



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ADELIO A. SILVA, identificado pelo lote 10 da quadra 92 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.518.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$25,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À

Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIACATAZES, identificado pelo lote 11 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 35.334.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unai/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua XINGÚ, identificado pelo lote 12 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.335.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIACATAZES, identificado pelo lote 13 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.336.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua XINGÚ, identificado pelo lote 14 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.337.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unai/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIACATAZES, identificado pelo lote 15 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.338.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua XINGÚ, identificado pelo lote 16 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.339.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIACATAZES, identificado pelo lote 17 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 675,00m<sup>2</sup> (seiscentos e setenta e cinco metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.340.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$13.500,00 (TREZE MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unai/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua XINGÚ, identificado pelo lote 18 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 35.341.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$9.000,00 (NOVE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIACATAZES, identificado pelo lote 19 da quadra 77 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 13,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 585,00m<sup>2</sup> (quinhentos e oitenta e cinco metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.342.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$11.700,00 (ONZE MIL E SETECENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, esquina com rua GUARANI, identificado pelo lote 01 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 13,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 390,00m<sup>2</sup> (trezentos e noventa metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.343.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.800,00 (SETE MIL E OITOCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, identificado pelo lote 02 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 13,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 390,00m<sup>2</sup> (trezentos e noventa metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.344.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.800,00 (SETE MIL E OITOCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Fari  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, identificado pelo lote 03 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 14,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.345.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.400,00 (OITO MIL E QUATROCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, identificado pelo lote 04 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 14,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 420,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e vinte metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 35.346.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.400,00 (OITO MIL E QUATROCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Fari.  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

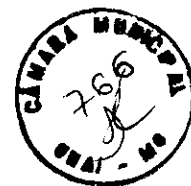
Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, identificado pelo lote 05 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 13,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 390,00m<sup>2</sup> (trezentos e noventa metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.347.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.800,00 (SETE MIL E OITOCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua ANTONIO O. LEPESQUER, esquina com a rua GOIATACAZES, identificado pelo lote 06 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 13,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 390,00m<sup>2</sup> (trezentos e noventa metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 35.348.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.800,00 (SETE MIL E OITOCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GUARANI, identificado pelo lote 07 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.349.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIATACAZES, identificado pelo lote 08 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.350

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GUARANI, identificado pelo lote 09 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 35.351.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unai/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIATACAZES, identificado pelo lote 10 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.352.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GUARANI, identificado pelo lote 11 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.353.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GUARANI, identificado pelo lote 13 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente, 21,00 metros pelos fundos, 42,00 metros pela lateral esquerda e 40,00 metros pela lateral direita, perfazendo um total de 635,50m<sup>2</sup> (seiscentos e trinta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados). Registrado com erro no CRI local sob matrícula n° 35.355, com um total de 400m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados).

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$12.710,00 (DOZE MIL SETECENTOS E DEZ REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unai/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIATACAZES, identificado pelo lote 14 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.356.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GUARANI, identificado pelo lote 15 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 23,00 metros de frente, 11,00 metros pelos fundos, 42,00 metros pela lateral direita e 40,00 metros pela lateral esquerda, perfazendo um total de 697,00m<sup>2</sup> (seiscentos e noventa e sete metros quadrados). Registrado com erro no CRI local sob matrícula nº 35.357, com um total de 400m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados).

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$13.940,00 (TREZE MIL NOVECENTOS E QUARENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unai/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua MARIA DIVA LELIS, identificado pelo lote 01 da quadra 48 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.416.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$45,00 por metro quadrado, totalizando R\$20.250,00 (VINTE MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua TAMÓIOS, identificado pelo lote 07 da quadra 48 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.417.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$45,00 por metro quadrado, totalizando R\$20.250,00 (VINTE MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GOIATACAZES, identificado pelo lote 12 da quadra 78 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 40,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 400,00m<sup>2</sup> (quatrocentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 35.354

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua CAETÉS, identificado pelo lote 08 da quadra 48 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.418.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$45,00 por metro quadrado, totalizando R\$20.250,00 (VINTE MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua TAMÓIOS, identificado pelo lote 09 da quadra 48 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.419.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$45,00 por metro quadrado, totalizando R\$20.250,00 (VINTE MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua CAETÉS, identificado pelo lote 10 da quadra 48 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 45,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.420.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$45,00 por metro quadrado, totalizando R\$20.250,00 (VINTE MIL DUZENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua MARIA DIVA LELIS, identificado pelo lote 11 da quadra 43 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.413.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua MARIA DIVA LELIS, identificado pelo lote 14 da quadra 43 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.414.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$15.000,00 (QUINZE MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua MARIA DIVA LELIS, identificado pelo lote 15 da quadra 43 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.415.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GILBERTO MEDEIROS, identificado pelo lote 01 da quadra 15 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.399.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua GILBERTO MEDEIROS, identificado pelo lote 04 da quadra 15 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.400.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua CARIJÓS, identificado pelo lote 08 da quadra 15 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.401.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$50,00 por metro quadrado, totalizando R\$22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAO MORAES PESSOA, identificado pelo lote 03 da quadra 61 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.453.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$35,00 por metro quadrado, totalizando R\$15.750,00 (QUINZE MIL SETECENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAO MORAES PESSOA, identificado pelo lote 04 da quadra 61 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.454.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$35,00 por metro quadrado, totalizando R\$10.500,00 (DEZ MILE QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAO MORAES PESSOA, identificado pelo lote 06 da quadra 61 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.455.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$35,00 por metro quadrado, totalizando R\$15.750,00 (QUINZE MIL SETECENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAO OLIMPIO, identificado pelo lote 14 da quadra 61 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 300,00m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados). Registrado com erro no CRI local sob matrícula n° 33.456, com 15,00 metros de frente e fundos.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$35,00 por metro quadrado, totalizando R\$10.500,00 (DEZ MIL E QUINHENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAO OLIMPIO, identificado pelo lote 16 da quadra 61 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 15,00 metros de frente e fundos e 30,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 450,00m<sup>2</sup> (quatrocentos e cinquenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.457.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$35,00 por metro quadrado, totalizando R\$15.750,00 (QUINZE MIL SETECENTOS E CINQUENTA REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unai/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua PADRE BARONI, identificado pelo lote 01 da quadra 88 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.502.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$25,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unai/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unai/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unai/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua PADRE BARONI, identificado pelo lote 03 da quadra 88 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.503.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$25,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unaí/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAQUIM SANTANA, identificado pelo lote 11 da quadra 88 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.504.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$25,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAQUIM SANTANA, identificado pelo lote 12 da quadra 88 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 10,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.505.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$25,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.000,00 (CINCO MIL REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À

**Prefeitura Municipal de Unaí/MG**

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAQUIM SANTANA, identificado pelo lote 01 da quadra 89 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 18,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 360,00m<sup>2</sup> (trezentos e sessenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.506.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À

Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua JOAQUIM SANTANA, identificado pelo lote 02 da quadra 89 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 16,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 320,00m<sup>2</sup> (trezentos e vinte metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula n° 33.507.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$6.400,00 (SEIS MIL E QUATROCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



*Unaí/MG, 01 de maio de 2015.*

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua 3TOPOGRAFO GILBERTO CAMPOS, identificado pelo lote 03 da quadra 89 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 18,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 360,00m<sup>2</sup> (trezentos e sessenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.508.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$7.200,00 (SETE MIL E DUZENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região



Unaí/MG, 01 de maio de 2015.

À  
Prefeitura Municipal de Unaí/MG

Prezados senhores:

**REF: LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO**

Conforme solicitação verbal de Vs. S<sup>a</sup>. E depois de uma vistoria "IN-LOCO", avaliamos o imóvel abaixo descrito, situado nesta cidade de Unaí/MG, o qual passamos os valores e características;

Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na rua TOPOGRAFO GILBERTO CAMPOS, identificado pelo lote 04 da quadra 89 no loteamento Núcleo Campo Jardim, povoado Mamoeiro, medindo 14,00 metros de frente e fundos e 20,00 metros pelas laterais, perfazendo um total de 280,00m<sup>2</sup> (duzentos e oitenta metros quadrados). Registrado no CRI local sob matrícula nº 33.509.

Avaliamos o mesmo no valor de R\$20,00 por metro quadrado, totalizando R\$5.600,00 (CINCO MIL E SEISCENTOS REAIS).

A presente avaliação foi feita mediante a localização do imóvel e o preço de mercado vigente na região.

Nada mais havendo a esclarecer, encerramos o presente laudo, esperando que produza os devidos e legais efeitos.

Dúlio Cesar de Faria  
CRECI 13.114 4ª Região




## TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME

Nesta data, encerra-se o oitavo volume do presente processo.

O assunto continuará sendo tratado no nono volume, que leva o mesmo número do processo e as mesmas especificações.

Unaí, 25 de maio de 2015; 71º da Instalação do Município.

  
Servidora Arionilda Caixeta da Silva Braga  
Chefe do Serviço de Apoio ao Processo Legislativo