



Prefeitura Municipal de Unai



Exercício: 2017

Relatório do Cadastro Técnico Municipal - Imóvel: 34210

Página: 1

Data de Impressão: 09-08-2017

Informações sobre o Proprietário

Proprietário: 128 - PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI - MG
Endereço: Pça - JK, CENTRO - UNAI - MG - 38.610-000

Localização do Imóvel

Logradouro: RUA - VALDEMAR FARIA, 79 CEP: 38.610-000
Bairro: NOVA CANAA Complemento:
Setor: 013 Quadra: 00033
Lote: 01010 Unidade: 00000

Informações sobre o Terreno

Loteamento: 0 Quadra: 0 Lote: GLEBA 05
Fator Topográfico: 3 - Plano Fator Pedológico: 1 - Qualquer
Área Terreno(m²): 2.970,95 Total de Unidades no Lote: 0
Área Terr. Isento (m²): 0,00 Área Total Contruída no Lote(m²): 405,60
Fração Ideal(m²): 2.970,95

Informações sobre o Imóvel

Ocupação: 4 - Construído
Utilização: 4 - Prestação de Ser
Patrimônio: 1 - Público
Muro: 1 - Sim
Finalidade: 1 - Uso Próprio
Formato: 3 - Não Definido
Passeio: 1 - Sim
Imposto: 3 - Imune
Taxas: 3 - Imune

Informações sobre a Edificação

Categoria: 1 - Construção Isolad
Posição: QUALQUER
Fachada: RECUADA
Conservação: 3 - Regular
Situação: ISOLADA
Área Construída(m²): 405,60
observação:
Nro de Pavimentos:

Taxas

Taxa de Conservação: 2 - Isento Taxa de Iluminação: 2 - Isento
Taxa de Coleta de Lixo: 2 - Isento Taxa de Água e Esgoto: 2 - Isento
Taxa de Limpeza: 2 - Isento Taxa de Expediente: 2 - Isento

Testadas

Testadas: 1 Frontes(m): 1 - Uma Frente

Características da Edificação

(ACABAMENTO - Pintura Lavável) (ESTRUTURA - Tijolo) (INST.SANITÁRIA - Mais de Uma) (INST.ELÉTRICA - Embutida) (FORRO - Laje)

Serviços Públicos no Logradouro

(ILUMINAÇÃO PÚBLICA - SIM) (PAVIMENTAÇÃO - SIM) (REDE DE ESGOTO - SIM) (CAN. ÁGUAS PLUVIAIS - NÃO) (MEIO-FIO - SIM) (REDE ELÉTRICA - SIM) (REDE D'ÁGUA - SIM) (ARBORIZAÇÃO - NÃO) (COLETA DE LIXO - SIM) (LIMPEZA PÚBLICA - SIM) (REDE TELEFÔNICA - SIM)

Valor Venal do Imóvel

(Vinte e Nove Mil, Novecentos e Dezessete Reais e Quarenta e Sete Centavos)

Parte integrante do
Parecer n.º 110/2017
Unai, 11/8/2017
Prelator