



PREFEITURA DE UNAÍ

ESTADO DE MINAS GERAIS



Ofício n.º 224/2018/Gabin

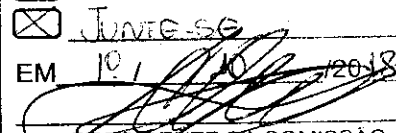
Unai, 26 de setembro de 2018.

Referência: Ofício n.º 121/SACOM

Interessado: Comissão de Constituição, Legislação, Justiça, Redação e Direitos Humanos – PL 55/2018

Câmara Municipal de Unai

Senhor Relator,

DESPACHO	
☒	DOU CIÊNCIA
☐	INCLUA-SE NO EXPEDIENTE
☒	JUNTE-SE
EM	10 / 10 / 2018
	
PRESIDENTE DA COMISSÃO	

Com meus cordiais cumprimentos, sirvo-me do presente em resposta ao ofício acima em referência para prestar-lhe as informações solicitadas referente ao Projeto de Lei nº 55/2018, de autoria do Vereador Alino Coelho, que “denomina Miguel Ferreira Rodrigues a praça pública que menciona”.

Seguem abaixo as informações:

- 1) Conforme Certidão emitida pela Divisão de Patrimônio Imobiliário, na pessoa da servidora Divina Maria de Sousa, Técnico Administrativo Patrimônio e Imobiliário (fls.5), "informamos que existe construída uma quadra de esportes no Loteamento Riviera Park entre as Ruas Paris, Bremen e San Reno e a área refere-se à Área Verde nº 05 do Loteamento, conforme matrícula, croqui e memorial descritivo anexos".

Cumpre ressaltar ainda que, a área verde é a nº 05 e não nº 04, conforme menção da e. Câmara. Quando fez o loteamento a destinação da área Pública



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS



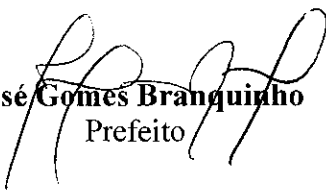
(Fls. 2, Ofício 224/2018).

era área verde. A praça pública que o Vereador pretende denominar já está construída.

- 2) De acordo com o croqui de Fls. 06, e os registros de imóveis de fls. 07 e 08, do processo administrativo nº 15016/2018, cópia em anexo, a referida área verde faz limite com as ruas Paris, Bremen e San Marino.

Sendo o que se apresenta para o momento, despeço-me com votos de elevada consideração e apreço, e coloco-nos à disposição para maiores esclarecimentos, caso sejam necessários.

Atenciosamente,


José Gomes Branquinho
Prefeito

Ao Exmo. Sr.

Vereador Valdmix Silva

Vice-Presidente da Comissão de Constituição, Legislação, Justiça, Redação e Direitos Humanos
Câmara Municipal - 38610-000 – Unai-MG.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ
Praça JK, s/nº, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505



Handwritten signature and initials.

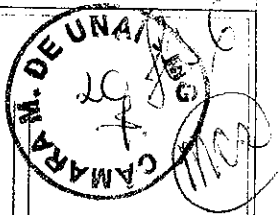
De: DIVISÃO DE PATRIMÔNIO
Para: AMALEGIS
DATA: 26/09/2018

Prezada Senhora,

Informamos que existe construída uma quadra de esportes no Loteamento Riviera Park entre as Ruas Paris, Bremen e San Marinho e a área refere-se à Área Verde nº 05 do Loteamento, conforme matrícula, croqui e memorial descritivo anexos.

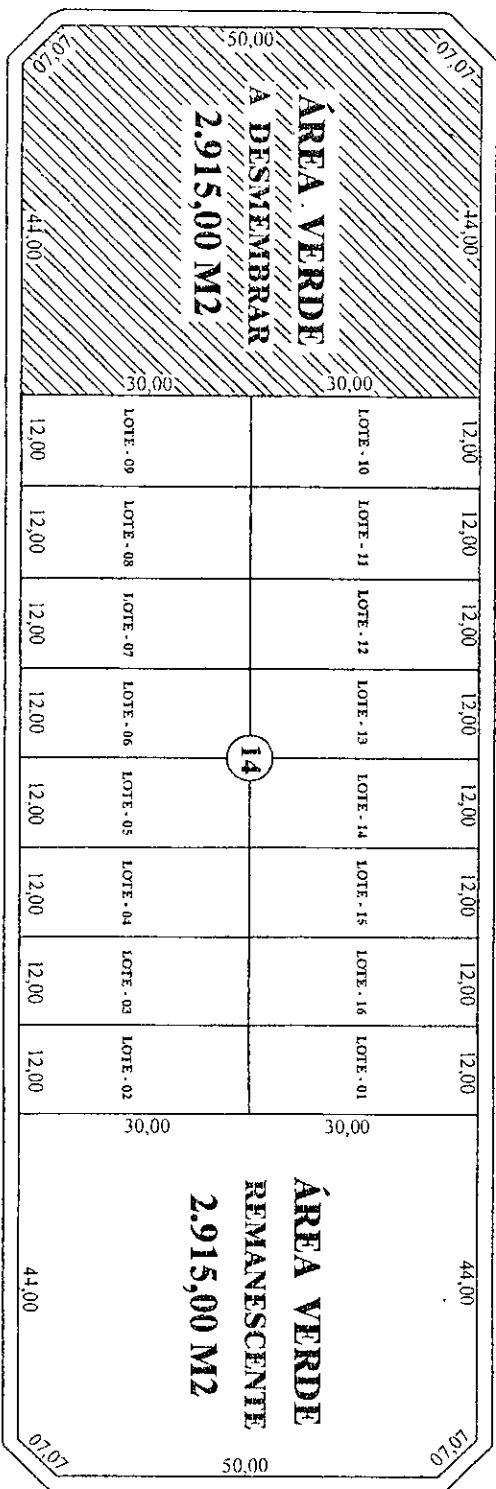
Atenciosamente,

Handwritten signature.



RUA BREMEN

RUA SAN MARINO



RUA PARIS

OBS.

CROQUIS.

AGRI-MENSURA

WILMAR DA COSTA

RUA - DIALMA TORRES 375 - TL. 3676-2365

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA VERDE PARA FINS DE DESMEMBRAMENTO

PROPRIETÁRIA PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI / MG

IMÓVEL ÁREA VERDE QUADRA 14 BAIRRO RIVIERA PARK

ENDEREÇO RUA AN MARINO, RUA BREMEN E RUA PARIS.

ESCALA 1:500 DATA MED. 05/01/2009

ÁREA TOTAL 2.915,00 M2 CIDADE

UNAI - MG

AGRI-MENSUR - CREA - 3316 M/G

WILMAR DA COSTA



MEMORIAL DESCRITIVO

Referência: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA VERDE

Prop: PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ.

Endereço: Rua SAN MARINO, Rua BREMEN, e RUA PARIS.

IMÓVEL - ÁREA VERDE da Quadra 14 B. RIVIERA PARK

Inscrição Cadastral : 20.690

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES

Frente: 50,00 M / Confrontando – se com a RUA SAN MARINO

Fundo: 60,00 M / Confrontando – se com os LOTES – 09 e 10

Lat. Esquerda : 44,00 M / Confrontando – se com a RUA PARIS, mais 07,07 metros de chanfro .

Lat. Direita : 44,00 M / Confrontando – se com a RUA BREMEN, mais 07,07 metros de chanfro .

Área total: 2.915,00 m2.

Por ser verdade dato e assino o presente.

Unaí-MG, 14 de Janeiro de 2009.

WILMAR DA COSTA

Crea 3316 – MG

Agrimensor.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE UNAÍ, ESTADO DE MINAS GERAIS
REGISTRO DE IMÓVEIS



C E R T I D ã O



O Bel. Humberto Eustáquio Lisboa Frederico,
Oficial do Registro de Imóveis desta cidade
e Comarca de Unaí, Estado de Minas Gerais,
na Forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a pedido verbal de pessoa interessada, que revendo neste Ofício o livro 2 de REGISTRO GERAL, sob o R-2 em 30 de outubro de 1991 e Av-5 em 23 de abril de 1996 da Matrícula 20.690, o registro do loteamento denominado RIVIERA PARK, de propriedade da Firma PLAMARK - PLANEJAMENTO E MARKETING IMOBILIÁRIA LTDA, inscrita na CNPJ sob o nº 26.987.107/0001-69, com filial sediada na Rua Herculanô de Oliveira e Silva, nº 20, na cidade e comarca de Unaí-MG, consistindo a ÁREA VERDE 5, na quadra 14, medindo 2.915,00 m² (dois mil, novecentos e quinze metros quadrados), entre as ruas: SAN MARINO, BREMEN, PARIS e os lotes 09 e 10 da quadra 14, sendo a referida área destinada a equipamento urbano, nos termos da Lei 6.766, artigo 22, portanto pertencente à PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG, inscrita no CNPJ/ME sob o número 18.125.161/0001-77, com sede na Praça JK, nesta cidade. O referido é verdade. Dou fé. Unaí, 12 de dezembro de 2008. A Escrevente,

Handwritten signature

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

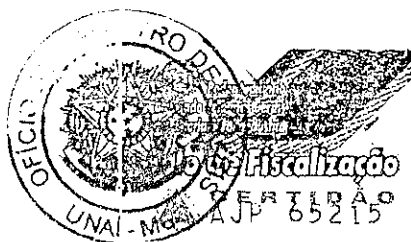
Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinícius E. M. L. Frederico

12 DEZ 2008

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Cartório de Registro de imóveis de Unaí-MG
Raccolimento ao estado
R\$ 3,36





Handwritten signature and initials "mca" in a circle.

MEMORIAL DESCRITIVO

Referência: DESMEMBRAMENTO DE ÁREA VERDE

Prop: PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ.

Endereço: Rua SAN MARINO, Rua BREMEN, e RUA PARIS.

IMÓVEL - ÁREA VERDE da Quadra 14 B. RIVIERA PARK

Inscrição Cadastral : 20.690

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES

Frente: 50,00 M / Confrontando – se com a RUA SAN MARINO

Fundo: 60,00 M / Confrontando – se com os LOTES – 09 e 10

Lat. Esquerda : 44,00 M / Confrontando – se com a RUA PARIS, mais 07,07 metros de chanfro .

Lat. Direita : 44,00 M / Confrontando – se com a RUA BREMEN, mais 07,07 metros de chanfro .

Área total: 2.915,00 m2.

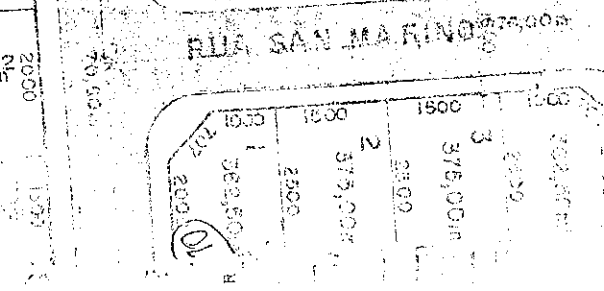
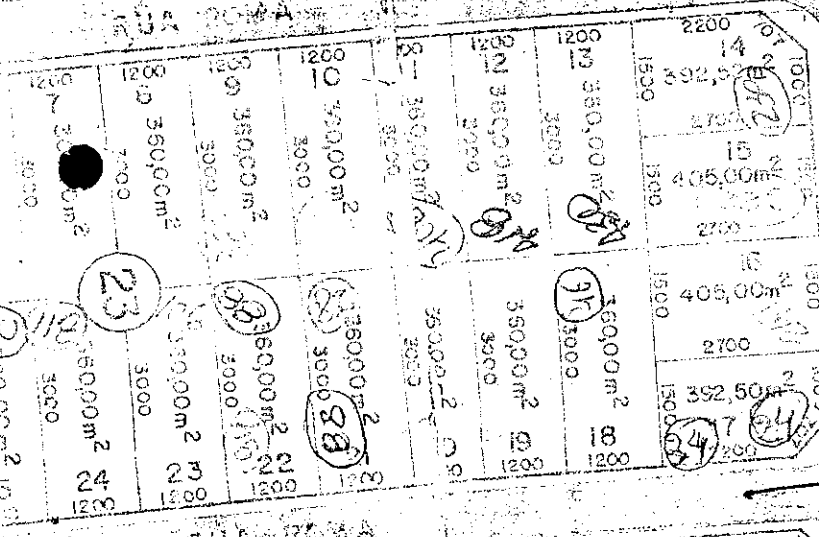
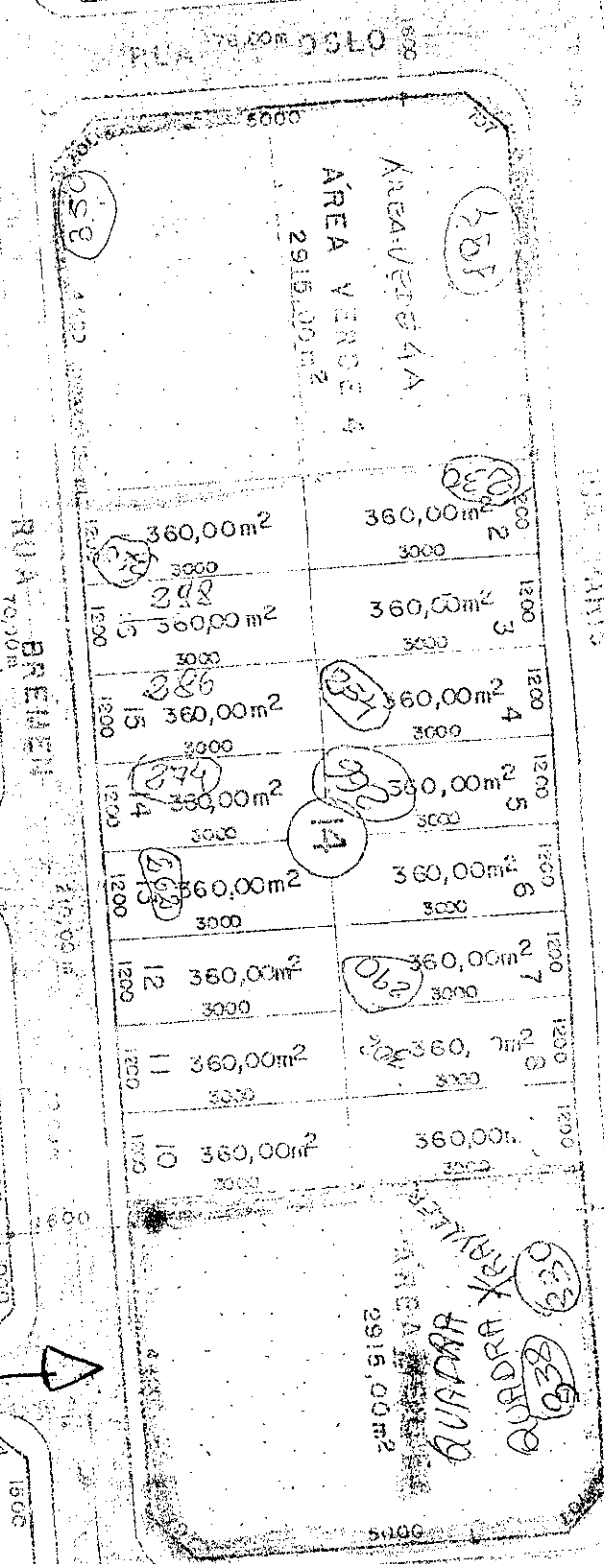
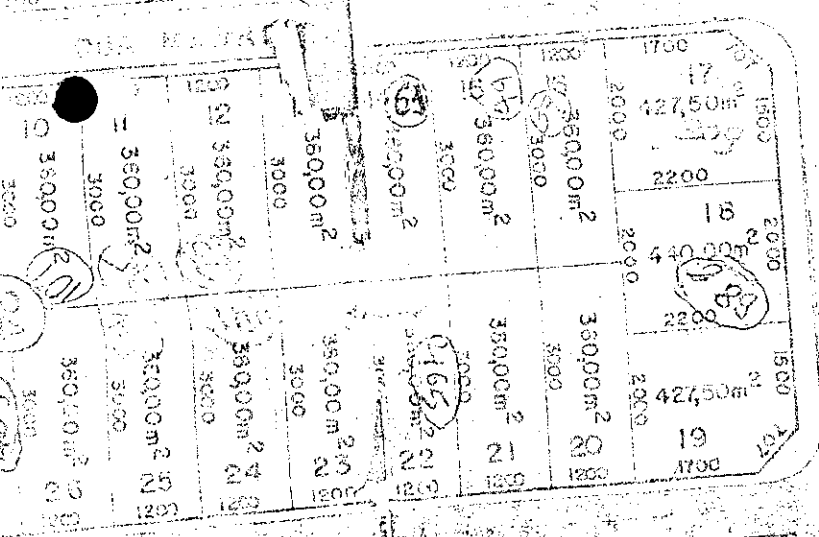
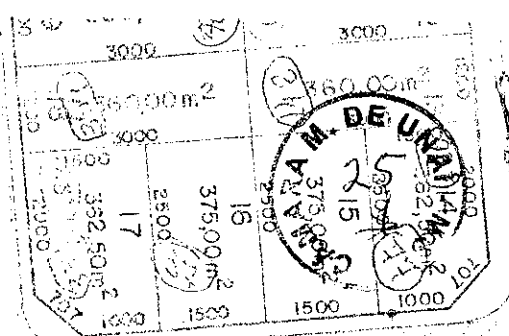
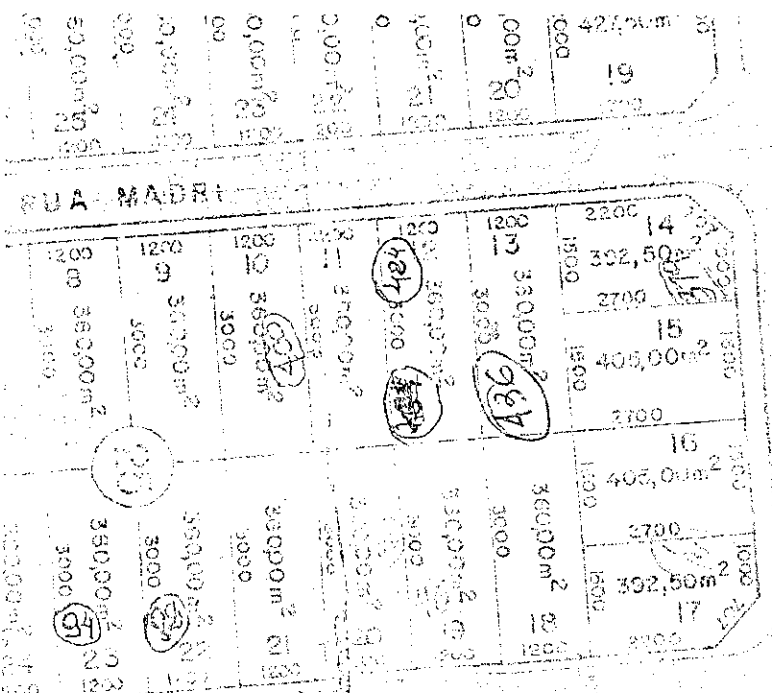
Por ser verdade dato e assino o presente.

Unaí-MG, 14 de Janeiro de 2009.

WILMAR DA COSTA

Crea 3316 – MG

Agrimensor.





Handwritten signature

