



# CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG



## CURRICULUM VITAE

Maria Cleonice tinha 6 anos de idade quando mudou com os seus pais para Porto Alegre – RS, onde concluiu o ginásio. De família católica, Maria Cleonice, ainda bem jovem, com 14 anos de idade já pertencia à Congregação das Filhas de Maria e ao Apostolado da Oração, em Porto Alegre, onde foi catequista durante muitos anos.

Em 1950, casou-se com o Senhor Vicente Rocha Costa (Vicentão), natural de Monte Carmelo (MG). O casal foi morar em Belo Horizonte e tiveram três filhos: Luiz Alberto Tellechea Costa (Beto), Lídio Omar Tellechea Costa (Mano) e Antônio Carlos Tellechea Costa (Nem). Em 1964, a família composta pelo casal e seus três filhos chegaram a Unaí. Senhor Vicentão foi gerente da Pink Cereais Ltda. e foi um colaborador para o crescimento de Unaí, estando à frente da construção do belo Conjunto Residencial Pink.

Em Unaí a família criou raízes e cresceu. Maria Cleonice teve sete netos: Cristiane, Katiúscia, Luiz Alberto, Késcia, Marilene, Luiz Felipe e Luiz Fernando. E dois bisnetos, Laura e Pedro Celso. Viúva por 24 anos, Dona Cleonice nunca quis deixar a cidade, pois este foi o cenário de grandes alegrias e benfeitorias de sua família.

A trajetória de vida desta “guerreira” em Unaí inclui a participação do movimento Cursilhista, Coordenação do grupo São Tiago e do Abrigo Frei Anselmo, atuação no Corpo dos Ministros Extraordinários da Eucaristia e da Palavra, preservação da Igreja Matriz, atuação no Apostolado da Oração, coordenação da vinda de Nossa Senhora de Fátima à cidade de Unaí, dentre outras ações.

Esta guerreira viveu para a família e para a comunidade, sempre a serviço de Deus. Com a saúde abalada ficou impedida de prestar tantos serviços. Veio a falecer em agosto de 2016, mas seu espírito de servir ao próximo é grandioso como o seu coração aqui na terra.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME  
**MARIA CLEONYCE COSTA**

MATRÍCULA:

0360040155 2016 4 00027 111 0012865 89



SEXO

feminino

COR

Branca

ESTADO CIVIL E IDADE

Viúva, com 91 anos de idade

NATURALIDADE

Uruguiana - RS

DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

RG-MG-20.056.785 SSP-MG

ELEITOR

era eleitora

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

LUIZ TELLECHEA (falecido) e GUILHERMINA DUCHE TELLECHEA (falecida)  
Era residente à Rua Djalma Torres 240 apt. 401 Bairro Centro Unaí-MG

DATA E HORA DE FALECIMENTO

dezesseis de agosto de dois mil e dezesseis às 00:28 horas

DIA MÊS ANO

16/08/2016

LOCAL DE FALECIMENTO

Hospital Santa Helena em Unaí - MG

CAUSA DA MORTE

Aritmia Cardíaca, Pneumonia, Insuficiência Cardíaca, Derrame Pleural

SEPUITAMENTO/CREMAÇÃO MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO

Cemitério São Vicente de Paulo, Unaí - MG

DECLARANTE

**ANTONIO CARLOS TELLECHEA COSTA**

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

Wilson Del Nero CRM:44555

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

Não deixou bens a inventariar. Deixou três (03) filhos: Antonio Carlos com 61 anos, Lidiomar com 63 anos e Luiz Alberto com 65 anos de idade. Registro feito em data de 16/08/2016.

REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI - MG

Oficial: MAGDA ALICE DA SILVA

Rua Aldeia 227 Centro

Unaí-MG (38)3676-9454

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Deu fé:  
Unaí-MG, 16 de agosto de 2016

Assinatura do Oficial

Lamia Borges Vieira Filho  
Substituto

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGISSORIA - GERAL DE JUSTIÇA  
REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI - MG - MG

Selo Digital: AQk98183 - Cod. Seg : #791.2146.0105.3122 -  
Quantidade de Atos(s) Praticados(s): 004 - Total: 0,00 -  
Trib. Judic.: 0,00 - Total: 0,00  
Consulte a validade no site: <https://www.tjmg.jus.br>

Registro Civil das Pessoas Naturais  
de Unaí-MG  
Magda Alice da Silva  
Oficial  
Rua: Aldeia 227 Centro  
CEP: 38300-000  
Tel: (38) 3676-9454

ANOREG - MG - TR 000903795 - E



Prefeitura Municipal de Unaí – MG

CNP: 18.125.161/0001-77

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO



## DECLARAÇÃO

O Departamento de cadastro Técnico Imobiliária desta Prefeitura.

Declara, para os fins que se fizerem necessários, que no Município de Unai-MG, consta em nossos mapas a existência de 01(uma) rua denominada EPL - 34, portanto sem denominação até a presente data, isto é, rua situada na entre as quadras 09 e 10, no Loteamento Setor de Mansões Concórdia, conforme mapa em anexo.

Unai-MG, 24 de maio de 2022.

Fernando Almeida Oliveira da Silva  
Assessor de Informações  
Assessoria Jurídica - 30694



RELAÇÃO DAS QUADRAS E SITIOS			RESUMO GERAL		
QUADRA N°	SITIOS	ÁREA	ÁREA TOTAL A SER LOTEADA	714.074,00m²	100,00%
QUADRA N°01	14	27.619,16m²	ÁREA DE USO INSTITUCIONAL	4.015,77m²	0,00,562%
QUADRA N°02	25	51.394,03m²	ESTRADA PARQUE	61.182,23m²	0,00,506%
QUADRA N°03	59	116.214,61m²	ÁREAS EM SITIOS (305) UNIDADES	648.876,00m²	0,00,870%
QUADRA N°04	29	69.153,15m²			
QUADRA N°05	37	75.037,59m²			
QUADRA N°06	29	69.720,03m²			
QUADRA N°07	07	15.015,45m²			
QUADRA N°08	07	14.987,51m²			
QUADRA N°09	46	92.993,52m²			
QUADRA N°10	20	50.799,80m²			
QUADRA N°11	33	63.421,30m²			
TOTAL	TOTAL	TOTAL			
(11)	(306)	810.876,00m²			

APROVAÇÃO CARIMBO:

AGRIMENSURA SARDINHA & CIA Ltda. - SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA C.G.C./ME: 09.799.165/0001-49 - CREA/MG 110 - TD RUA URSULINO BROCHADO N°51 - FONE: (36) 3676.1780 - UNAI - MG.		
PLANTA PLANIMÉTRICA DA GLEBA DA FAZENDA CAPIM BRANCO "SETORES DE MANSÕES CONCORDIA" FINALIDADE: SITIOS DE RECREIO		
PROPIETÁRIO: FIOPR. - MAR. EMPREENDIMENTOS Ltda CNPJ: 03.205.239/0001-96	ÁREA TOTAL DO IMÓVEL: 714.074,00m²	SERVIÇO: ESTUDOS E PROJETOS
MUNICÍPIO DE: UNAI	REP. TECNICO: PFLA. MANOEL SANTOS SANTOS CREA/MG 110 - TD - AGUNDO/SE	FOLHA NÚMERO: UNICA
ESTADO DE: Minas Gerais		
DATA: 20/08/2011	ESCALA: 1:2.500	RESPONSOVEL TECNICO: GERALDO TIAGO FONE: 36.9956172
		EDITAL INDENIZATÓRIO: SETOR DE MANSÕES