



Biografia

Clênio Lúcio Ribeiro, nasceu em Lagoa Formosa, Minas Gerais, chegou em Unaí com poucos anos de nascido e tornou-se filho adotivo das doces e amáveis terras unaienses.

É filho de Adão Justiniano Ribeiro e Maria Caetano Ribeiro. Sobrinho de Virgílio Justiniano Ribeiro, prefeito de Unaí : no mandato de 1963 a 1966. Tem 7 irmãos : Simone Regina Ribeiro da Silva, Alfredo Luiz Ribeiro, Gilberto Luiz Ribeiro, Iris Ribeiro da Silva Souto, Maria Terezinha Ribeiro, Vander José Ribeiro e José Wilson Ribeiro. Casado com Celenita Martins Sobrinha Ribeiro, dessa união brotaram um príncipe e uma princesa: Guilherme Martins Ribeiro e Ana Cecília Martins Ribeiro.

Trabalhou 5 (cinco) anos na Empresa de Bebidas Noroeste, e 17 (dezessete) anos na Empresa Bebidas Zago Unaí Ltda, Ganhou notoriedade na Empresa onde trabalhava, Bebidas Zago Unaí Ltda, quando ganhou o prêmio de melhor vendedor do Brasil, de Produtos AMBEV, trabalhou ainda, na Empresa Café Unaí durante 8 anos, adorava o que fazia, trabalhar com vendas, lidar com pessoas.

Era uma figura inigualável, apaixonado pela vida, pela família e pelos amigos.

Adorava aventura, “topava tudo”.

Era uma pessoa muito prestativa e que não tinha maldade no coração.

De bem com a vida, um batalhador, que deixava todos felizes com seus “causos e brincadeiras”.

Sua vida não foi fácil, aos 46 anos foi diagnosticado com um câncer colorretal, Mas, mesmo diante da doença não perdeu sua alegria de viver. Sempre vivia sua vida com muita alegria e como se fosse o último dia. Curou-se do câncer . Mas faleceu com 50 anos de idade de acidente automobilístico.



Prefeitura Municipal de Unai – MG

CNP: 18.125.161/0001-77

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO



DECLARAÇÃO



O Departamento de cadastro Técnico Imobiliária desta Prefeitura.

Declara, para os fins que se fizerem necessários, que no Município de Unai-MG, consta em nossos mapas a existência de 01(uma) rua denominada EPL - 26, portanto sem denominação até a presente data, isto é, rua situada na entre a quadra 04 e na lateral das quadras 05, 06 e 07, no Loteamento Setor de Mansões Concórdia, conforme mapa em anexo.

Unai-MG, 24 de maio de 2022.

Fernando Augusto Pereira da Silva
Assessor Técnico Imobiliária
Nº 11634



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:
CLÊNIO LÚCIO RIBEIRO



CPF
602.366.476-87

MATRÍCULA:
0360040155 2018 4 00029 097 0013636 03

SEXO Masculino COR Branca ESTADO CIVIL E IDADE casado, com 50 anos de idade
NATURALIDADE Lagoa Formosa - MG DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO 1.131.385 SSP - Secretaria de Segurança Pública-DF ELEITOR era eleitor

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA
 ADÃO JUSTINIANO RIBEIRO e MARIA CAETANO RIBEIRO (falecida) Avenida Jarbas de Oliveira Souto n. 386 Bairro Canabrava Unai - MG

DATA E HORA DE FALECIMENTO dezoete de março de dois mil e dezoito às 16:00 horas DIA MÊS ANO 17/03/2018

LOCAL DE FALECIMENTO em via pública na Rodovia BR 251 KM 897 zona rural em Unai - MG

CAUSA DA MORTE Traumatismo Cranio Encefálico, Acidente de Trânsito

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO Cemitério São João Batista - Unai - MG DECLARANTE GUILHERME MARTINS RIBEIRO

NOME E NÚMERO DO DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO Ramon Lucas Romualdo CRM:62714

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES A ACRESCER
Era casado com CELENITA MARTINS SOBRINHA RIBEIRO. Deixou bens a inventariar em Unai-MG. Não deixou testamento. Deixou dois (02) filhos a saber; GUILHERME MARTINS RIBEIRO com 20 anos e ANA CECILIA MARTINS RIBEIRO com 12 anos de idade. Declaração de óbito nº 249341832. Registro feito em data de 18/03/2018.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO				
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	1.131.385	03/12/1986	SSP - Secretaria de Segurança Pública-DF	---
PIS/NIS	---	---	---	---
Passaporte	---	---	---	---
Cartão Nacional de Saúde	---	---	---	---
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	85571602/13	280/0247	UNAI	MG
CEP Residencial	3861000		Grupo Sanguíneo	---

As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante

REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI - MG

Oficial: Magda Alice da Silva
Rua Aldeia 227 Centro
Unai-MG. (38)3676-9464
ccivilunai@uol.com.br

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA
REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO E COMARCA DE UNAI
- MG - MG



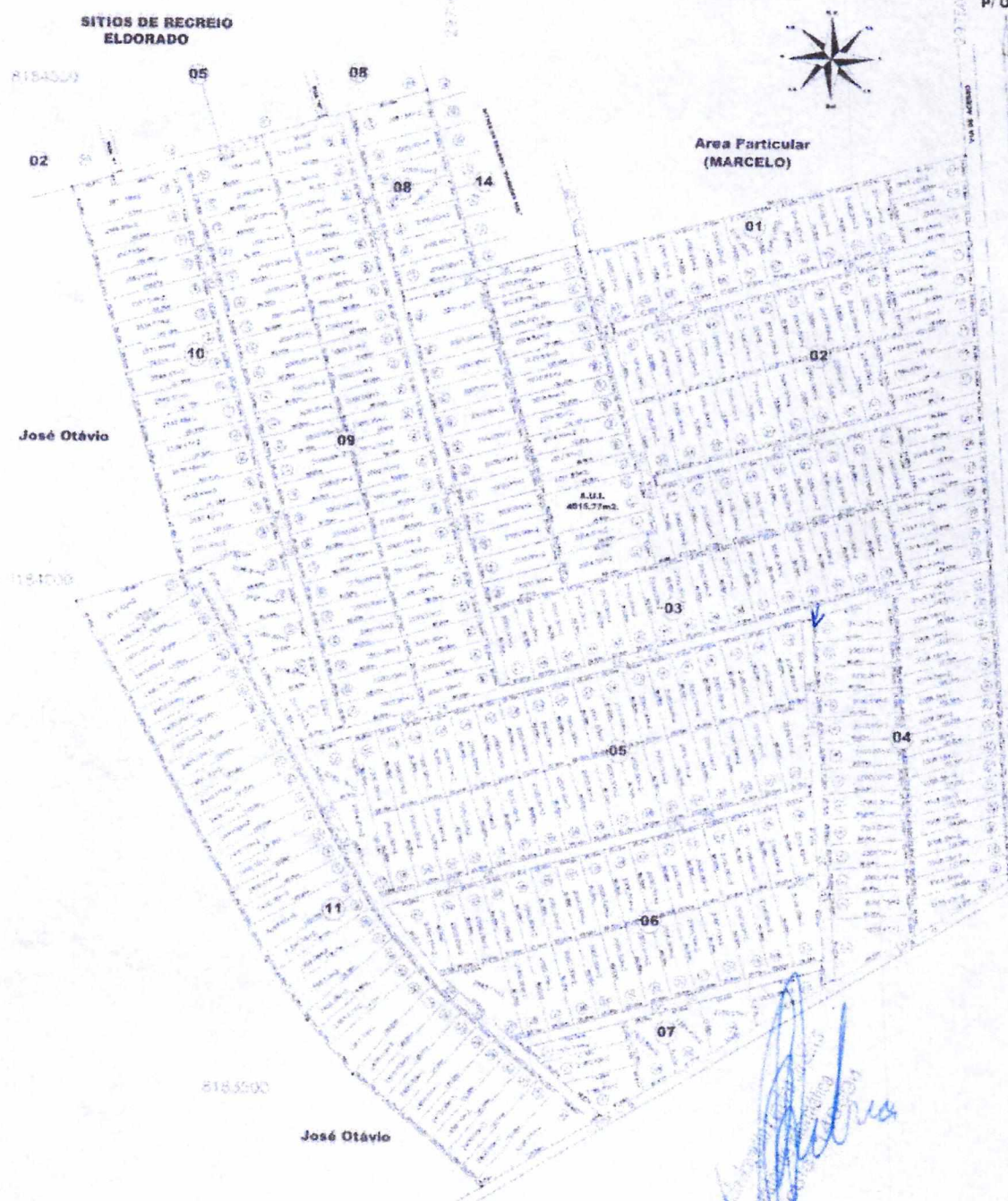
Selo Digital: EVT88061 - Cod. Seg : 0532.2023.7280.8410 -
Cod. e Quantidade do(s) ato(s) Praticado(s): 1 (7802) Ato(s)
Praticado(s) por: Eliane G. de M. da S - Oficial Su - Emol.:
R\$ 36,17 - Tx.Judic.: R\$ 7,30 - Total: R\$ 43,47 - ISS: R\$
1,36

Consulte a validade no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Unai-MG, 16 de agosto de 2021.

Assinatura do Oficial/Substituto

ELIANE GOMES DE MOURA DA SILVA
OFICIALA SUBSTITUTA
Rua Aldeia, 227 - Centro
Tel.: (38) 3676-9464 - Unai-MG



RELACÃO DAS QUADRAS E SÍTIOS			RESUMO GERAL		AGROMENSURA SARDINHA & CIA Ltda. - SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA C/C/M/E: 03.798.168/0001-49 - CREA/MG 110 - TD RUA URSULINO BROCHADO Nº 51 - FONE: (35) 3626.1700 - UNAI - MG.
QUADRA Nº	SÍTIO	ÁREA	ÁREA TOTAL A SER LOJEADA	ÁREA DE USO INSTITUCIONAL	
QUADRA Nº01	14	22.649,48m ²	714.074,20m ² 100,000%	4.015,77m ² 0,0056%	PLANTA PLANIMÉTRICA DA GLEBA DA FAZENDA CAPIM BRANCO "SETORES DE MANSÕES CONCORDIA" FINALIDADE: SÍTIO DE RECREIO
QUADRA Nº02	05	51.394,03m ²		ESTRADA PARQUE 61.182,20m ² 8,566%	
QUADRA Nº03	09	115.214,04m ²		ÁREAS EM SÍTIO 648.808,00m ² 90,870%	PROPRIETÁRIO: PRÓP. - MAR. EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 03.285.139/0001-96 ÁREA TOTAL DO IMÓVEL 714.074,00m² SERVIÇOS ELABORAÇÃO E IMPLANTAÇÃO
QUADRA Nº04	20	69.152,15m ²			
QUADRA Nº05	07	35.637,59m ²			MUNICÍPIO DE: UNAI ESTADO DE: Minas Gerais ÁREA DE: 110 - TO - AGRICULTURA PLANT. MANEJO AGROPECUÁRIO FOLHA Nº: 0001 UNAI
QUADRA Nº06	09	60.720,63m ²			
QUADRA Nº07	07	15.019,15m ²			DATA: 20/08/2023 FECHA DE 2023 ÁREA: 110 - TO - AGRICULTURA 1:2.500 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326
QUADRA Nº08	07	11.887,31m ²			
QUADRA Nº09	16	92.669,62m ²			PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326
QUADRA Nº10	23	56.799,80m ²			
QUADRA Nº11	23	63.421,20m ²			PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326 PROJEÇÃO: UTM PROJ. 4326
TOTAL	TOTAL	TOTAL			
(11)	(366)	648.808,00m ²			