



JOSE MARIA LOUZADA

POPULAR – MACHADO, PEDREIRO, MESTRE DE OBRAS

Nascido aos 22 dias do mês de dezembro de 1938 e falecido aos 16 dias do mês de julho de 2008, aos 69 anos.

Recebemos com imensa alegria a oportunidade de homenagear esse grande homem. Falar de um personagem guerreiro e honesto como foi José Maria Louzada, nos enche de orgulho e nos traz lembranças boas que alegam o coração. Muito conhecido em Unaí como Machado – Pedreiro, Mestre de Obras. Todos o conheciam, de bicicleta o dia todo, às vezes cansadinho, andando lentamente, mas, desempenhava suas obrigações com muita responsabilidade, administrava as construções de forma constante, correndo atrás de material, de servente, pedreiro ou carpinteiro, etc. e às vezes chegava em casa bravo, com o funcionário que não queria nada com a vida!! E assim, enquanto com saúde, com sol ou chuva, assumiu com louvor, todos os seus compromissos. Ele Tinha um relacionamento bem estreito com os engenheiros e arquitetos da sua época, tendo em vista seu rigoroso e honesto jeito de trabalhar e pela qualidade do trabalho apresentado. Todo seu esforço e dedicação ficaram registrados em Unaí pelas casas maravilhosas construídas, principalmente no centro da cidade. Passava horas sentado a uma mesa, envolvido

atentamente com alguns desenhos de plantas, aquilo nos deixava orgulhosos, pois aquele trabalho que por muitos, desvalorizado, no fim deixava um grandioso monumento projetado por engenheiros e edificado por ele.

José Maria Louzada merece reconhecimento pelas marcas da construção enraizadas na cidade e ainda se destacou como **presidente da associação dos pedreiros de Unaí.**

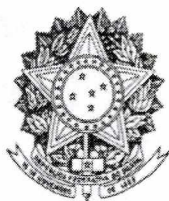
Paralelo às suas atividades da profissão de Mestre de Obras, contribuiu também com o esporte da cidade, como **técnico do time do Unaí esporte.** Lamentável não sabermos informar o ano de atuação nessas duas fases.

E não poderia deixar de registrar o quanto esse homem foi caridoso. Apesar de seu jeito meio teimoso e o tom alto ao falar, tinha um coração enorme, amparava com muito amor os familiares e quantos outros que o procurassem.

Nossa gratidão ao Sr. Alino Pereira Coelho, pela oportunidade de registrar esse nome em algum lugar de nossa cidade. Nome digno de ser lembrado, pois contribuiu para o desenvolvimento da nossa Unaí. Obrigada!!

Unaí - MG, 03 de agosto de 2022.

Erenícia M S Louzada de Melo - Filha



CARTÓRIO MARCELO RIBAS

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL E CASAMENTO

Marcelo Caetano Ribas

Oficial

Super Center - Ed. Venâncio 2.000 - SCS - Q.08 - Bl. B-60 - Sala 140/E 1º Andar - Fone: 3224-4026 - 3223-8081 (fax)

E-mail: cartoriomribas-df@terra.com.br



LIVRO C- 116

FOLHA 52

TERMO 73410

DATA 18/07/2008

CERTIDÃO DE ÓBITO

MARCELO CAETANO RIBAS

OFICIAL TITULAR

CERTIFICA que, sob os números e na data acima foi registrado o óbito de:

****JOSÉ MARIA LOUZADA****

falecido(a) aos dezesseis dias do mês de julho do ano de dois mil e oito, às 06:00 horas,
Local: Hospital Planalto, Asa Sul, Brasília-DF

do sexo masculino- de cor branca- profissão mestre de obras-

natural de Abaete-MG-

domiciliado(a) e residente Rua Sabará nº 164 Cruzeiro, Unai-MG-

com 69 anos de idade, estado civil casado.-

filho(a) de João Otaviano Louzada-
e de Arminda Maria de Jesus.-

foi declarante Cleyber José Ferreira.

O óbito foi atestado Pelo Dr. Hans Stauber Kronit - CRM nº 15675/DF.-

que deu como causa de morte Parada cardiorespiratória, fibrilação ventricular, ICC, coronariopatia, HAS.

Foi declarado para sepultamento Cemitério Municipal de Unai-MG.

Observação: O falecido deixou viúva a sra. Sara Maria Soares da Silva, deixou duas (02) filhas a saber: Edenícia (44 anos) e Erenícia (42 anos), deixou bens a inventariar, não deixou testamento conhecido, não era eleitor, era casado pelo Cartório de Unai-MG, Lv. B-03, folhas 104, sob nº 499, em: 08/04/1961. O declarante é genro do falecido, brasileiro, natural de Patrocínio-MG, casado, bancário, RG. M-2.626.756 SSP/DF, residente e domiciliado na SQN 404 Bloco H Ap. 106 Asa Norte, Brasília-DF . NADA MAIS.

Eu, VALDIRENE CABRAL DA SILVA, a extraí.

Brasília, 18 de julho de 2008.



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE
REGISTRO CIVIL
Marcelo Caetano Ribas
Escriv. Subst.

PO 1091430

DF



Prefeitura Municipal de Unai – MG

CNP: 18.125.161/0001-77

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO



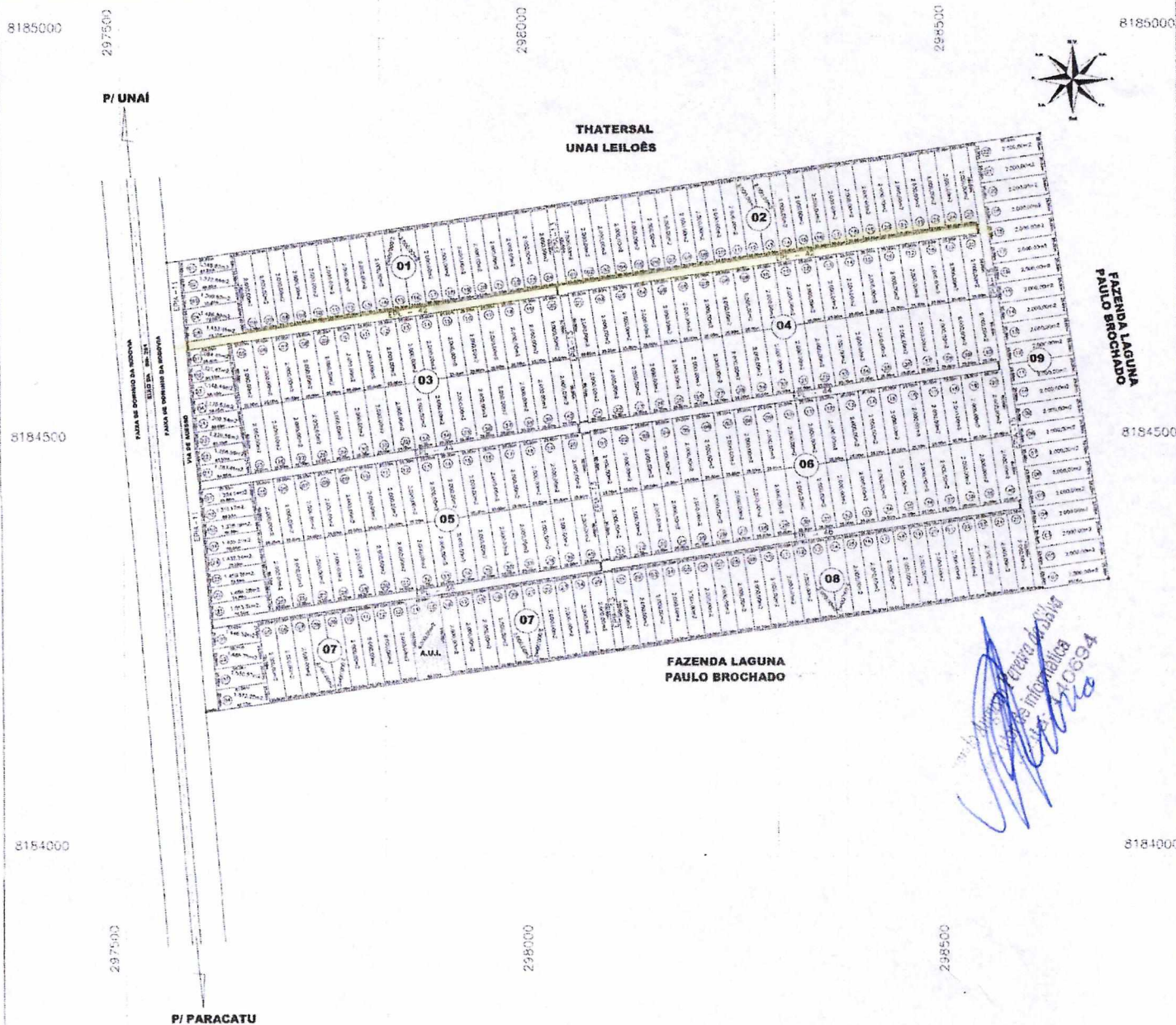
DECLARAÇÃO

O Departamento de cadastro Técnico Imobiliária desta Prefeitura.

Declara, para os fins que se fizerem necessários, que no Município de Unai-MG, consta em nossos mapas a existência de 01(uma) rua denominada EPL - 42, portanto sem denominação até a presente data, isto é, rua situada paralela a EPL - 44, no Loteamento Setor de Mansões do Parque, conforme mapa em anexo.

Unai-MG, 24 de maio de 2022.

Fernando Augusto Pereira da Silva
Insc. no R. Profissional
14.6634



RELAÇÃO DAS QUADRAS E SITIOS			RESUMO GERAL		
QUADRA Nº	SITIOS	ÁREA	ÁREA TOTAL A SER LOTEADA	595.790,00m ²	100,000%
QUADRA Nº01	24	44.999,33m ²	ÁREA DE USO INSTITUCIONAL	4.000,00m ²	0,671%
QUADRA Nº02	25	50.000,00m ²	ESTRADA PARQUE	49.899,16m ²	8,374%
QUADRA Nº03	40	73.512,23m ²	ÁREAS EM SITIOS	541.900,81m ²	90,955%
QUADRA Nº04	40	80.000,00m ²	(279) UNIDADES		
QUADRA Nº05	40	75.349,81m ²			
QUADRA Nº06	40	80.000,00m ²			
QUADRA Nº07	23	41.039,44m ²			
QUADRA Nº08	25	50.000,00m ²			
QUADRA Nº09	22	44.000,00m ²			
TOTAL	TOTAL	TOTAL			
(09)	(279)	541.900,81m ²			

APROVAÇÃO CARIMBO:

AGREMENSURA SARDINHA & CIA Ltda. - SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA
CGC/ME: 03.798.165/0001-49 - CREA/MG 110 - TD
RUA URSULINO BROCHADO Nº51 - FONE: (38) 3676.1700 - UNAI - MG.

PLANTA PLANIMÉTRICA DA GLEBA DA FAZENDA CAPIM BRANCO
"SETORES DE MANSÕES DO PARQUE"
FINALIDADE: SITIOS DE RECREIO

PROPRIETÁRIO:	ÁREA TOTAL DO IMÓVEL	SERVIÇO
PROP. - HL EMPREENDIMENTOS LTDA	595.790,00m ²	LOTIDOS E PRÉMIOS
CNPJ - 02.848.808/0001-59		
MUNICÍPIO DE - UNAI	SER. TÉCNICO:	FOLHA NÚMERO:
ESTADO DE: Minas Gerais	FEITO MATEUS SANTANA CARNEIRO CREA/MG 110 - TD - AGREMENSUR	UNAI
DATA:	ESCALA:	PROFESSOR:
MAIO DE 2013	1:2.500	GERALDO TIAGO
		FOUN. 38.495.6471
		LOCAL DENOMINADO:
		SETOR DE MANSÕES

