



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do Registro Civil, Títulos e Documentos e Protestos.

Rua São José, 245 - CEP 38610 - Fone 676-1675
Unai - Minas Gerais

Waldemar José Ferreira

Oficial Vitalício

Edwarde Afonso Gonçalves Pereira

Oficial Substituto

Luiz Roberto Soares

Escrivento Juramentado

LIVRO Nº. 14-C
FOLHAS 159-V2
TERMO 4.284
EM 13/07/87 n

CERTIDÃO DE ÓBITO

CERTIFICA que, no livro, folha(s), sob o número e na data acima mencionados foi lavrado o assento de ÓBITO de: "LUIZ FERNANDES LEITE". : : : : : : : :

falecido no dia doze (12) : : : : : de julho : : : : : de 19 87. : : :

às 06:00 : : : horas em domicílio, na Fda Riacho das Pedras, munic. Unai

do sexo Masculino. : : : : : de cor morena profissão Lavrador. : : :

natural de São Gonçalo do Abaeté-Minas Gerais. : : : : :

com 59 anos : : : : : de idade, estado civil casado : : : : :

filho de JOÃO GUALBERTO : : : : : :

e de JOAQUINA FERNANDES LEITE, (ambos já falecidos). : : : :

Foi declarante CELSO FERNANDES LEITE. : : : : : :

Atestado de óbito firmado por ele Dr. CLÓVIS PASSARINI ALVES, CRM II.670

que deu como causa da morte: a) Parada Cariorespiratória, e b) Miocardite.

Chagásica. : : : : : : : : : e o sepultamento foi realizado no

Cemitério local desta cidade. : : : : : : : :

Observações: O falecido nasceu no dia doze (12) de julho de 1928 (vinte e

oito), CI nº M-336.893 SSP-MG, era eleitor, deixou bens a inventariar,

foi casado no Cartório de Canastrão-MG no livro 07-fl. ilegível, nº

318, com MARIA JOSÉ FERNANDES LEITE, com a qual deixou 10 filhos de no-

mes: Hélio, Elias, Alvina, Almira, Celso, Evando, João Luiz, Baltazar,

Arminda, e Adriana, todos com sobrenome de FERNANDES LEITE. : : : : : :

O referido é verdade e dou fé.

Unai-Minas Gerais. : : : , 13 de julho : : : : : de 19 87:

Adalberto Cleber G. Ferreira
ESCRIVÃO

Talão n. _____

Pag. _____



REPÚBLICA DOS ESTADOS UNIDOS DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO CIVIL

Leirio Braga

do distrito de São Gonçalo
do Abaete

Nascimento n. 2793

Certifico que a fls. 14 do livro n. 15 do registro de nascimentos foi lançado hoje o sento de Luiz Fernandez

nascido aos 12 (doze) de Julho
de mil novecentos e vinte e oito (1928)
às 4 horas, em cidade de São Gonçalo

, do sexo masculino, de cor branca
filho legítimo de João Gualberto de Lima

e D. Alvimar Maria de Jesus, dig-se, D. Yanguina Fernandes Leite

sendo avós paternos - Antônio Gualberto de Lima
e D. Alvimar Maria de Jesus

e maternos - João Fernandez Leite e Mariana
Correia de Oliveira

Foi declarante o estabelecido
e serviram de testemunhas João Ferreira Junior e João
Correia da Silva

Observações: _____

O referido é verdade e o

fé.

S. Gonçalo do Abaete

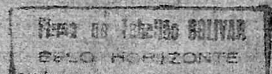
12 de Julho

de 1947

O OFICIAL

Leirio Braga

MOD. 45
O. C. R.



RECEBIMOS DO TITULAR DO REGISTRO
em 31 de Julho de 1947

O conteúdo da fl. n.º 8 não pode ser divulgado por força de vedação legal contida no inciso IV do artigo 32 da Lei Federal n.º 12.527, de 18 de novembro de 2011.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

CGC/MF 18 125 161/0001-77

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E

PLANEJAMENTO

DEPARTAMENTO DE CADASTRO



CERTIDÃO

O Departamento de Cadastro Técnico Imobiliário desta Prefeitura, atendendo a pedido de parte interessada, certifica, para fins de que se fizerem necessário, que a “AREA VERDE A” com área de 5302,53 m², situada no Primavera “V” nesta cidade e Comarca de Unaí-MG, com localização na Rua Dulce Torres Brochado, e lateral direita com área de preservação, permanente “A” do córrego Canabrava, no bairro Primavera, encontra-se sem denominação própria até a presente data, com mapa anexo.

Por ser verdade e para que produza os efeitos legais, vai datada e assinada.

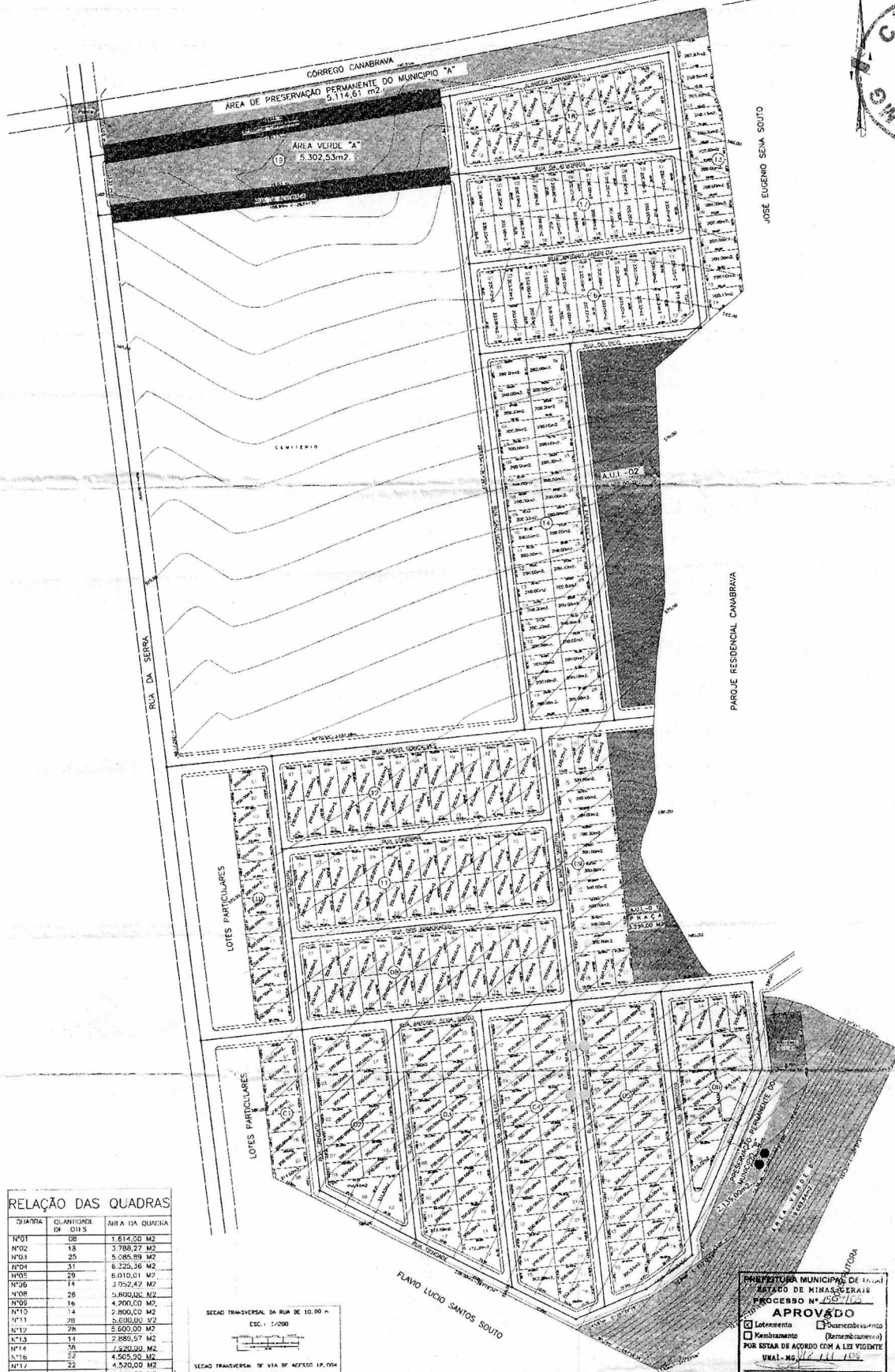
Unaí-MG, 12 de março de 2019.


Geraldo Magela Torres
MAT: 0193-7
Auxiliar Administrativo

N.V.



JOSÉ EUGENIO SENA SOUTO



RELAÇÃO DAS QUADRAS

QUADRA	QUANTIDADE DE QUAIS	ÁREA DA QUADRA
Nº01	08	1.614,00 M2
Nº02	18	3.788,27 M2
Nº03	25	5.085,89 M2
Nº04	31	6.325,36 M2
Nº05	29	6.010,01 M2
Nº06	14	3.052,42 M2
Nº07	26	5.800,00 M2
Nº08	16	4.200,00 M2
Nº09	14	2.800,00 M2
Nº10	20	3.600,00 M2
Nº11	28	5.600,00 M2
Nº12	14	2.880,57 M2
Nº13	26	7.200,00 M2
Nº14	22	4.560,00 M2
Nº15	22	4.520,00 M2
Nº16	21	4.544,00 M2
TOTAL DE QUADRAS	(16)	(73.846,12 M2)
TOTAL DE LOTES	(356 UNIDADES)	



RESUMO GERAL

ÁREA TOTAL DO LOTEAMENTO	=	144.404,16 m2.	100,000%
ÁREAS DE USO INSTITUCIONAL	=	10.439,80m²	7,23%
ÁREAS VERDES	=	14.975,17m²	10,37%
ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DO MUNICÍPIO	=	7.249,62m²	5,02%
ÁREAS DE RUAS	=	37.897,26m²	26,24%
ÁREAS EM LOTES	=	79.846,12m²	55,14%
TOTAL DE LOTES	=	356 UNIDADES	
ÁREAS "BIBLIAS"	=	7 UNIDADES	

PROPRIETÁRIO: IDEAL PLANJAMENIO E CONSTRUTORA LTDA

SERVÇO: PROJETO ARQUITETÔNICO

PRIMAVERA "V"

ARQUITETO

FLAVIO LUCIO SANTOS SOUTO

LOCAL

UNAI

MUNICÍPIO

UNAI

DATA

SETEMBRO DE 2005

OPERADOR

GERALDO T. SILVA

ESCALA

1:1.000

ESTADO

MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI
ESTADO DE MINAS GERAIS
PROCESSO Nº 158/1159
APROVADO
☒ Lotamento ☐ Desmembramento
☐ Remembramento (Remembramento)
POR ESTAR DE ACORDO COM A LEI VIGENTE
UNAI-MG 11/11/1159
ASSINATURA
Diretor de Planejamento Urbano
CASA DE ARQUITETURA
PRIMEIRO NÍVEL DE TRABALHO