

RES

8188000

298500

8187750

GLEBA Nº02
ENGEPAR EMPREENDIMENTOS e
PARTICIPAÇÕES Ltda.

CNPJ-37.630.274/0001-74

8187500

M-20

PROJEÇÃO AVENIDA
AV. GOVERNADOR VALADARES
M-

298500

PROPRIETARIO:**ENGEPAR EMPRE**
CNPJ-37.630.274/0001-74**RELAÇÃO DAS QUADRAS**

QUADRA	LOTES	ÁREA DA QUADRA
Nº01	21	7.518,72m2.
Nº02	21	7.578,87m2.
Nº03	41	12.898,99m2.
Nº04	37	12.630,95m2.
Nº05	36	12.388,86m2.
Nº06	06	2.329,75m2.
Nº07	56	17.100,00m2.
Nº08	48	16.109,35m2.
Nº09	43	14.527,46m2.
Nº10	16	5.735,03m2.
Nº11	07	2.252,27m2.
TOTAL	332	111.070,25m2

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

ENDEREÇO DA OBRA

AVENIDA GOVERNADOR VALADARES

PROJETO

PROJETOS URBANISTICO

USO/OBRA

LOTEAMENTO RESIDENCIAL - "LAGUNA"

ASSINATURAS

Propr.

ENGEPAR EMPREEN
CNPJ-37.630.274/000

Resp. Téc.

PEDRO MANUEL S. S
CREA - 110 -TD / MG.

AUTOR DO PROJETO.

PEDRO MANUEL S. S
CREA - 110 -TD / MG.
ART. Nº142015000000

Comarca - UNAI - MG.

Doc. REGISTRO Nº

IDENTENCIA

AV. D

AV. DON
CONJUNT

RUA TOCANTINS

JOSÉ DE SOUZA GONÇALVES PRIMO
CPF. 066.705.556-87
FAZ.: CAPIM BRANCO
Mat.: 14.457
INCRA: 404.101.048.808-5
MUNICIPIO:UNAI - MG.

GROTA SECA

559,20m
50,40m
16,80m

16,80m
386,4
23,00m
386,40m2.

21
16,80m

43,00m
43,00m
23,00m
4,47

A.U.I. - 02
2.580,00m2.

50,00m

60,00m

12,00m

12,00m

12,00m

360,00m2

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

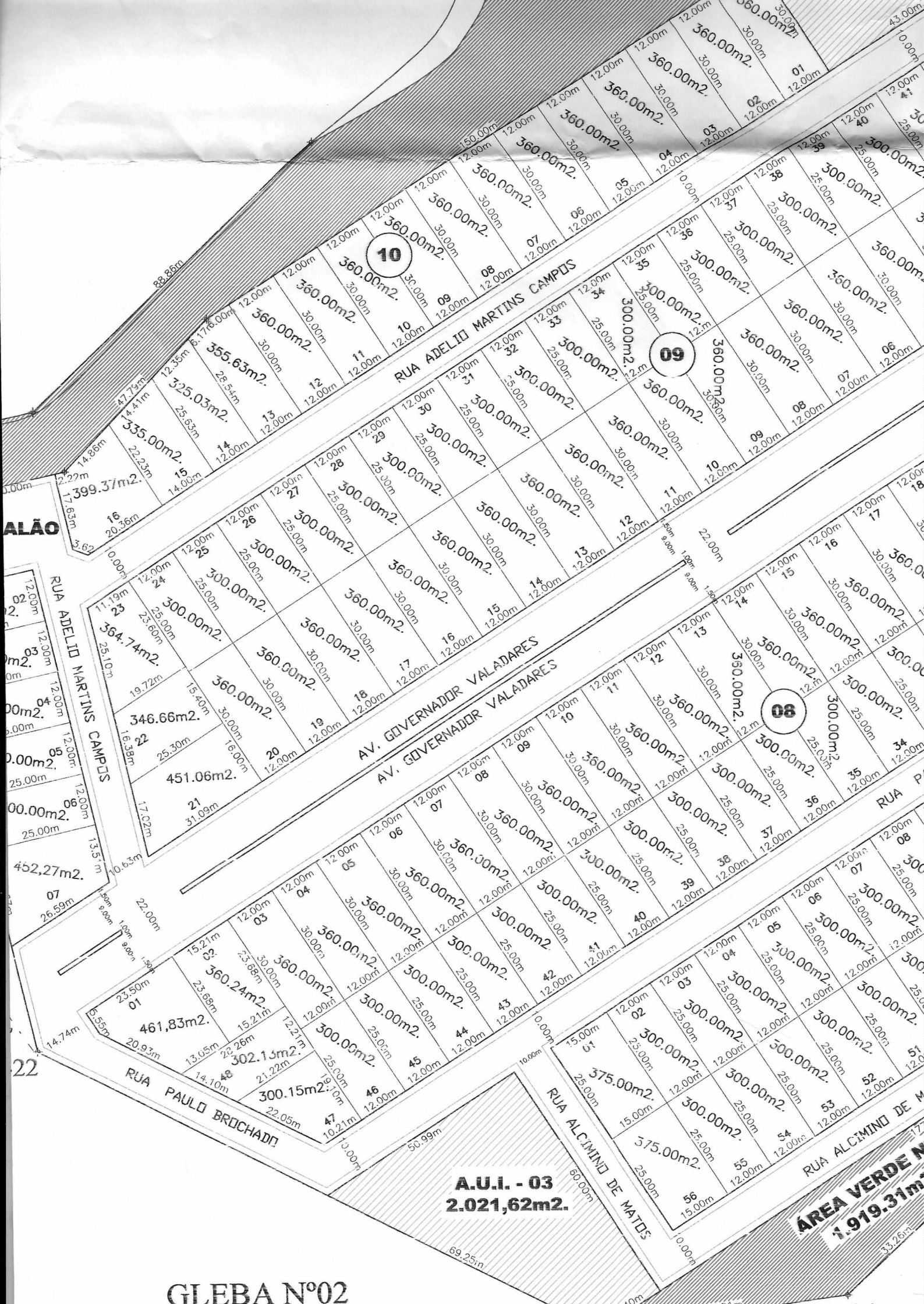
30,00m

30,00m

30,00m

30,00m

30,00m



GLEBA N°02

EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

RESUMO GERAL

ÁREA TOTAL A SER LOTEADA	177.3
ÁREA DE RUAS	39.0
ÁREA DE USO INSTITUCIONAL - (03)	08.9
ÁREAS VERDES - (04)	17.8
ÁREAS EM LOTES TOTAL DE UNIDADES (332)	111.0
PRAÇA (01)	4

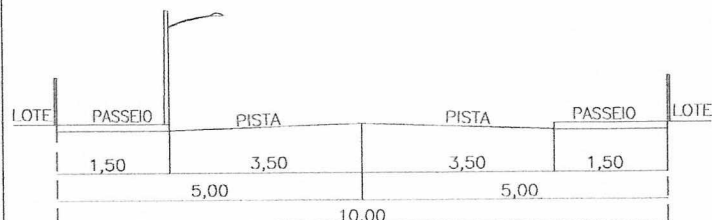
EMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
74

RDINHA

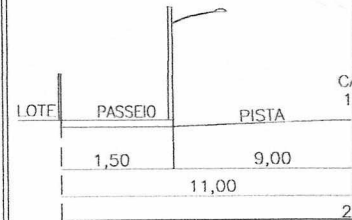
RDINHA

2645445

040



SECAO TRANSVERSAL DE VIA DE ACESSO 10,00M
SEM ESCALA



SECAO TRANSVERSAL DE VIA DE
SEM ESCALA

VELHO - 12+V MZ

AL - "LAG

P/ CENTRO
DE UNAI

RUA ARTUR ALVES

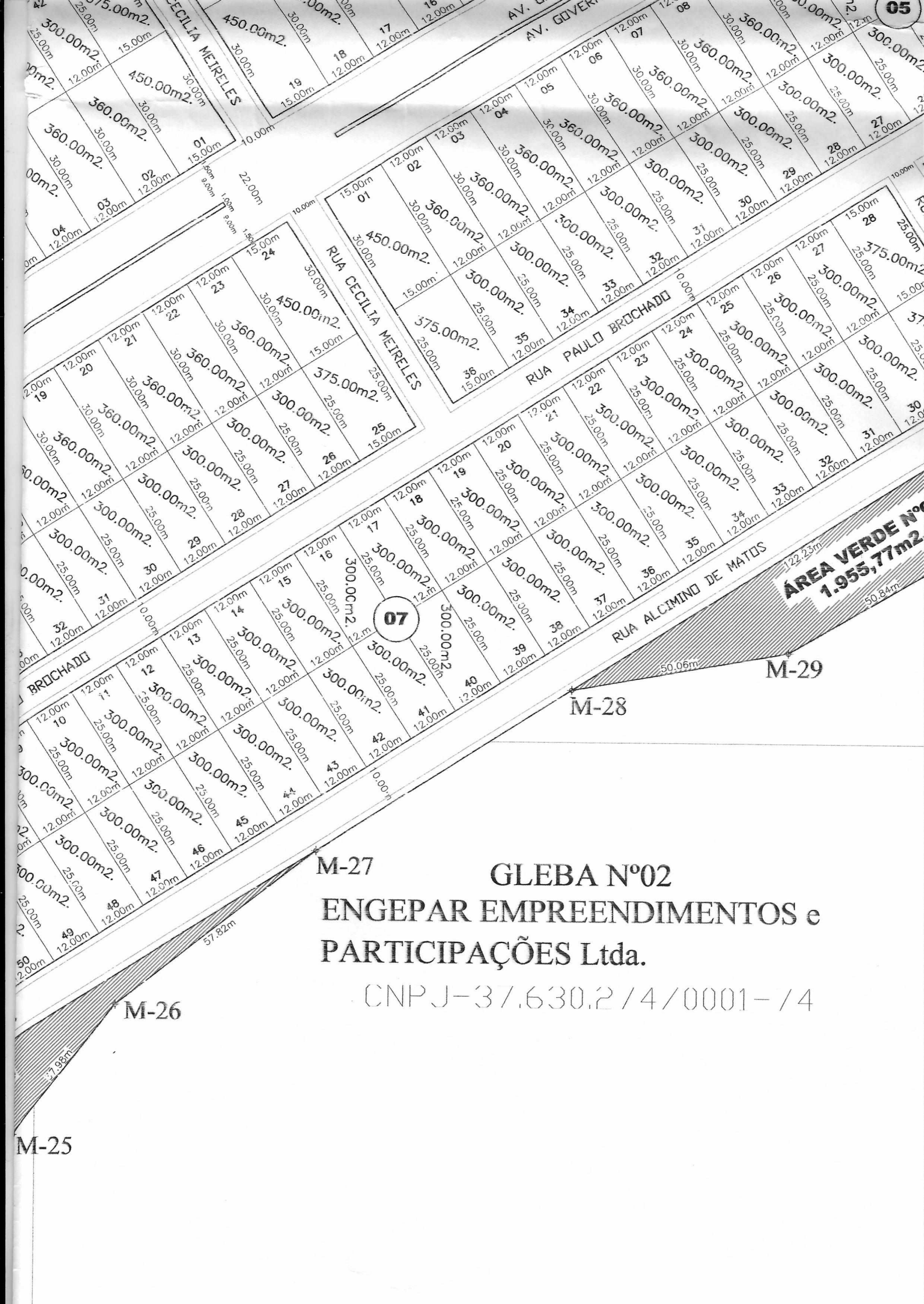
AV. GOV. VALADARES
AV. GOV. VALADARES

RUA ITAOCA

STOSA

D HABITACIONAL

[illegible]



M-27

GLEBA Nº02

ENGEPAR EMPREENDIMENTOS e
PARTICIPAÇÕES Ltda.

CNPJ-37.630.274/0001-74

M-26

M-28

M-29

M-25

TDA

1,57m2.	100,000%
0,93m2	22,035%
1,86m2.	5,032%
7,62m2.	10,057%
0,25m2	62,625%
1,91m2.	00,251%

PISTA	PASSEIO	LOTE
9,00	1,50	
11,00		

SO 22,00M

SERVIÇO:

PLANTA PLANIALTIMÉTRICA DO RESIDENCIAL "LAGUNA"

Finalidade: Loteamento Residencial e Comercial

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

PEDRO MANUEL S. SARDINHA
CREA - 110/TD-MG.

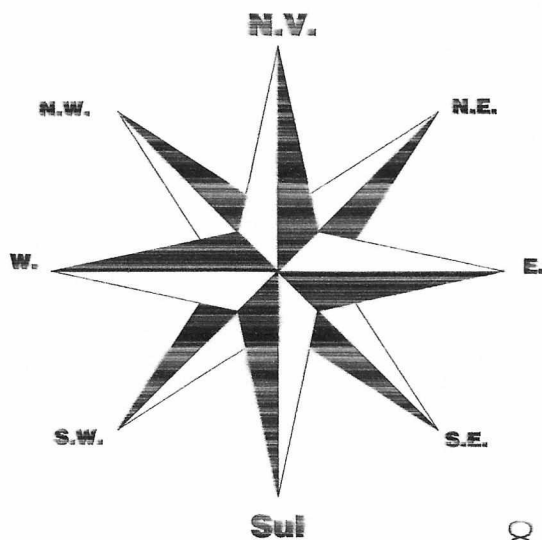
DATA:

Agosto de 2015

OPERADOR:

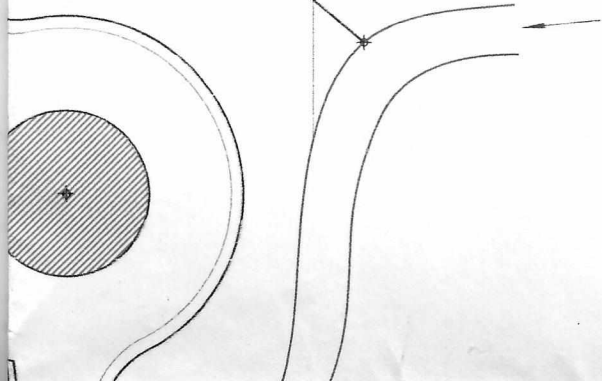
GERALDO T. SILVA

GUNA"



299000

8188000





M-37

ÁREA VERDE Nº04
356,90m².

GLEBA Nº03
ENGEPAR EMPREENDIMENTOS e
PARTICIPAÇÕES Ltda.

CNPJ-37.630.274/0001-74

01

8187750

M-36

16
&

A.U.I. - 01
4.323,24m2.

M-33

GLEBA Nº02
ENGEPAR EMPREENDIMENTOS e
PARTICIPAÇÕES Ltda.

CNPJ-37.630.274/0001-74

M-32

M-31

M-30

8187500

299000

ÁREA TOTAL DO IMOVÉL
177.357,57m².

ÁREA A SER LOTEADA
177.357,57m².

Perímetro = 1.795,74m.

LOCAL:

CIDADE DE UNAI

MUNICÍPIO:

UNAI

ESTADO:

MINAS GERAIS

ESCALA:

1:1.000

FOLHA:

ÚNICA