



# CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG



## CURRICULUM VITAE

Maria Cleonice tinha 6 anos de idade quando mudou com os seus pais para Porto Alegre – RS, onde concluiu o ginásio. De família católica, Maria Cleonice, ainda bem jovem, com 14 anos de idade já pertencia à Congregação das Filhas de Maria e ao Apostolado da Oração, em Porto Alegre, onde foi catequista durante muitos anos.

Em 1950, casou-se com o Senhor Vicente Rocha Costa (Vicentão), natural de Monte Carmelo (MG). O casal foi morar em Belo Horizonte e tiveram três filhos: Luiz Alberto Tellechea Costa (Beto), Lídio Omar Tellechea Costa (Mano) e Antônio Carlos Tellechea Costa (Nem). Em 1964, a família composta pelo casal e seus três filhos chegaram a Unaí. Senhor Vicentão foi gerente da Pink Cereais Ltda. e foi um colaborador para o crescimento de Unaí, estando à frente da construção do belo Conjunto Residencial Pink.

Em Unaí a família criou raízes e cresceu. Maria Cleonice teve sete netos: Cristiane, Katiúscia, Luiz Alberto, Kécia, Marilene, Luiz Felipe e Luiz Fernando. E dois bisnetos, Laura e Pedro Celso. Viúva por 24 anos, Dona Cleonice nunca quis deixar a cidade, pois este foi o cenário de grandes alegrias e benfeitorias de sua família.

A trajetória de vida desta “guerreira” em Unaí inclui a participação do movimento Cursilista, Coordenação do grupo São Tiago e do Abrigo Frei Anselmo, atuação no Corpo dos Ministros Extraordinários da Eucaristia e da Palavra, preservação da Igreja Matriz, atuação no Apostolado da Oração, coordenação da vinda de Nossa Senhora de Fátima à cidade de Unaí, dentre outras ações.

Esta guerreira viveu para a família e para a comunidade, sempre a serviço de Deus. Com a saúde abalada ficou impedida de prestar tantos serviços. Veio a falecer em agosto de 2016, mas seu espírito de servir ao próximo é grandioso como o seu coração aqui na terra.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME  
MARIA CLEONYCE COSTA  
MATRÍCULA

0360040155 2016 4 00027 111 0012865 89



SEXO

feminino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

viúva, com 91 anos de idade

NATURALIDADE

Uruguaiana - RS

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

RG-MG-20.056.785 SSP-MG

ELEITOR

era eleitora

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

LUIZ TELLECHEA (falecido) e GUILHERMINA DUCHE TELLECHEA (falecida)  
Era residente à Rua Djalma Torres 240 apt. 401 Bairro Centro Unai-MG

DATA E HORA DE FALECIMENTO

dezesseis de agosto de dois mil e dezesseis às 00:28 horas

DIA MÊS ANO

16/08/2016

LOCAL DE FALECIMENTO

Hospital Santa Helena em Unai - MG

CAUSA DA MORTE

Arritmia Cardíaca, Pneumonia, Insuficiência Cardíaca, Derrame Pleural

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO

Cemitério São Vicente de Paulo, Unai - MG

DECLARANTE

ANTONIO CARLOS TELLECHEA COSTA

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Wilson Del Nero CRM-44555

OBSERVAÇÕES/ABERBAÇÕES

Não deixou bens a inventariar. Deixou três (03) filhos: Antonio Carlos com 61 anos, Lidiomar com 63 anos e Luiz Alberto com 65 anos de idade. Registro feito em data de 16/08/2016.

REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI - MG  
Oficial: MAGDA ALICE DA SILVA  
Rua Aldela 227 Centro  
Unai-MG, (38)3676-9454

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé  
Unai-MG, 16 de agosto de 2016

Assinatura do Oficial

Laércio Borges Vieira Filho  
Substituto

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA  
REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI - MG - MG

Selo Digital: A0K98183 - Cod. Seg: 18791.2146.0105.3122 -  
Quantidade de Ata(s) Praticado(s): 004 - Emol.: 0,00 -  
Tx. Judic.: 0,00 - Total: 0,00  
Consulte a validade no site: <https://reels.tjmg.jus.br>

Registro Civil das Pessoas Naturais  
de Unai-MG  
Magda Alice da Silva  
Oficial  
Rua Aldela 227 Centro  
CEP: 36.000-000  
Tel: (38) 3676-9454

ANOREG - MG - TR 000903795 - E





Prefeitura Municipal de Unai – MG

CNP: 18.125.161/0001-77

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO



## DECLARAÇÃO



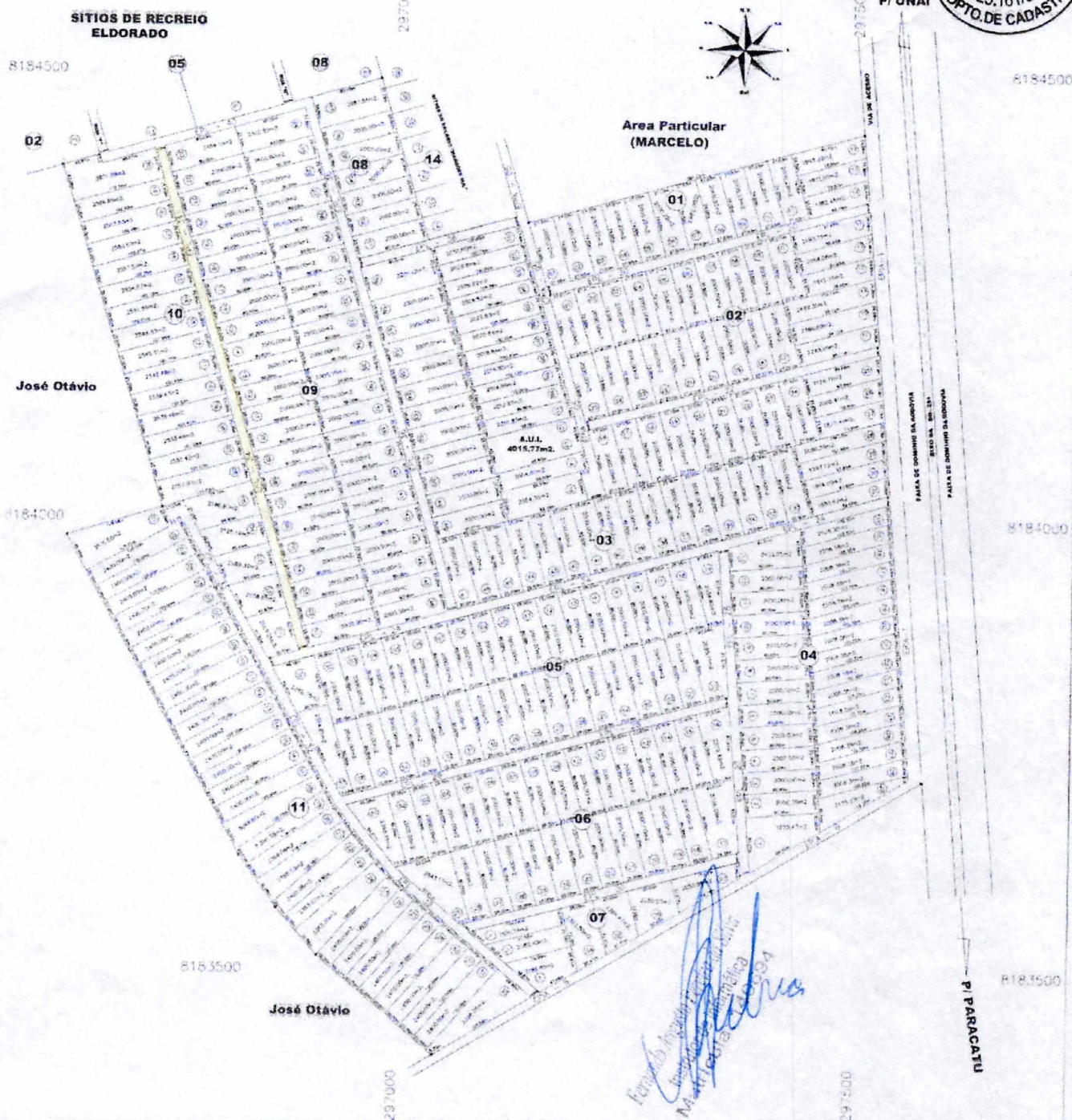
O Departamento de cadastro Técnico Imobiliária desta Prefeitura.

Declara, para os fins que se fizerem necessários, que no Município de Unai-MG, consta em nossos mapas a existência de 01(uma) rua denominada EPL - 34, portanto sem denominação até a presente data, isto é, rua situada na entre as quadras 09 e 10, no Loteamento Setor de Mansões Concórdia, conforme mapa em anexo.

Unai-MG, 24 de maio de 2022.

Fernando Augusto Pereira da Silva  
Assessor de Informática  
Assessoria Jurídica - 30694





RELAÇÃO DAS QUADRAS E SÍTIOS			RESUMO GERAL	
QUADRA Nº	SÍTIOS	ÁREA	ÁREA TOTAL A SER LOTEADA	711.074,90m <sup>2</sup> 100,000%
QUADRA Nº01	14	25.619,18m <sup>2</sup>	ÁREA DE USO INSTITUCIONAL	4.015,77m <sup>2</sup> 0,562%
QUADRA Nº02	25	51.394,03m <sup>2</sup>	ESTRADA PARQUE	61.182,21m <sup>2</sup> 0,859%
QUADRA Nº03	59	116.214,64m <sup>2</sup>	ÁREAS EM SÍTIOS (306) UNIDADES	648.878,00m <sup>2</sup> 90,970%
QUADRA Nº04	29	60.155,15m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº05	37	76.637,59m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº06	29	60.720,03m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº07	07	15.015,45m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº08	07	14.987,51m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº09	46	92.669,62m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº10	20	50.799,80m <sup>2</sup>		
QUADRA Nº11	33	63.425,30m <sup>2</sup>		
TOTAL	TOTAL	TOTAL		
(11)	(306)	648.878,00m <sup>2</sup>		

APROVAÇÃO CARIMBO

AGHIMENSURA SARDINHA & CIA Ltda. - SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA  
CGC/ME: 03.790.169/0001-49 - CREA/MG 110 - TD  
RUA URSULINO BROCHADO Nº51 - FONE: (30) 3676.1780 - UNAI - MG.

PLANTA PLANIMÉTRICA DA GLEBA DA FAZENDA CAPIM BRANCO  
"SETORES DE MANSÕES CONCORDIA"  
FINALIDADE: SÍTIOS DE RECREIO

PROPRIETÁRIO:	ÁREA TOTAL DO IMÓVEL:	SERVIÇO:
FRÓP. - MAR EMPREENDIMENTOS Ltda	714.074,00m <sup>2</sup>	ESTUDOS E PROJETOS
CNPJ: 03.205.239/0001-06		

MUNICÍPIO DE: UNAI	REP. TÉCNICO:	FOLHA NÚMERO:
ESTADO DE: Minas Gerais	PAULO MANUEL SARDINHA SARDINHA CREA/MG 110 - TD - AGUOCAD	0014

DATA:	ESCALA:	DESENHO:	GERADO:	DESENHADO:
20/02/2011	1:2.500	GERALDO TIAGO FONE: 35.995.6171	GERALDO TIAGO FONE: 35.995.6171	SITIO DE MANSÕES