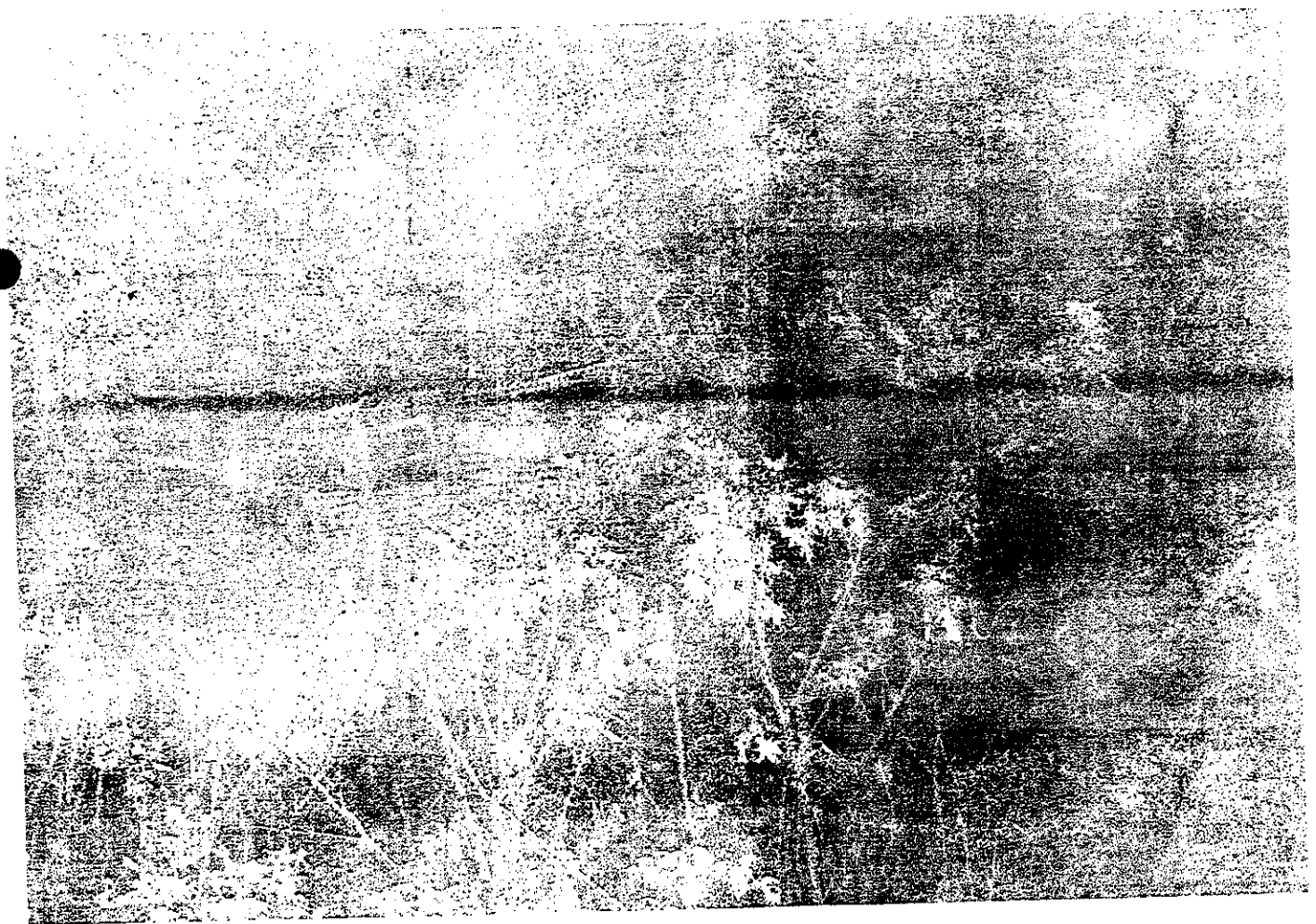
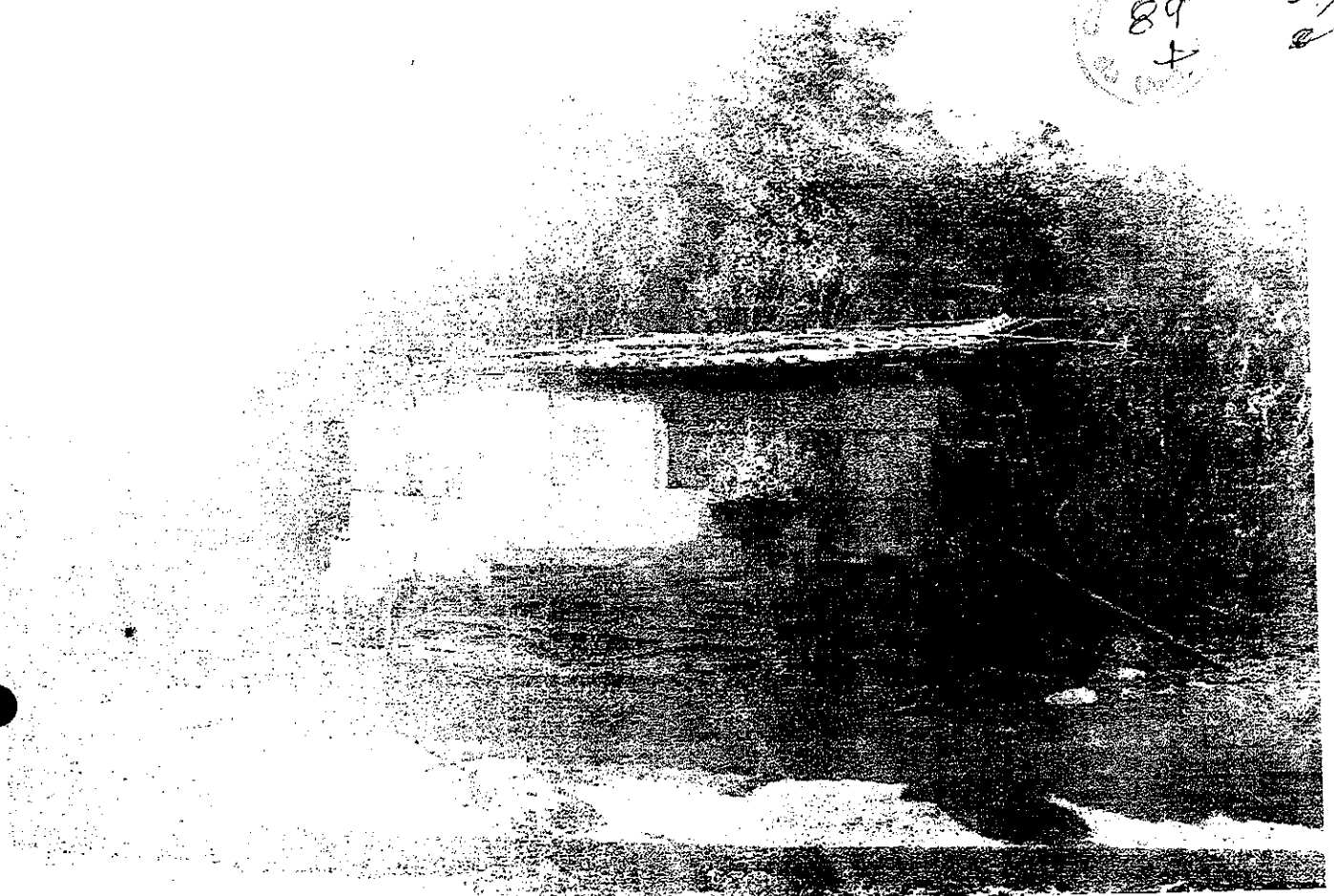
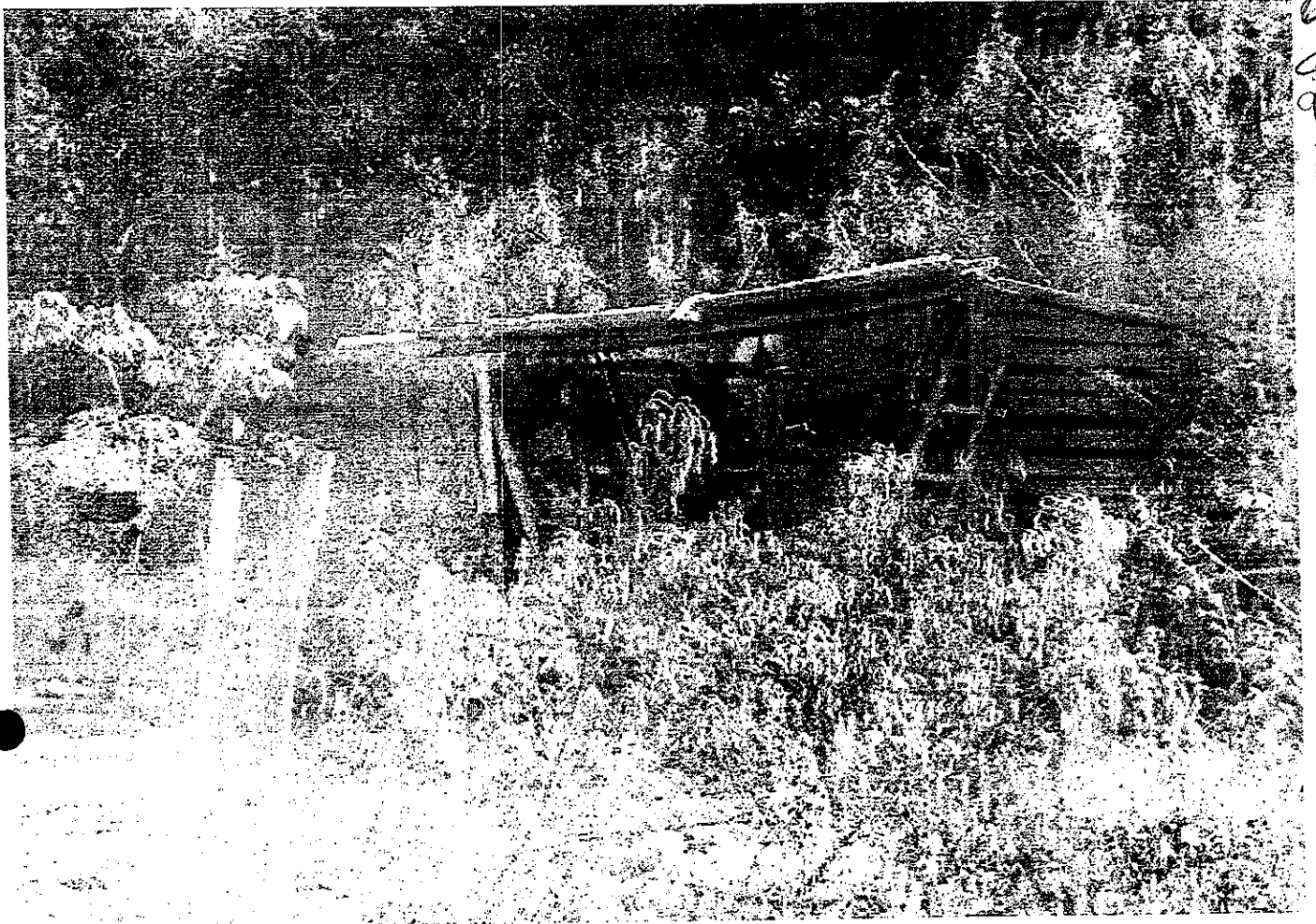


89
+
C8





07
90
4





PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

10.
91
4

PROCESSO Nº. 10996-001/2013

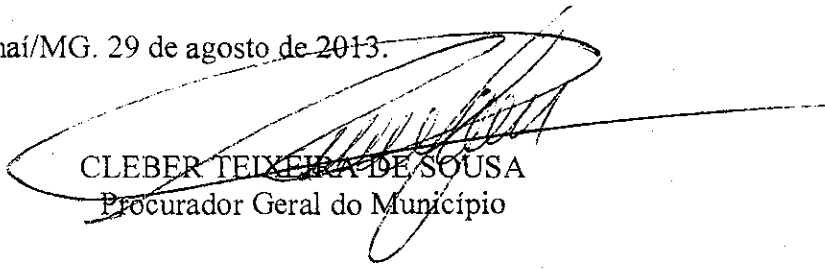
DESPACHO

Ao DEFUR

Sr, Raimundo Amaral,


Face a manifestação de Vossa Senhoria à fl. 09 v, favor esclarecer se ficou constatado se o Requerente reside na edificação.

Unaí/MG. 29 de agosto de 2013.


CLEBER TEIXEIRA DE SOUSA
Procurador Geral do Município

De fiscal do Def
para manifestação

0209/13


Moisés Venâncio dos Santos
Diretor do Departamento de
Estruturação Urbana



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

92
4

Processo nº 10996/2013

Requerente: UBALDINO PEREIRA DA SILVA

AO
DR. CLÉBER DE SOUSA TEIXEIRA

Sr. Procurador Geral,

O requerente, via do pedido de fls. 02, solicita a legitimação de posse do imóvel sito à Rua k, nº 112, Bairro Sagarana.

A DIPAI junta croqui atestando que a área ocupada inclui-se na área verde de uso comum do povo, destacada do loteamento Sagarana em cumprimento aos termos do artigo 4º, I da lei nº 6.766/79.

Por solicitação desta PROJUR a fiscalização de obras juntou fotos da área ocupada e informou dados da construção existente, bem como a ausência de pessoas residindo no local.

Em síntese, é o relatório. Passo a fundamentar:

O texto da citada lei nº 6766/79 determina a destinação de espaços livres de uso comum em loteamentos urbanos com o objetivo de atender necessidades social, física e ambiental da comunidade que ocupará a área loteada, área legalmente afetada ao uso comum do povo e que jamais poderá ter sua destinação categorial alterada por deliberação municipal.

De sorte que o imóvel não preenche as condições e requisitos legais para a concessão do pedido, Lei Municipal nº 1.466/93 e seu regulamento.

A Fiscalização de Posturas deverá ser acionada para promover a imediata desocupação desta área verde ilegalmente invadida.



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

93
7
[Signature]


Processo n.º 10996-001/2013
Assunto: Ref. A aprovação de legitimação de posse
Requerente: Ubaldino Pereira da Silva

DESPACHO:

À Divisão de Protocolo e Comunicação,

Com base no parecer de lavra do Procurador Jurídico às fls. 10, devidamente acolhido pelo Procurador Geral do Município às fls. 10-V, fica indeferido o pedido de legitimação de posse.

Unaí – MG, 17 de outubro de 2013.


PEDRO IMAR MELGAÇO
Secretário Municipal de Governo



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria Municipal de Administração
Divisão de Protocolo e Comunicação Interna

94
A
[Handwritten signature]

REQUERENTE: UBALDINO PEREIRA DA SILVA

Referência: 10996-001/2013

Assunto: SOLICITAÇÃO (FAZ) - REF A APROVAÇÃO DA LEGITIMIDADE DE POSSE DO IMÓVEL

Data Protocolo: 08/07/2013

Prezado Senhor (a):

Comunicamos que o processo protocolado nesta Prefeitura em 08/07/2013, sob o número acima identificado foi devidamente analisado pela **PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO** (PROJUR) parecer fls. 11 e 11 verso, que opina pelo **INDEFERIMENTO** do pedido, sendo o mesmo acatado pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO** (SEGOV) parecer fls. 12, conforme cópias do parecer em anexo.

Em razão do exposto e eventuais dúvidas, seu processo se encontra arquivado na Divisão de Protocolo e Comunicação Interna desta Prefeitura.

Unaí, 01 de novembro de 2013.

Respeitosamente,

[Handwritten signature]
Marcelo Bruno Farães
Divisão de Protocolo e Comunicação Interna

RECEBEMOS

06/12/13
[Handwritten signature]
UBALDINO PEREIRA DA SILVA



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

95
4

SR

Diretor,

O sr Ubaldo está construindo um comêdo, este em
alvenaria, medindo 3x4 metros, motivo, então, pelo qual
lavei o embargo (0214) e auto de notificação, intimando-o
a demolir e retirar o entulho no prazo de três dias.
O infrator assinou ambas as notificações no
bloco próprio.

Do seu dispor.

Unaí, MG, 21 de fevereiro de 2014.

Raimundo Amaral
Fiscal de Obras III
Mat. 410-2

João Vieira

Assinatura conf. Solução

21/2/14

Moacyr Venâncio dos Santos
Diretor do Departamento de
Fiscalização Urbana



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/nº, Unaí-mg, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505

De: DIPAI

Para: DEFUR

DATA: 25/02/2014

Senhor Diretor,

Solicitamos envio de fiscal no endereço do requerente a fim de verificar se o mesmo cumpriu a determinação do embargo 0214 emitido pelo fiscal de obras Raimundo Amaral.

Atenciosamente,


Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/nº, Unaí-mg, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505

De: DIPAI


Para: PROJUR

DATA: 27/02/2014

Senhor Procurador,

Segue o processo para deliberações jurídicas necessárias, uma vez que o invasor da área verde não cumpriu a determinação de demolição da construção de alvenaria.

Atenciosamente,


Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS

Processo n.º 10996/2013
Interessado: UBALDINO PEREIRA DA SILVA


AO
DR. CLÉBER TEIXEIRA DE SOUSA

Sr. Procurador-Geral,

Compulsando os autos, vê-se que a solução jurídica a ser adotada é o ajuizamento de ação de Reintegração de Posse em desfavor de Ubaldino Pereira da Silva visando a desocupação da área verde.

Para este mister é indispensável a emissão de ordem expressa e específica do gestor do patrimônio municipal, em virtude de eventuais despesas administrativas e judiciais a serem suportadas pelos cofres municipais.

Unaí-MG, 10 de março de 2014


CHRISLEY LUCAS GENEROSO
Procurador Jurídico II