



CÂMARA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG

620
4

5ª REUNIÃO DA COMISSÃO DE PARLAMENTAR DE INQUÉRITO, CONSTITUÍDA PELA PORTARIA N.º 3.252/2015, REALIZADA NO DIA 17 DE JUNHO DE 2015, PARA OITIVA DO SENHOR MARCELO LEPEQUEUR TORRES.

Depoente: **Marcelo Lepesqueur Torres**, brasileiro, casado, 50 anos, Servidor Público lotado na Setor de Licitações como Pregoeiro e é secretário da comissão atual de licitação da Prefeitura Municipal, residente e domiciliado nesta cidade de Unaí-MG, à Rua Patos de Minas, n.º 690, no Bairro Jardim. Portador do CPF n.º 489.214.406-15 e da CI n.º 1142500 SSP/DF. Advertido e compromissado às perguntas respondeu: que não é parente em nenhum grau do Prefeito Delvito Alves. Os critérios utilizados para fazer os contratos são: Parte do secretário a solicitação pra contratação do aluguel e essa solicitação vem munida de declaração que traz as peculiaridades do imóvel e municiado do termo de avaliação. O seu trabalho é administrativo e monta-se o processo e gera ordem de compra e prossegue com empenho e o valor do imóvel é determinado na laudo de avaliação com os valores. O processo de licitação é composto por servidores do setor como a Elivania e Antonio Carlos. Depois de concluir desce para contabilidade para fazer o empenho e feito isso a secretaria paga mensalmente. Os processos na íntegra ficam arquivados na contabilidade. Antes de gerar a ordem de compra gera o contrato de aluguel. Não sabe bem qual o índice utilizado como parâmetro do aluguel a ser pago. E o proprietário do imóvel é que solicita o seu reajuste. Não sabe se tem um índice utilizado para fazer o contrato inicialmente entre o proprietário do imóvel e a prefeitura; não tem conhecimento se o prefeito já interferiu no processo de aluguel. Elter, Fábio, Elivania e Antonio Carlos são servidores efetivos da prefeitura. Não sabe se algum vereador já esteve no setor de compras ou já solicitou alguma informação sobre os contratos de aluguel, pelo menos com ele nunca. Não sabe se é obrigatório utilizar índice oficial e dar o reajuste nos aluguéis; não sabe se tem alguém específico que negocia os aluguéis, entende que é a comissão de avaliação. Existe o rol de licitação que traz todos os contratos de locação. É um documento do sistema da Prefeitura; o rol não é público e sim um relatório que tira do sistema. Os contratos são publicados no site da Prefeitura e o pessoal do setor de licitação que coloca no site da prefeitura os contratos de aluguéis. Os contratos de 2015 foram postados no site e são publicados automaticamente no sistema depois que são finalizados. Não tem conhecimento se algum imóvel está sendo usado sem estar devidamente locado pela prefeitura. O imóvel que é desocupado antes do término do prazo é feito uma solicitação pelo secretário para fazer o cancelamento do contrato. Nada mais disse e nem lhe foi perguntado, momento em que o Senhor Presidente determinou a lavratura deste Termo, que vai assinado pelo Depoente e pelos membros da Comissão presentes à reunião.

O Depoente: _____

O Senhor Presidente: _____

O Relator: _____

Membro: _____

Membro: _____

Membro: _____

Procurador do Prefeito: _____