Cadastro Imobiliário da Prefeitura de Unai, o imóvel cedido à Associação do Bairro Industrial é o localizado na quadra 6, é uma área da



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS



(fls. 2 do ofício nº 672, de 1/12/2023)

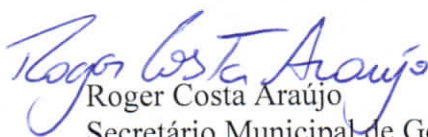
Prefeitura que ainda não tem numeração de lotes, voltado para a Rua 17. Já a área a ser doada para a Clínica da Alma está na quadra 5 voltada para a Rua 4.

Observe que o tamanho, as medidas e confrontações são outras (conforme é possível verificar no mapa e memorial descritivo, enviado a Câmara juntamente com o PL).

e) A matrícula atualizada está sendo solicitada em Cartório.

Sendo o que se apresenta para o momento, despeço-me com votos de elevada consideração e apreço.

Atenciosamente,



Roger Costa Araújo
Secretário Municipal de Governo Interino

Ao Senhor
VEREADOR PAULO ARARA
Presidente da Comissão de Constituição e Justiça
CEP: 38.610-000 - Unai-MG