



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

18-50

Estado de Minas Gerais



PROCESSO Nº

09511-049/2005

049 - INDENIZAÇÃO DE TERRENO

Extensão

Data Entrada: 14-10-2005

Previsão saída: 01-02-2006

Interessado: FLAMINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

Endereço: RUA SÃO JOÃO 174, DIVINEIA-Unai CEP: 38610000

CPF: 47538732691

C.I.: MG-11.045.271

Objeto: REQUER IDENIZAÇÃO PELA DESAPROPRIAÇÃO DE PARTE DO IMOVEL

Procedimento

Flammina Soares
FLAMINA ANTONIA SOARES
AUXILIAR ADMINISTRATIVO

MOVIMENTAÇÃO DO PROCESSO

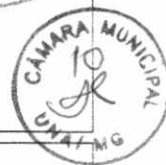
DESTINO	DATA	DESTINO	DATA
01 Início	14-10-05	13 Procur	08-10-09
02 Depar	14.10.05	14 CTP	04.04.11
03 Procur	01.06.07	15	
04 Semiarb	19.06.07	16	
05 ROTUR	20-06-07	17	
06 Heree	27.06.07	18	
07 Procur	29.06.07	19	
08 Segov	04.07.07	20	
09 Dcoi	01.08.07	21	
10 Depar	08-8.07	22	
11 Procur	11.09.09	23	
12 Fina	07-10-09	24	



Prefeitura Municipal
De
Unaí
Estado De Minas Gerais

3676 - 7656

REQUERIMENTO



Exmo Sr. Prefeito Municipal de Unaí -MG

O(a) abaixo assinado **ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA**
Residente a **AV. SÃO JOAO Nº174 B. DIVINEIA**
Cidade: **UNAI** Estado **MG**

vem pelo presente requerer a V. Exa., na forma da lei, o enumerado no item próprio.
Para tal fim, junta ao presente os seguintes documentos:

Nestes termos,
P. Deferimento.

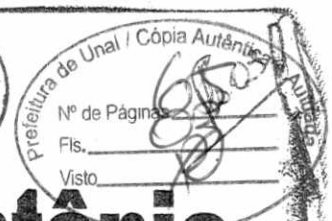
UNAI -MG, 14 DE OUTUBRO DE 2005

Albertina Alves de Jesus Oliveira

DESCRIÇÃO:

REQUER IDENIZAÇÃO PELA DESAPROPRIAÇÃO DE PARTE DO IMOVEL SITUADO A AV. SÃO JOAO Nº174 B. DIVINEIA.

Protocolo Nº _____
Livro Nº _____ Fls. _____
Em _____
Enc. Protocolo _____



Imobiliária Sto. Antônio Ltda.

C G C (MF) 16.945.404/001

PROPRIETÁRIOS: } ANISIO S. GONÇALVES
 } ANTONIO S. GONÇALVES PRIMO ("SOBINHO")

PRAÇA S. CRISTÓVÃO 111 — FONE 344 — BAIRRO PLANALTO — UNAI — MINAS GERAIS

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS

Contrato N. 0002

2 Via

Vendido em 23 de JULHO de 19 73

COMPRADOR: Abel Manoel de Oliveira.

RESIDÊNCIA: Fazenda Jardim.

-LOTE N. - QUADRA N. - LOTEAMENTO -

CHÁCARA N. 03 QUADRA N. -1- LOTEAMENTO Loteamento
Santo Antonio.

— Contrato de Compromisso de Compra e Venda —
UNAI - MINAS GERAIS

03 verso



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA que fazem entre si:

o _____ senhor _____

representando neste ato a **IMOBILIÁRIA STO. ANTÔNIO LTDA.**, aqui denominados outorgantes e de outro lado como "outorgado" o senhor Abel Manoel de Oliveira,

nacionalidade Brasileira., estado civil Casado.

profissão Lavrador., residente em Fazenda Jardim - Unai-

mediante as cláusulas e condições que reciprocamente estipulam e outorgam, perante as testemunhas que no final assinam, nesta e na melhor forma do direito:

1º. — Os vendedores legítimos proprietários do terreno denominado Loteamento Santo Antonio., situado no setor Urbano.

_____, cuja planta devidamente aprovada em _____

e documentação acha-se registrado sob nº _____ em _____ de _____

_____, de 19_____, no cartório de registro de imóveis de _____

_____, vende ao outorgado o _____

terreno abaixo discriminado:

SITUAÇÃO				DIMENSÕES				
RUA	LOTE	CHÁCARA	QUADRA	FRENTE	FUNDOS	ESQ.	DIR.	AREA
57		03	01	15,00	16,00	74,70	68,30	1.072,50
Obs. O Fundos é 16,00 Mts. margeando o correjo.								
CONFRONTAÇÕES							PREÇO	
FRENTE	FUNDOS	LADO ESQUERDO		LADO DIREITO				
Rua 01	Correjo Cana Brava.	Chacara 04		Chacara 02		-Cr\$ 5.000,00-		

2º. — O outorgado comprador se obriga a pagar aos outorgantes vendedores pelo terreno _____ supra o preço total de Cr\$ 5.000,00 (Cinco Mil Cruzeiros).

cujo pagamento será feito da seguinte forma: Entrada de Cr\$ 2.000,00 e o restante uma Nota Promissória de Cr\$ 3.000,00 Vencível em 20.06.74.



3º. — Os pagamentos das prestações deverão ser feitos na sede dos outorgantes nesta cidade ou na agência _____

_____ nesta praça.

CONDIÇÕES GERAIS

4º. — Desde o momento da assinatura deste contrato, incumbe ao _____ outorgado _____ o pagamento de impostos, assim como as taxas que venham recair sobre benfeitorias e outras despesas, como demarcação do imóvel, escritura com todas as despesas e respectivos impostos de transmissão.

5º. — Com garantia do campromisso que é o objeto deste contrato, os outorgantes terão em qualquer hipótese, a importância da entrada inicial, feita pelo _____ outorgado _____

_____ construir nele, obedecidas as prescrições legais. O(s) outorgado(s), quando em atraso de prestações, terá(ão) de pagar o juro de 12% ao ano sobre as mensalidades vencidas e não pagas. Se o(s) outorgado(s) deixar de pagar três prestações vencidas as que está(ão) obrigado(s) fica rescindido o presente contrato, sendo cancelada a averbação do mesmo, perdendo, em benefício dos outorgantes a título de aluguel, comissões, expediente e outras despesas, a entrada inicial e todas as prestações pagas referentes a _____ objeto da presente transação sem direito a qualquer indenização. Se fôr do outorgante a infração de qualquer das cláusulas contratuais, ficará obrigado a restituir em dobro ao(s) outorgado(s) as quantias recebidas e pagar-lhe as benfeitorias feitas, pelo valor que tenha no momento. Os casos omissos serão resolvidos de acordo com as leis em vigor.

7º. — Se os outorgantes forem forçados a irem em juízo defenderem os seus direitos resultantes deste contrato ficará(ão) o(s) outorgado(s) obrigado(s) a pagar(em), para despesas judiciais uma multa equivalente a vinte por cento (20%) do(s) débito(s).

8º. — Os outorgantes obrigam-se a assinar a competente escritura de venda do(a) _____ acima descrito, livre de qualquer ônus tão logo seja integralizado o pagamento do preço estipulado, dos impostos de transmissão e da escritura, cujo prazo para escritura após a última prestação do(s) referido(s) imóvel(is) será de trinta dias, depois do prazo o(s) outorgado(s) pagará(ão) uma taxa mensal de um por cento (1%) do valor deste.

9º. — Os outorgantes não se responsabilizarão por promessas ou declarações em desacordo com as cláusulas deste contrato.

10 — Em qualquer tempo, mediante prévio acordo por escrito com os outorgantes, poderá(ão) o(s) outorgado(s) transferir a terceiros os direitos e obrigações do presente contrato, desde que esteja(m) em dia com os pagamentos das prestações, correndo por sua conta, ou do novo comprador, as despesas de taxa de transferência de 1% do valor deste.



11º. — Fica expressamente escolhido o fôro desta Comarca de Unaí para solução de qualquer litígio entre os contratantes. O presente contrato impresso em duas vias iguais, a primeira será entregue ao(s) outorgado(s), a segunda arquivada na sede da IMOBILIÁRIA STO. ANTÔNIO LTDA., nesta cidade, vai assinado pelos contratantes e pelas testemunhas abaixo mencionadas:

Unaí 23 de Julho de 1973

VENDEDORES: _____
Anísio S. Gonçalves

Antônio S. Gonçalves Primo

x *Antônio S. Gonçalves*
Assinatura do Comprador

TESTEMUNHAS: _____

ESPAÇO PARA RECONHECIMENTO DE FIRMAS

ESPAÇO PARA CESSÕES, TRANSFERÊNCIAS OU QUALQUER OUTRAS MODIFICAÇÕES



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO CIVIL DE UNAÍ - MG
MAGDA ALICE DA SILVA
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL
CERTIDÃO DE ÓBITO



CERTIFICO que neste Cartório foi lavrado este termo do qual se lê:

Livro : 18-C Folha : 187 Termo: 002740
(Laercio) (13:55:55)
Aos vinte e três(23) de junho de um mil e novecentos e oitenta e dois (1982) //

ANTONIO VALMIR DE OLIVEIRA
//

compareceu neste cartório e declarou, exibindo atestado médico firmado pelo(a) Doutor(a) Carlos Alberto Santana CRM: 11425 que no dia vinte e dois (22) de junho de um mil e novecentos e oitenta e dois (1982)/ às dezesseis horas (16:00)// em consequência de : Infarto Miocárdio// Miocardiopatia Chagásica// Parada Cardíaca// no Hospital Santa Helena, Unaí-MG

faleceu ABEL MANOEL DE OLIVEIRA/

do sexo masculino, estado civil casado, de cor morena/ com quarenta e dois (42) anos de idade, nascido em 25/05/1940 // natural de Patos de Minas, MG residente à Avenida São João n. 174, Unaí-MG// // com a profissão Lavrador/ filho de ROSALINA RITA FERREIRA, /./

Era casado com: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA./ Era eleitor. Declarou deixar bens a inventariar ./ Deixou nove (09) filhos; Antonio, Rosa Helena, Maria Aparecida, Almir, José dos Reis, Vicente de Paula, Simone dos Reis, Evanilda e Alair.

Local do sepultamento: Cemitério local desta cidade de Unaí-MG

O referido é verdade, do que dou fé.

Unaí, 14 de outubro de 2005

EMOLUMENTOS:Certidão:R\$14,84 + Taxa Fiscaliz.:R\$3,00 **VR.PAGO:R\$17,84**

CARTÓRIO DO REGISTRO
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Magda Alice da Silva
Oficial

Tel. (35) 3676-9464 / (34) 9121-3727
Rua José do Patrocínio, 675 - Centro
UNAÍ - MG

Magda Alice da Silva
Magda Alice da Silva
Oficial



ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

1425/7
7306406

POLEGAR DIREITO

Albertina Alves de Jesus Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL MG-11.045.271 DATA DE EXPEDIÇÃO 06/11/1996

NOME ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

FILIAÇÃO MANOEL FRANCISCO ALVES
MARIA GEORGINA DE JESUS

NATURALIDADE PATOS DE MINAS-MG

DOC ORGEM CAS. LV-20 FL-175

PATOS DE MINAS-MG

CPF

BELO HORIZONTE, MG

PII-1425

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 116 DE 29/08/83

DATA DE NASCIMENTO 11/03/1943

Assinatura de Unai / Cópia Autêntica e Autuada

Nº de Página

Fis.

Vistos

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura
Albertina Alves de Jesus Oliveira
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

S
E
R
V
I
D
O

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 18/11/93

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

Nº de Inscrição
475387326-91

Data do Nascimento
11/03/43





Prefeitura Municipal de Unai

Sequencial: 1

Tipo de Guia: T.EXPED.
Guia: 4737 Exercício: 2005 Parcela: Unica
Vencimento: 13-11-2005
Pagável até: 13-11-2005



Contribuinte.....: 35401-ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA
Nome Fantasia:
Endereço.....: Av. SAO JOAO, 174
Bairro.....: DIVINEIA
Cidade.....: Unai-MG
CNPJ/CPF.....: 47538732691

Cep: 38.610-000



Descrição	
REF A TAXA DE EXPEDIENTE E PROTOCOLO SOLICITANDO IDENIZAÇÃO PELA DESAPROPRIAÇÃO DE PARTE DO LOTE.	
Itens	Valor R\$
PROTOCOLO	6,06
Taxa de Expediente	1,21
Total da Guia:	7,27

Autenticação Mecânica

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LOTOFACIL-NOVA LOTERIA.COM
SORTEIOS AS SEGUNDAS-FEIRAS267-16107822-12133
140012005 HORA DE 13:44:17LOT.11 003803-7 TERM 07935
Unai

PMUNAI VAL PAGO R\$7,27

8164000000005 072746542009
511130004738 700200500481ESTE RECIBO É VALIDO COMO
COMPROVANTE DE PAGAMENTO.

== DONOR F R E D E R I C O ==
TABELIAO

próprias de
 decor
 livre e
 legais de
 Visto
 "SAO



UNAF. M. G. -

Apresentada no Protocolo n.º 1 3
 N.º 1.336 fls. 502
 em 26 de julho de 1976
 © Oficial
 Del. Humberto E. Lisboa Frederico -

UNA I - M. G.

Bel. Humberto G. Lisboa Frederico -
Maria das Graças Oliveira
ESCREVENTE

105
N.º de Páginas
desta escritura
Fls.
imóvel a
visto

X

X

X

五

7

X

X

X

X

• • • • •


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - M. G.
Registrado no Livro n.º 2 R-B.
Obj. n.º (s) R-1. 04. 156 referente a
matricula n.º 04. 156
Unai, 29 de Julho de 19 70
Oficial Minera
Bel. Humberto B. Lisboa Frederico -
Presidente do Conselho de Administração



[Handwritten signature]

E por se acharem assim contratados me pediram lhes fizesse a presente escritura, que, sendo-lhes lida em voz alta aceitaram, outorgaram e assinam com as testemunhas a tudo presentes e que são: Pedro Mendes de Carvalho e José Raimundo de Carvalho, brasileiros, solteiros, maiores, residentes nesta cidade. Eu Donor Frederico tab., que a escreví dou fé subscrevo e assino. Em Testemunho (sinal público) da verdade. Unaí, 18/6/1976.aa)Donor Frederico.Vendedora:aa)Anizio de Sousa Gonçalves.Comprador:aa)'Abel Manoel de Oliveira. Testemunhas:aa)Pedro Mendes de Carval-
lho.aa)José Raimundo de Carvalho. NADA MAIS.Eu,"="="="="="="="=
.Tabelião do Cartó-
rio do Primeiro Ofício de Notas desta Comarca a fiz trasladar '
datilografando, confere com o original dou fé. Unaí, 24 de ju-'
nho de 1976.:--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--::--

'EM TESTEMUNHO () DA VERDADE'

Dono
= DONO G. FREDERICO =

- t a b e l i a - JRC/76

Com Relação ao Imóvel urbano pert
ao falecido ABEL MANOEL DE OLIVEIRA, n.
o processo de Inventário de nº. 070406040321
em curso pela 2ª V. Civil de Unai, sendo Inter
ante - Albertina Alves de Jesus Oliveira

Seu do Advogado -

Dr. Jonas Alves da Mata



40.50
18.50
58.00

58.60
15.00
at. eixo

A

Procur.

Senhor Procurador,

Para análise e parecer ao Pleito.

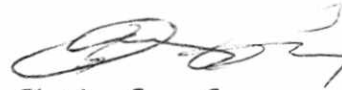
03/06/2007

Divina Maria de Sousa
Chefe de Divisão
de Patrimônio

LA SEMUB,

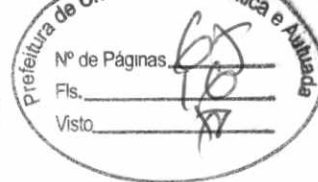
Favor efetuar o levantamento topográfico do terreno, elaborando croqui e memorial descritivo, inclusive identificando a desapropriação informada pela requerente.

Unai MG, 19 de junho de 2007

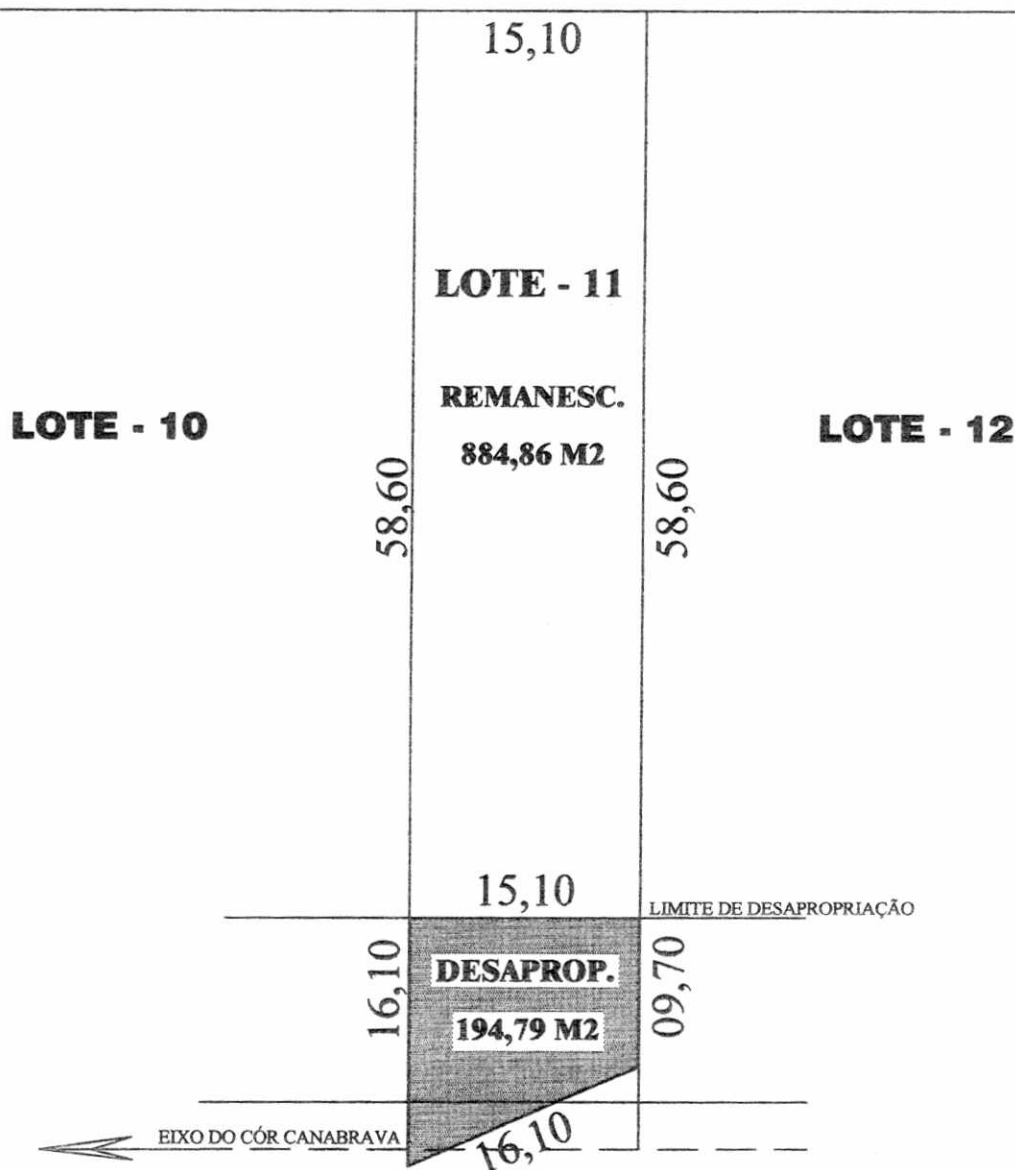


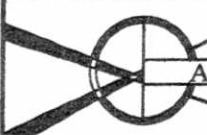
Chrisley Lucas Generoso
Procurador Jurídico I
OAB-MG 95.373





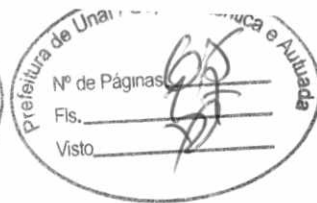
AV. SÃO JOÃO



C R O Q U I		LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE LOTE URBANO, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO		
 AGRIMENSURA	REQUERENTE	ALBERTINA A. DE JESUS OLIVEIRA		DESAPROP. 194,79 M2
	MUNICÍPIO	UNAÍ M/G	QUADRA - A	Remanesco. 884,86 M2
	ESCALA	1:500	DATA MED. 19,06/2007	Área Total. 1.079,65 M2
	ENDEREÇO	AV. SÃO JOÃO Nº 174-B BAIRRO DIVINEIA / UNAÍ / MG		
	ÁREA TOTAL	1.079,65 m2	CIDADE UNAÍ - M/G	WILMAR DA COSTA AGRIMENSOR - CREA - 3316 - M/G

WILMAR DA COSTA

RUA - DJALMA TORRES 375. TL. 3676 2365



113

MEMORIAL DESCRITIVO

Referencia: Levantamento topográfico de lote urbano para fins de DESAPROPRIAÇÃO
Propriedade : Lote 11 quadra - A
Endereço: AV. São João Nº 174 Bairro Divinéia UNAI / MG.
Proprietária: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA . .
Matricula: 01.150

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DO LOTE – 11 A DESAPROPRIAR

OBS.

O referido lote mencionado neste processo terá que ser desapropriado uma área de **194,79 m2 .**

Frente: 15,10 m / confrontando-se com a AV. SÃO JOÃO.
Fundo: 16,10 / confrontando-se com o antigo leito do COR. CANABRAVA.
Lateral Esq. 74,70 m / confrontando-se com o lote - 10.
Lateral Dir. 68,30 m / confrontando-se com o LOTE - 12 .

Área Total: 1.079,65 **m2.**

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DO LOTE – 11 REMANESCENTE

Frente: 15,10 m / confrontando-se com a AV. SÃO JOÃO.
Fundo: 15,10 m / confrontando-se com a área a ser DESAPROPRIADA .
Lateral Esq. 58,60 m / confrontando-se com o lote - 10.
Lateral Dir. 58,60 m / confrontando-se com o LOTE - 12 .

Área Total – 884,86 **m2.**

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DA ÁREA A SER DESAPROPRIADA

Frente: 15,10 m / confrontando-se com o fundo do LOTE- 11 REMANESCENTE ..
Fundo: 16,10 / confrontando-se com o antigo leito do Córrego CANABRAVA ..
Lateral Esq. 16,10 m / confrontando-se com o lote - 10.
Lateral Dir. 09,70 m / confrontando-se com o LOTE - 12 .

Área Total: 194,79 **m2.**

Estes dados são a expressão da verdade para que produza os efeitos legais firmo o presente.

Unai - MG, 20 de Junho de 2007.

Resp. Tec.



Wilmar Costa CREA 3316-MG

Comissão Permanente de Avaliação
Imobiliária



Gentiliza providenciar a avaliação
da parcela do imóvel ocupada pela
obra do corrego Canabrava.

Unaí-MG, 26 de junho de 2007.


Chrisley Lucas Generoso
Procurador Jurídico I
OAB-MG 95.373



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

ESTADO DE MINAS GERAIS


CGC/MF: 18.125.161/0001-77



LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO

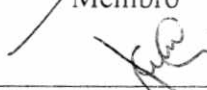
A Comissão de Avaliação da Prefeitura Municipal de Unaí-MG, após vistoria in-loco, avaliou parte a ser desapropriada do lote 11 da quadra A, medindo área de 194,79m², situado à Av. São João, de propriedade de Albertina Alves de Jesus Oliveira, pela importância de R\$1.996,59(hum mil, novecentos e noventa e seis reais e cinquenta e nove centavos).

Unaí-MG., 27 de junho de 2007.


PAULO CESAR RODRIGUES DA SILVA
Presidente da Comissão

Paulo César Rodrigues da Silva
Presidente da Comissão de Avaliação
Relatório de Avaliação de Unaí - MG


CRECENCIO MARTINS DE SOUSA
Membro


RUI BARBOSA DE BRITO
CRECI-MG 9606 4ª Região
Membro



Prefeitura Municipal de Unai

Extrato para Simples Conferência

Contribuinte - PF: 5306

Nome: ABEL MANOEL DE OLIVEIRA

Endereço: Av. SAO JOAO 174 - UNAI-MG

Dados:



Parcelamentos de Dívida Ativa

Imposto: DIV.ATIV. Guia: 2748 Ref.: 2006 Valor: 148,47

Titulos Associados a Guia

Ano	Título	Origem	Parcel	Ref.	Dt. Título	Vi. Inscrito	Juros	Multa	Correção	Desconto	Vi. Atualizado
2001	41593	I.P.T.U.-0000017	Unica		10-04-2001	35,36	6,68	2,16	7,91	0,00	52,11
2004	36082	I.P.T.U.-0000017	Unica		20-04-2004	7,87	0,61	0,39	0,00	0,00	8,87
2005	15986	I.P.T.U.-0000017	Unica		15-09-2005	24,97	0,67	1,25	0,00	0,00	26,89
2004	36083	TAX-000001767	Unica		20-04-2004	10,67	0,83	0,53	0,00	0,00	12,03
2005	15987	TAX-000001767	Unica		15-09-2005	33,87	0,91	1,69	0,00	0,00	36,47
2003	44182	TX COL. DE	Unica		10-11-2003	9,46	0,88	0,47	0,00	0,00	10,81

Parcela	Vencimento	Pagavel	Pagamento	Valor Guia	Juros	Multa	Correção	Desconto	Vi. a Pagar	Vi. Pago
1	25-05-2006		18-05-2006	30,72	0,89	0,00	0,00	0,00	31,61	31,61
2	25-06-2006		19-05-2006	30,72	0,89	0,00	0,00	0,00	31,61	31,61
3	25-07-2006		24-07-2006	30,72	0,89	0,00	0,00	0,00	31,61	31,61
4	25-08-2006	03-07-2007		30,72	4,27	3,07	0,00	0,00	38,06	0,00
5	25-09-2006	03-07-2007		30,75	3,93	3,07	0,00	0,00	37,75	0,00

Saldo a Pagar da Guia: 75,81

Saldo de Parcelamentos de Dívida Ativa: 75,81

Dívida Ativa em Aberto

Ano	Título	Origem	Parcel	Ref.	Dt. Título	Vi. Inscrito	Juros	Multa	Correção	Desconto	Vi. Atualizado
2006	23376	I.P.T.U.-0000017675	Unica		29-08-2006	26,51	3,18	2,65	0,00	0,00	32,34
2006	23377	TAX-0000017675	Unica		29-08-2006	35,98	4,32	3,60	0,00	0,00	43,90
2006	23378	I.P.T.U.-0000017676	Unica		29-08-2006	17,59	2,11	1,76	0,00	0,00	21,46
2006	23379	TAX-0000017676	Unica		29-08-2006	18,61	2,23	1,86	0,00	0,00	22,70

Saldo de Dívida Ativa em Aberto: 120,40

Saldo a Pagar do Exercício: 0,00

Saldo de Parcelamentos de Dívida Ativa: 75,81

Saldo de Dívida Ativa em Aberto: 120,40

Total Geral de Débitos: 196,21



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/n, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (0xx38) 3677-9610 – Ramal 9042



Processo nº 9511/05

Interessado(a): ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

AO
DR. MARCO AURÉLIO PEREIRA

Sr. Procurador Geral,

Através do pedido de fls. 02, Albertina Alves de Jesus Oliveira requer indenização de parte de um terreno de sua propriedade situado à Av. São João, nº 174-fundos, eis que o mesmo foi declarado de interesse público e indiretamente desapropriado para fins de urbanização do Córrego Canabrava.

Anexo ao pedido, a requerente fez juntar cópia de documentos pessoais e comprovante de registro da escritura pública no Ofício de Imóveis, bem como trouxe informação acerca da existência da tramitação de inventário, cujo autor da herança é o proprietário do imóvel e seu falecido esposo Abel Manoel de Oliveira.

Às fls. 14/15 o topógrafo desta municipalidade fez juntar croqui e memorial descritivo da área.

A Comissão de Avaliação atribuiu à parcela do imóvel desapropriada (194,79 m²) o valor de R\$ 1.996,59 (hum mil novecentos e noventa e seis reais e cinquenta e nove reais), fls. 16.

Por ato desta procuradoria foi juntado extrato financeiro que aponta existência de débito tributário inscrito em dívida ativa relativo ao imóvel objeto deste requerimento, fls. 17.

Em síntese, é o relatório. Passo a fundamentar.

Antes de adentrar no mérito do requerimento, deve-se alertar que **há débito tributário inscrito em dívida ativa** e, portanto, deverá ser regularizado para que possa contratar com o município.

No mérito, como é público e notório, o município de Unai está utilizando as áreas marginais ao Córrego Canabrava para proceder à sua urbanização, onde encontra-se programada, também, a construção do pré-denominado parque linear.

O terreno sob análise situa-se às margens do Córrego Canabrava. A área a ser utilizada pelo município possui uma extensão territorial de 194,79 m² (cento e noventa e quatro metros quadrados), conforme se vê do processado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

Praça JK, s/n, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (0xx38) 3677-9610



A requerente é viúva e inventariante nos autos do processo de arrolamento e inventário dos bens deixados pelo proprietário do imóvel, conforme se vê da escritura pública de fls. 09/12.

Enfim, o pedido é viável e não encontra óbice legal, pois o município pode proceder à aquisição direta por via de Escritura Pública de Compra e Venda, independentemente de processo de licitação, tendo em vista a especial localização do imóvel. Sendo indubitoso que nenhum outro terreno interessa ao município, senão aqueles localizados às margens do referido córrego, onde serão construídas as obras de urbanização.

Por outro lado, a aquisição por via da Compra e Venda é mais simples e menos onerosa que o processo de desapropriação, onde os custos com juros moratórios e compensatórios, bem como despesas processuais e honorários advocatícios oneram, em muito, o Erário Municipal.

No entanto, nesta compra e venda de bem pertencente a espólio é necessária a aquiescência de todos os interessados e autorização expressa do juízo da sucessão, conforme dispõe o artigo 992 do Código de Processo Civil. Está-se diante de um todo unitário em que há interesses particulares diversos protegidos e acompanhados pelo poder estatal (judiciário).

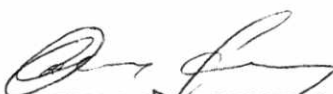
Os demais aspectos foram observados.

De se ressaltar, ainda, que o art. 24 da Lei Orgânica do Município exige, para as aquisições por via de compra e venda, que haja prévia autorização legislativa.

ANTE O EXPOSTO, este Procurador Jurídico I opina pela legalidade e juridicidade do pleito, no mérito opina para que DEFIRA O PEDIDO EM TERMOS, determinando a remessa de Projeto de Lei à Câmara para que esta outorgue a Autorização Legislativa exigida pelo art. 24 da LOM. Havendo anuência legislativa, seja deferido o pedido, com o cumprimento das exigências do artigo 992 do Código de Processo Civil, após, seja determinado a lavratura da competente Escritura Pública para posterior registro no Cartório de Imóveis. Assinada a escritura, seja procedido, pelas vias legais, ao depósito do preço de R\$ 1.996,59 (hum mil, novecentos e noventa e seis reais e cinquenta e nove centavos) nos autos do inventário.

É O PARECER. S.M.J.

Unai-MG, 03 de julho de 2007


CHRISLEY LUCAS GENEROSO
Procurador Jurídico I



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

Administração 2005/2008 – AÇÃO E PARTICIPAÇÃO

Praça JK, s/n, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (038) 3677-9610

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



129



Processo nº 09511-049/2005

Requerente: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

À
SEGOV

Sr. Secretário,

Acolho na íntegra o parecer de fls. 18/19 do i. Procurador Jurídico I, Dr. Chrisley Lucas Generoso, por seus próprios fundamentos fáticos e jurídicos.

Atenciosamente,

Unai/MG, 04 de julho de 2007.


Marco Aurélio Pereira
Procurador Geral



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG



Unaí-MG, 03 DE AGOSTO DE 2007.

À
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA
Av. São João, 174 - Divinéia
38610-000 - UNAÍ MG

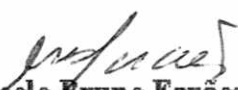
Ref: PROCESSO N° 09511-049/2005 - INDENIZAÇÃO DE TERRENO

Prezado(a) senhor(a),

Comunicamos que o processo protocolado nesta Prefeitura em 14/10/05, sob o n° acima identificado foi devidamente analisado pela Procuradoria Jurídica, que solicita seu comparecimento nesta Prefeitura, para manifestação.

Em razão do exposto, e eventuais dúvidas, seu processo se encontra arquivado na Divisão de Comunicação Interna (Protocolo) desta Prefeitura.

Respeitosamente,


Marcelo Bruno Farães
Chefe Divisão Comunicação Interna



Fl 20 verso



As
Ilhas

Foram eutros correspondências a seguinte.
pedindo o seu comparecimento a Ilhas

Unai-MG 01 de Agosto de 2007

Divina Maria de Sousa

Divina Maria de Sousa
Chefe de Divisão
de Patrimônio



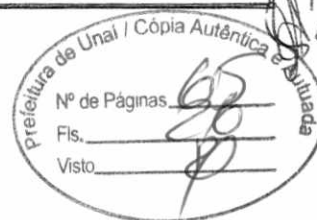
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/n, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (0xx38) 3677-9610 – R: 9044



PROCESSO: 09511-049/2005

REQUERENTE: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA



Ao

Dr. MARCO AURÉLIO PEREIRA – Procurador Geral

O procedimento tem como objeto a concessão de indenização pela desapropriação de parte do imóvel situado à Avenida São João, n.º 174, bairro Divinéia, conforme fls. 02/12.

Em 01 de junho de 2007, a Sra. Divina Maria de Sousa – Chefe de Divisão de Patrimônio, encaminhou o procedimento para a PROJUR para análise e parecer. Nesta mesma data, foi informado aos autos pelo Dr. Jonas Alves da Mata de que o imóvel urbano pertencia ao falecido Abel Manoel de Oliveira, cujo processo de Inventário se encontra em curso pela 2ª Vara Cível da Comarca de Unaí, sob n.º 0704.06040321-6, tendo como Inventariante a Sra. Albertina Alves de Jesus Oliveira. (fls. 12 verso)

Em 19 de junho de 2007, o Dr. Chrisley Lucas Generoso, Procurador Jurídico I, encaminhou o procedimento para a SEMURB, para levantamento topográfico do terreno, elaborando croqui e memorial descritivo; requereu ainda, a identificação da desapropriação indicada pela Requerente. (fls. 13)

Spqueline
06/10/09



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/n, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (0xx38) 3677-9610 - R: 9044

Fis. _____

Visto _____



Em 20 de junho de 2007, o Sr. Wilmar Costa juntou aos autos Memorial Descritivo e Croqui. (fls. 14/15)

Em 26 de junho de 2007, o Dr. Chrisley Lucas Generoso, Procurador Jurídico I, encaminhou o procedimento para a Comissão Permanente de Avaliação Imobiliária requerendo a avaliação da parcela do imóvel ocupada pelas obras do Córrego Canabrava. (fls. 15 verso)

Em 27 de junho de 2007, foi realizado pela Comissão de Avaliação um laudo de avaliação de imóvel para fins de desapropriação, conforme fls. 16. Juntou ainda, extrato para simples conferencia de dívida ativa em aberto (fls. 17).

Em 03 de julho de 2007, o Dr. Chrisley Lucas Generoso, Procurador Jurídico I, exalou parecer opinando pelo deferimento do pedido da Requerente, determinando a remessa de Projeto de Lei à Câmara para que esta outorgue a Autorização Legislativa exigida pelo artigo 24 da LOM. Assim, havendo anuência legislativa, seja deferido o pedido, com o cumprimento das exigências do artigo 992 do CPC, após, seja determinado a lavratura da competente Escritura Pública para posterior registro no Cartório de Imóveis. Assinada a escritura, seja procedido, pelas vias legais, ao depósito do preço de R\$1.996,59 (hum mil novecentos e noventa e seis reais e cinqüenta e nove centavos) nos autos do inventário.

Em 04 de julho de 2007, Vossa Senhoria acolheu na íntegra o parecer supracitado, por seus próprios fundamentos, fáticos e jurídicos, e encaminhou o procedimento à SEGOV.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI

Praça JK, s/n, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (0xx38) 3677-9610



Em 01 de agosto de 2007, a Sra. Divina Maria de Sousa – Chefe de Divisão de Patrimônio, encaminhou o procedimento à DICOI, requerendo que fosse enviado correspondência à Requerente solicitando o seu comparecimento a DIPOI.

Em 03 de agosto de 2007, o Sr. Marcelo Bruno Farães, Chefe de Divisão Comunicação Interna, enviou correspondência para a Requerente, solicitando o seu comparecimento à Prefeitura para manifestação; informou ainda, que o procedimento se encontra arquivado na Divisão de Comunicação Interna da Prefeitura.

É o que tinha a relatar.

O procedimento tramitou por esta Procuradoria onde foi analisado e exarado parecer pelo Dr. Chrisley Lucas Generoso, Procurador Jurídico I, assim, reputo ser medida correta o seu envio ao Ilustre Colega para apreciação e análise.

É O PARECER S.M.J.

Unai/MG, 01 de outubro de 2009.

DEUSDELIO FERNANDES DE JESUS

PROCURADOR-ADJUNTO DO MUNICÍPIO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK s/n, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 3677-5611 – 3677-4828



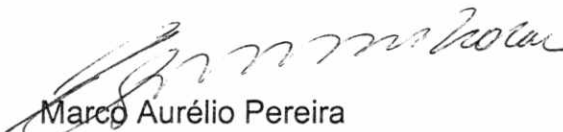
Processo nº: 09511-049/2005
Requerente: Albertina Alves de Jesus Oliveira

À
SEGOV

Senhor secretário,

Aprovo integralmente o parecer de fls 22/24 , do i.
Procurador Adjunto Dr. Deusdélío Fernandes de Jesus, fáticos e Jurídico.

Unaí/MG 07 de Outubro de 2009


Marco Aurélio Pereira
Procurador Geral do Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG



PROCESSO Nº.: 09511-049/2005

REQUERENTE: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

À
PROJUR,

Retorno o processo a essa Procuradoria, presente o disposto no parecer, de 01.10.2009, do Procurador-Adjunto, Deusdélío Fernandes de Jesus, aprovado na íntegra, em 07.10.2009, pelo Procurador Geral, Marco Aurélio Pereira.


Unaí, 8 de outubro de 2009.


José Faria Nunes
Secretário de Governo



Sr. Procurador-Geral, o parecer
jurídico já foi emitido em 03/07/2007
conforme fls. 18 e 19 dos Autos.

Unai 03 de Novembro de 2009


Chrisley Lucas Generoso
Procurador Jurídico I
OAB-MG 95.373

De SEGOV,

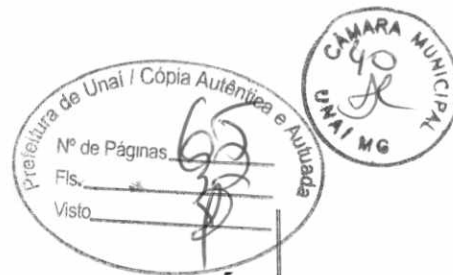
Unai 06/11/09


Marco Aurélio Pereira
Procurador Geral



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/nº, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505



De: DIPAI

Para: COMISSÃO DE AVALIAÇÃO

DATA: 04/04/2011

Prezados Senhores,

Pedimos avaliação atualizada da área de 194,79m² utilizada pela obra do Parque Linear.

Atenciosamente,

Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário



PREFEITURA DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS



LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 046/2011
COMISSÃO DE AVALIAÇÃO TRIBUTÁRIA
REQUERENTE: ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA
PROCESSO: 09511-049/2005
ASSUNTO: AVALIAÇÃO PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO

Objetivo

O presente Laudo de Avaliação tem por escopo determinar o valor avaliação de parte de um lote ou terreno para implantação do Parque Linear às margens do Córrego Canabrava

Localização e Descrição do Imóvel

O imóvel objeto desta avaliação trata-se de um terreno de propriedade da Sra. Albertina Alves de Jesus Oliveira com área de 194,79 m² identificado como sendo lote 11 da quadra "A", localizado à Avenida São João, 174, bairro Divinéia, conforme matrícula 01.150.

Procedimentos Adotados na Avaliação do Imóvel


Na avaliação do presente imóvel esta Comissão considerou, após vistoria *in-loco*, a localização do imóvel, os equipamentos públicos existentes no bairro, bem como o valor praticado na região.


Conclusão

Ante o exposto, esta Comissão avaliou o imóvel em questão por R\$ 6.622,86 (seis mil, seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos).

É o parecer desta Comissão.

Unai-MG, 11 de abril de 2011.


Laércio Gonçalves Pereira
Membro da Comissão – CAT


Geraldo C. de Moura
Membro da Comissão – CAT

Daniel Leão Lucas
Membro da Comissão – CAT

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ — MINAS GERAIS

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

01.156

"A"

MATRÍCULA Nº: 01.156 (Hum mil, cento e cinquenta e seis)

29 de julho de 1.976

IMÓVEL:—Um lote ou terreno para construção situado nesta cidade, na Av. "SÃO JOÃO", lote 11, da quadra "A", com a área de 1.079,65 ms2, no Bairro Esplanada, sendo 15,10 ms de frente, 16,10 ms no fundo, 74,70 ms pela esquerda e 68,30 ms pela direita e com as seguintes confrontações:—"Pela frente com a Av. São João, pelos fundos com o córrego Cana Brava, pela esquerda com o lote 12 e pela direita com o lote 10";

PROPRIETÁRIO:—"IMOBILIÁRIA SANTO ANTÔNIO LTDA", representada pelo sócio proprietário Anizio de Sousa Gonçalves.

TÍTULO AQUISITIVO:—Inscrição procedida no Lº 8 "A", pags. 26/41, sob o nº 06, deste Cartório. Dou Fé. O Oficial do Registro, "=="

R-1-01.156 - Protocolo 1.336 - 26.07.1976 -

COMPRA E VENDA:— **TRANSMITENTE:**—"IMOBILIÁRIA SANTO ANTÔNIO LTDA", representada pelo sócio proprietário Anizio de Sousa Gonçalves, brasileiro, casado, proprietário, residente e domiciliado nesta cidade. **ADQUIRENTE:**—"ABEL MANOEL DE OLIVEIRA", brasileiro, casado, proprietário, residente nesta cidade, portador do C.P.F. nº 206.671.246. **FORMA DO TÍTULO:**—Compra e Venda lavrado no Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca no Lº 69, fls. 177 e vº em 18 de junho de 1.976. **VALOR DA VENDA:**—Cr\$20.000,00 (Vinte mil cruzeiros). Dou Fé. O Oficial do Registro,

vide Av. 3.

Av.2 - 1.156 - Protocolo 127.659 - 06.07.2011.

AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - Nos termos do requerimento datado de 04.07.2011, devidamente assinado por Albertina Alves de Jesus Oliveira, CPF 475.387.326-91, com firma reconhecida, e Certidão para Fins de Averbação nº 198/2011, emitida pela Prefeitura Municipal de Unaí-MG, em 17 de maio de 2011, assinada pelo Diretor do Departamento de Fiscalização Urbana, Iron Martins Souto, neste Ofício arquivados, procedo a presente para constar que no imóvel ora matriculado foi construída por **ABEL MANOEL DE OLIVEIRA** uma casa residencial constituída de varanda, sala, sala íntima, três quartos, banheiro, cozinha e despensa, construída com paredes de alvenaria, piso cerâmico, cobertura com telhas de barro tipo plan, medindo **86,10 m²**, identificada pelo nº **174**, no valor de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Alvará de Licença para Construção nº 136/2011, processo nº 06069/2011, Alvará de habite-se nº 199, datado de 17.05.2011. Apresentada a CND do INSS nº 074542011-11035030, CEI 70.006.45441/ 66, emitida via internet em 29.06.2011, válida até 26.12.2011, confirmada nesta data. Dou fé. Unaí, 06 de julho de 2011. (C). A Escrevente, *Robrigues*.

Vide Av. 3.

Av.3 - 1.156 - Certifico que por falecimento de ABEL MANOEL DE OLIVEIRA, CPF 206.671.246-91, o imóvel ora matriculado foi inventariado por força da sentença de 15 de dezembro de 2010, que



"A"

01.156

LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

matrícula
1.156



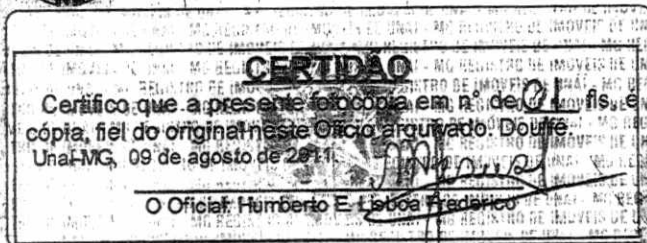
transitou livremente em julgado através da Secretaria e Juízo de Direito da Segunda Vara Cível desta Cidade e Comarca de Unai-MG, autos nº 704.06.040321-6 (antigo 5.105/82), conforme Formal de Partilha datado de 07 de fevereiro de 2011, devidamente assinado pelo Técnico de Apaio Judicial C, Bel. Cleber Araújo Lara e pela MMª Juíza de Direito, Drª Fernanda Larala Rosa. Dou fé. Unai, 01 de agosto de 2011. (M). A Escrevente, Vanusa.

R-4 - 1.156 - Protocolo 127.894 - 27.07.2011

PAGAMENTO DE HERANÇA - Pagamento que se faz à viúva meeira 'ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA', brasileira, aposentada, CPF 475.387.326-91, residente e domiciliada nesta cidade, e aos herdeiros filhos: 'ANTÔNIO VALMIR DE OLIVEIRA', brasileiro, CPF 259.224.406-91, mecânico, casado com Aparecida do Norte Rodrigues Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade; 'MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA', CPF 295.279.452-91, brasileira, do lar, casada com Oldemar Pereira da Costa, residente e domiciliada nesta cidade; 'ROSA HELENA DE OLIVEIRA', CPF 728.937.706-06, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada em Brasília-DF; 'ALMIR MANOEL DE OLIVEIRA', CPF 312.105.622-00, brasileiro, solteiro, maior, PM, residente e domiciliado nesta cidade; 'JOSÉ DOS REIS OLIVEIRA', CPF 656.181.576-91, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade; 'LAIR MANOEL DE OLIVEIRA', CPF 791.008.806-04, brasileiro, solteiro, maior, mecânico, residente e domiciliado nesta cidade; 'VANILDA DA CONSOLAÇÃO OLIVÉRIO', CPF 765.013.886-00, brasileiro, do lar, casada com Antônio Carlos de Oliveira, residente e domiciliada nesta cidade; 'VICENTE DE PAULA OLIVEIRA', CPF 967.020.606-53, brasileiro, PM, casado com Vanusa Santana de Castro Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade e 'SIMONE DOS REIS OLIVEIRA', brasileira, solteira, do lar, CPF 048.802.146-47, residente e domiciliada na cidade de Catalão-GO. Do imóvel ora matriculado, constante do lote com 1.079,65 m² e da casa nº 174, ora inventariados, corresponde 50% (cinquenta por cento), equivalente a 539,82 m² do lote e igual percentagem da casa para a viúva meeira e 50% (cinquenta por cento), equivalente a 539,82 m² do lote e igual percentagem da casa, em partes iguais, ou seja, 59,98 m² e parte da casa para cada herdeiro filho. Avaliado para efeitos de recolhimentos por R\$ 16.488,79 (dezesseis mil quatrocentos e oitenta e oito reais e setenta e nove centavos), conforme IPTU/2011. Dou fé. Unai, 01 de agosto de 2011. (M). A Escrevente, Vanusa.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ - MINAS GERAIS

Rua Roncador nº203 - Centro - Unai - Minas Gerais - CEP: 38 610-000
Fone: (38) 3676-1232

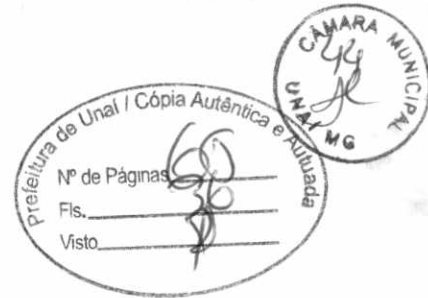


Marcelia Aparecida Alvarenga de Jesus
Escrevente Autorizada Auxiliar

Cartório de Registro de
Imóveis de Unai - MG
Recolhimento ao Estado

R\$ 4,04

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ



Senhor Prefeito,

Antônio Valmir de Oliveira, brasileiro, portador do CPF: 259.224.406-91, mecânico, casado com Aparecida do Norte Rodrigues Oliveira, veem concordar com a avaliação de R\$6.622,86 (seis mil seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos), determinado pela comissão de avaliação deste município através do Laudo de Avaliação nº 046/2011 de 11 de Abril de 2011, para o pagamento de terreno de sua propriedade com área de 194,79m² (cento e noventa e quatro virgula setenta e nove metros quadrados), localizados em parte do lote 11 da quadra A, Bairro Esplanada.

Unai-MG, 09 de Agosto de 2011

Antônio Valmir de Oliveira
Antônio Valmir de Oliveira

Aparecida do Norte Rodrigues Oliveira
Aparecida do Norte Rodrigues Oliveira

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ



Senhor Prefeito,

Simone dos Reis Oliveira, brasileira, solteira, portadora do CPF: 048.802.146-47, veem concordar com a avaliação de R\$6.622,86 (seis mil seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos), determinado pela comissão de avaliação deste município através do Laudo de Avaliação nº 046/2011 de 11 de Abril de 2011, para o pagamento de terreno de sua propriedade com área de 194,79m² (cento e noventa e quatro virgula setenta e nove metros quadrados), localizados em parte do lote 11 da quadra A.

Unaí-MG, 09 de Agosto de 2011

Simone dos Reis Oliveira
Simone dos Reis de Oliveira

Almir Manoel de Oliveira

Almir Manoel de Oliveira



José dos Reis Oliveira

José dos Reis Oliveira

Lair Manoel de Oliveira

Lair Manoel de Oliveira

Vanilda da Consolação Oliveira

Vanilda da Consolação Oliveira

Antônio Carlos de Oliveira

Antônio Carlos de Oliveira

Vicente de Paula Oliveira

Vicente de Paula Oliveira

Vanusa Santana de Castro Oliveira

Vanusa Santana de Castro Oliveira

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ



Senhor Prefeito,

Maria Aparecida de Oliveira, brasileira, do lar, portadora do CPF: 295.279.452-91, casada com Odemar Pereira da Costa, veem concordar com a avaliação de R\$6.622,86 (seis mil seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos), determinado pela comissão de avaliação deste município através do Laudo de Avaliação nº 046/2011 de 11 de Abril de 2011, para o pagamento de terreno de sua propriedade com área de 194,79m² (cento e noventa e quatro virgula setenta e nove metros quadrados), localizados em parte do lote 11 da quadra A.

Unai-MG, 09 de Agosto de 2011



Maria Aparecida de Oliveira



Odemar Pereira da Costa

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ



Senhor Prefeito,

Rosa Helena de Oliveira, brasileira, solteira, portadora do CPF: 728.937.706-06, veem concordar com a avaliação de R\$6.622,86 (seis mil seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos), determinado pela comissão de avaliação deste município através do Laudo de Avaliação nº 046/2011 de 11 de Abril de 2011, para o pagamento de terreno de sua propriedade com área de 194,79m² (cento e noventa e quatro virgula setenta e nove metros quadrados) , localizados em parte do lote 11 da quadra A, Bairro Esplanada.

Unai-MG, 09 de Agosto de 2011



Rosa Helena de Oliveira

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ



Senhor Prefeito,

Albertina Alves de Jesus Oliveira, brasileira, viuva, aposentada, portadora do CPF: 475.387.326-91, Almir Manoel de Oliveira, brasileiro, solteiro, PM, portador do CPF: 312.105.622-00, José dos Reis Oliveira, brasileiro, comerciante, portador do CPF: 656.181.576-91, Lair Manoel de Oliveira, brasileiro, solteiro, mecânico, portador do CPF: 791.008.806-04, Vanilda da Consolação Olivério, brasileira, do lar, portadora do CPF: 765.013.886-00 e seu marido Antônio Carlos de Oliveira e Vicente de Paula Oliveira, brasileiro, PM, portador do CPF: 967.020.606-53 e sua esposa Vanusa Santana de Castro Oliveira, veem concordar com a avaliação de R\$6.622,86 (seis mil seiscentos e vinte e dois reais e oitenta e seis centavos), determinado pela comissão de avaliação deste município através do Laudo de Avaliação nº 046/2011 de 11 de Abril de 2011, para o pagamento de terreno de sua propriedade com área de 194,79m² (cento e noventa e quatro virgula setenta e nove metros quadrados), localizados em parte do lote 11 da quadra A, Bairro Esplanada.

Unai-MG, 09 de Agosto de 2011

Albertina Alves de Jesus Oliveira
Albertina Alves de Jesus Oliveira



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Cartório do Registro Civil, Títulos, Documentos e Protestos.

Rua São José, 245 - Fone (DDD 061) 676-1675 - CEP 38.610 - Unai - Minas Gerais



Livro Nº 11B aux.
Folhas 267
Termo 3146
Em: 04/05/1987

Waldemar José Ferreira
OFICIAL VITALÍCIO

Edward Afonso Gonçalves Pereira
OFICIAL SUBSTITUTO

Luiz Roberto Soares
ESCREVENTE JURAMENTADO

Adalberto Cléber Gonçalves Ferreira
ESCREVENTE JURAMENTADO

Dilma Gonçalves Ferreira
ESCREVENTE JURAMENTADO

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, do Livro, termo e folha(s) acima mencionados, de assento de casamento do Cartório a meu cargo, consta que, perante o Frei Eustaquio O'carmo e as testemunhas as constantes no termo

foi celebrado
sob o regime de: comunhão parcial de bens, no dia 02 / 05 / 1987
o casamento de ANTÔNIO VALMIR DE OLIVEIRA /
com APARECIDA DO NORTE RODRIGUES /, que
passou a assinar, APARECIDA DO NORTE RODRIGUES OLIVEIRA /
Ele nascido em PATOS DE MINAS = ESTADO MINAS GERAIS /
no dia nove(9) novembro mil novecentos sessenta e um (1961) /
filho de ABEL MANOEL DE OLIVEIRA /
e de Da. ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA /
Ela nascida em DORES DO INDAÍÁ = ESTADO MINAS GERAIS /
no dia dezoito(18) setembro mil novecentos sessenta e dois (1962)
filha de JOSÉ RODRIGUES BRAGA /
e de Da. MARIA DE LOURDES BRAGA /

Foram observadas as formalidades legais.

Obs. ///

CARTÓRIO REG. CIVIL, TÍTULOS
DOCUMENTOS E PROTESTOS

Waldemar José Ferreira
Oficial Vitalício

Edward Afonso Gonçalves Pereira
Oficial Substituto

Luiz Roberto Soares
Escrevente Juramentado

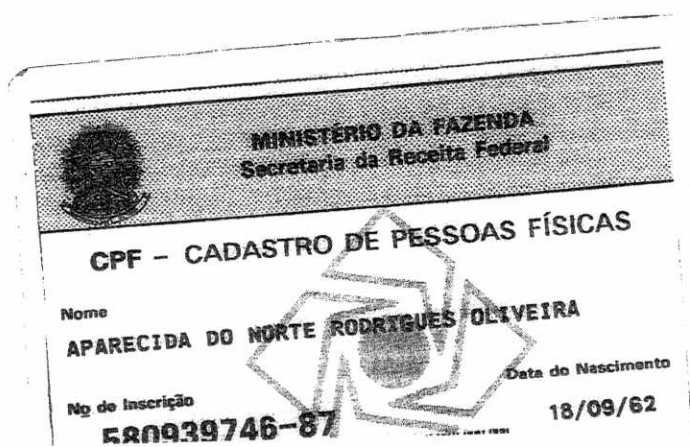
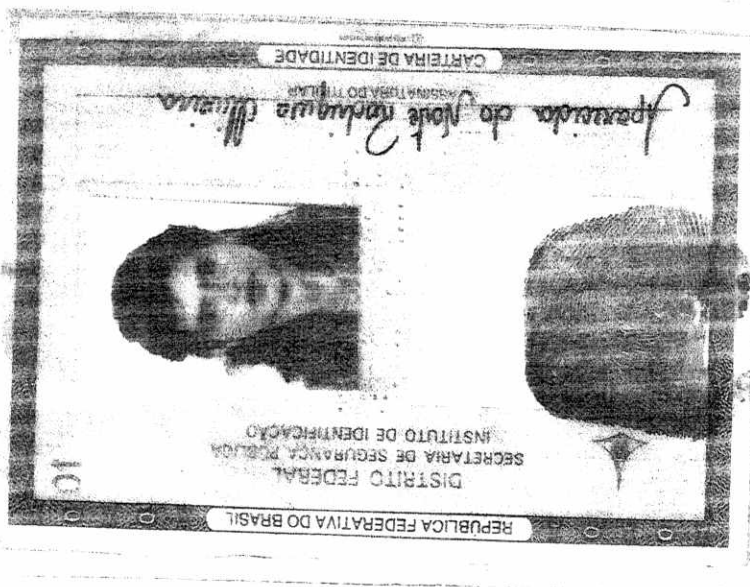
Cx. Postal 03 CEP 38.510 - Unai - MG

O referido é verdade e dou fé.



Unai (MG), 04 DE maio DE 1987

Oficial do Registro Civil



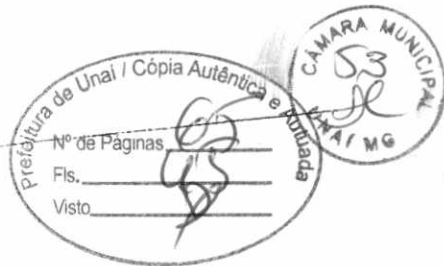
Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura

Assinatura

Aparecida do José Rodrigues Moura

APARECIDA DO NORTE RODRIGUES OLIVEIRA



Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura

Aparecida do Norte Rodrigues Oliveira

APARECIDA DO NORTE RODRIGUES OLIVEIRA

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 13/03/99



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

APARECIDA DO NORTE RODRIGUES OLIVEIRA

Nº de Inscrição

580939746-87

Data do Nascimento

18/09/62



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

04 PII 833



Simone dos Reis Oliveira

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL M-9.080.501 DATA DE EXPEDIÇÃO 16/06/94

NOME
SIMONE DOS REIS OLIVEIRA

FILIAÇÃO
ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

NATURALIDADE UNAI-MG DATA DE NASCIMENTO 17/09/75

DOC. ORGEM

NASC. LV-30A FL. 59V UNAI-MG

CPF

ASS. TRANS. REG. E STAGUIO PII-833

LEI Nº 7.116 DE 24/08/83

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura
Simone dos Reis Oliveira
SIMONE DOS REIS OLIVEIRA

SER

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 11/03/99


MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
SIMONE DOS REIS OLIVEIRA

Nº de Inscrição
048802146-47

Data do Nascimento
17/09/75





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS



REGISTRO CIVIL DE UNAÍ-MG

MAGDA ALICE DA SILVA
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL

CERTIDÃO DE NASCIMENTO

LIVRO: 30

FOLHA: 59

TERMO: 003512

CERTIFICO que do livro, termo e folha citados do registro de nascimentos do cartório a meu cargo, consta o assento referente a:

SIMONE DOS REIS OLIVEIRA//

do sexo feminino

Nascida em Unai-MG//
no dia dezessete (17) de setembro
de um mil e novecentos e setenta e cinco(1975)/

Filha de ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
e ALBERTINA ALVES DE JESUS

Avó Paterna ROSALINA RITA FERREIRA//

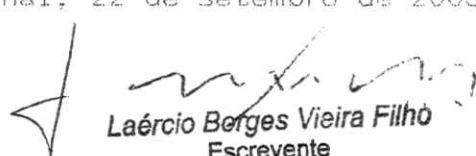
Avós Maternos MANOEL FRANCISCO ALVES //
e MARIA GEORGINA DE JESUS ALVES//

Declarante Abel Manoel de Oliveira

Registrada em 22 de setembro de (1975)/

O referido é verdade, do que dou fé.

Unai, 22 de setembro de 2003


Laércio Borges Vieira Filho
Escrevente

**CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL
DAS PESSOAS NATURAIS**

Magda Alice da Silva
OFICIAL

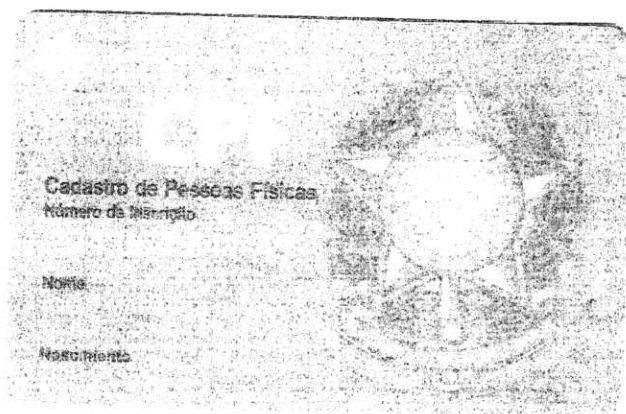
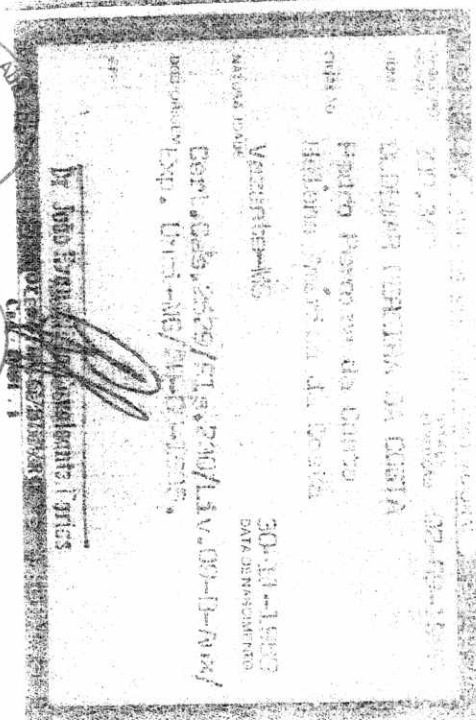
Laércio Borges Vieira Filho

SUBSTITUTO

Tel. (38) 3876-8464-Cel. 9957-2178
R. José do Patrocínio, 675 - Centro
UNAÍ - MG



AMF 94828





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS



Registro Civil das Pessoas Naturais
 Magda Alice da Silva
 Oficial
 Laércio Borges Vieira Filho
 Oficial Substituto
 Wilma da Silva Rocha
 Eliane Gomes de Moura da Silva
 Escreventes
 FONE: (38) 3676-9464
 Rua: Aldeia, 227 - Centro
 UNAI-MG
 ccivilunai@uol.com.br

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES:

OLDEMAR PEREIRA DA COSTA
MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA

MATRICULA:

0360040155 1985 3 00009 250 0002529 87

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIROS, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

OLDEMAR PEREIRA DA COSTA, nascido aos 30/11/1959, em Vazante - MG, filho de PEDRO PEREIRA DA COSTA e HELENA AMÉRICA DA COSTA.

MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA, nascida aos 23/02/1963, em Patos de Minas - MG, filha de ABEL MANOEL DE OLIVEIRA e ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

DIA MÊS ANO

vinte e cinco de maio de mil novecentos e oitenta e cinco

25/05/1985

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Parcial de Bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

A MESMA ASSINATURA

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

//

REGISTRO CIVIL DE UNAI - MG
 Oficial: MAGDA ALICE DA SILVA
 Rua Aldeia 227 Centro
 Unai - MG
 (38)3676-9464

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
 Unai - MG, 16 de agosto de 2011

Magda Alice da Silva

Assinatura do Oficial/ Substituto

Magda Alice da Silva
Oficial



EMOLUM.: R\$ 15,88
 TAX. F. J.: R\$ 4,04
 F. RECIBO: R\$ 1,12

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

DOADOR NÃO PRESUMIDO

Vanusa Santana de Castro
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

prelatura de Unai / Cópia Autêntica e A

REGISTRO GERAL MG-12.070.889

Nº de Páginas 05/10/1998

Visto

VANUSA SANTANA DE CASTRO

OSANIO SANTANA DE CASTRO

OLIVIA LOPES DE CASTRO

PARACATU-MG

NASC. LV-41A FL-53

UNAI-MG

CPF 039504586-03

BELO HORIZONTE, MG

30/11/1977

P11-1425

1.VIA

CAMARA MUNICIPAL UNAI-MG

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA MILITAR
DIRETORIA DE RECURSOS HUMANOS

POLÍCIA

O PORTADOR TEM PORTE LIVRE DE ARMA E FRANCO ACESSO AOS LOCAIS SOB FISCALIZAÇÃO POLICIAL E A ELE DEVEM SER DADOS TODO APOIO E AUXÍLIO NECESSÁRIOS AO DESEMPENHO DE SUAS FUNÇÕES.

NOME

VICENTE DE PAULA OLIVEIRA

POSTO/GRAADUAÇÃO

CABO

Vicente de Paula Oliveira
ASSINATURA DO IDENTIFICADO

CARTEIRA ESPECIAL DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

NÚMERO 117796-3 REGISTRO MG 7.843.973

FILIAÇÃO ABEL MANOEL DE OLIVEIRA

ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

DOC ORIGEM

NAS. LV-27A FL-214* UNAI-MG

NATURALIDADE UNAI-MG

DATA DE NASCIMENTO 13SET1974

CPF 967.020.606-53

BELO HORIZONTE (MG) 13FEV2006

Este documento tem fé pública para fins de identidade Decreto nº 40.146, de 16 dezembro de 1998

ASSINATURA DA AUTORIDADE EXPEDIDORA

LEI Nº 74, de 29 AGO 83

MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

VANUSA SANTANA DE CASTRO

Nº de Inscrição

039504586-03

Data do Nascimento

30/11/77



Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na Legislação vigente.

Assinatura

Vanusa Santana de Castro
VANUSA SANTANA DE CASTRO

S
E
R
P
R
O

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 13/12/96



EDUARDE AFONSO GONCALVES PEREIRA

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, do livro, termo e folha citados, de assentos de casamentos do cartório a meu cargo, consta que, perante o Juiz competente e as testemunhas legais, foi celebrado, sob o regime de **comunhão parcial de bens**, no dia **16 de março de 2001**, o ato do casamento de

que passou a assinar

Ele, nascido em Unai, MG//
no dia 13 de setembro de 1974//

Fla, nascida em Paracatu, MG//
no dia 30 de novembro de 1977//

Observações //

O referido é verdade, do que dou fé.
Unai. 16 de março de 2001

Gomes de Moura da Silva
Recevente Juramentada

Gomes de Moura da Silva
deprevente Juramentada

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

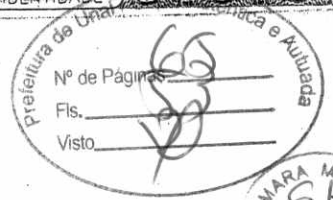
ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PII 833

POLEGAR DIREITO

Rosa Helena de Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL M-5.500.894

DATA DE EXPEDIÇÃO 08/04/88

NOME ROSA HELENA DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

NATURALIDADE PATOS DE MINAS-MG

DATA DE NASCIMENTO 20/03/65

DOC ORIGEM NAS-LV-39 FL-270 PATOS DE MINAS MG

CPF 728937704-06

BELO HORIZONTE, MG

ASSINATURA DO DIRETOR

PII-833

LEINº 7.116 DE 29/08/83

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE NASCIMENTO

NOME:
ROSA HELENA DE OLIVEIRA

MATRÍCULA:
0547830155 1965 1 00039 270 0050766 61



DATA DE NASCIMENTO POR EXTENSO

vinte de março de mil novecentos e sessenta e cinco

DIA MÊS ANO

20/03/1965

HORA

02:30

MUNICÍPIO DE NASCIMENTO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

distrito de Patos de Minas - MG

MUNICÍPIO DE REGISTRO E UNIDADE DA FEDERAÇÃO

Patos de Minas - MG

LOCAL DE NASCIMENTO

em domicílio

SEXO

feminino

FILIAÇÃO

ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

AVÓS

ROSALINA RITA FERREIRA
MANOEL FRANCISCO ALVES e MARIA GEORGINA DE JESUS ALVES

GÊMEO

NOME E MATRÍCULA DO(S) GÊMEO(S)

NÃO

DATA DO REGISTRO POR EXTENSO

trinta e um de março de mil novecentos e sessenta e cinco

NÚMERO DA DECLARAÇÃO DE NASCIDO VIVO

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES

À margem do termo consta a anotação do casamento da registrada com João Claudino da Silva, ocorrido aos 10 de outubro de 2008 no Núcleo Bandeirante - DF. Ambos continuam a assinar os mesmos nomes de solteiros. Casamento nº 17317, Livro B-58, Fls. 217. NADA MAIS.

Registro Civil das Pessoas Naturais de Patos de Minas
Oficiala: Maria das Graças Guimarães Cortes
Patos de Minas - MG - CEP: 38700-160
Rua Dr. Marcolino, 139, Centro
Telefax: (34) 3823-1445
Email: registrocivilpatos@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Patos de Minas - MG, 16 de agosto de 2011.

Ana Maria Silva
Escrevente Autorizada

ATO(S)	EMOLUMENTOS	TAXA DE FISC. JUD.
Certidão de livros, assentamentos e documentos arquivados e ainda fatos conhecidos em razão do ofício	R\$ 20,01	R\$ 4,04
Acréscimos de averbações ou anotações	R\$ 3,89	R\$ 0,49

2ª Via de Certidões com Averbação ou Anotação - Lei 15.424/2004 - TABELA 7.8-9

Total: R\$ 28,43



CFA 68681



APL 83811

AA 7045963

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

Antonio Carlos de Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL MG-10.558.455 DATA DE EXPEDIÇÃO 03/06/2003

ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA

JOSE DIAS DE OLIVEIRA

MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA

UNAI-MG CAS. LV-14BAUX FL-256 DATA DE NASCIMENTO 8/12/1965

UNAI-MG CPF 511769716-20

PII-1425 ASSINATURA DO DIRETOR JULIO CESAR DE OLIVEIRA 2.VIA

LEI Nº 116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

04 ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

PII 833

POLEGAR DIREITO

Vanilda da Consolacao Oliverio
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

M-8.193.369 DATA DE EXPEDIÇÃO 19/02/93

NOME
VANILDA DA CONSOLAÇÃO OLIVERIO

RELACAO
ABEL MANOEL DE OLIVERIO
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVERIO

NATURALIDADE DATA DE NASCIMENTO
UNAI-MG 25/01/70

ORIGEM
CAS. LV-14 FL-256 UNAI-MG

765013886-00

BELO HORIZONTE, MG

ASSINATURA DO DIRETOR

PII-833

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO CIVIL DE UNAÍ - MG
MAGDA ALICE DA SILVA
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL
CERTIDÃO DE CASAMENTO



(ELIANE) (16:00)

LIVRO.....: 14 Baux
FOLHA.....: 256
TERMO.....: 004036

CERTIFICO que, do livro, termo e folha citados, de assentos de casamentos do cartório a meu cargo, consta que no dia 08 de setembro de 1990 obedecendo ao regime de Comunhão Parcial de Bens foi celebrado o casamento religioso com efeitos civis de

ANTONIO CARLOS DE OLIVEIRA//

com VANILDA DA CONSOLAÇÃO OLIVÉRIO//

que passou a assinar

CONTINUA COM A MESMA ASSINATURA//

Ele, nascido em Unaí-MG//
no dia 08 de dezembro de 1965

filho de JOSÉ DIAS DE OLIVEIRA
e MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA

Ela, nascida em Unaí-MG//
no dia 25 de janeiro de 1970

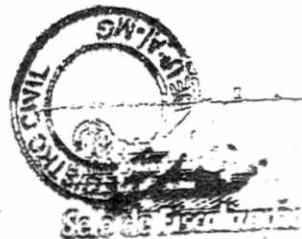
filha de ABEL MANOEL DE OLIVÉRIO
e ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVÉRIO

Observações:

O referido é verdade, do que dou fé
Unaí-MG, 05 de julho de 2009

Magda Alice da Silva

Magda Alice da Silva
Oficial



REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
NATURAIS

Magda Alice da Silva
OFICIAL

Laércio Borges Vieira Filho
SUBSTITUTO

Tel. (38) 3676-8464 /

Rua José do Patrocínio, 373



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

NOME
LAIR MANOEL DE OLIVEIRA

DOC. IDENTIDADE / OBS. EMISSOR UF
1276175 SSP DF

CPF 791.008.806-04 DATA NASCIMENTO 17/09/1971

FILIAÇÃO
ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

PERMISSAO ACC CATEGORIA AE

Nº REGISTRO 00294936245 VALIDADE 30/03/2016 1ª HABILITACAO 25/08/1993

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
404584768

INTERPRINT LTDA

OBSERVAÇÕES
EXERCE ATIV REMUNERADA;

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL UNAI, MG DATA EMISSAO 29/04/2011

ASSINATURA DO EMISSOR Oliveira Santiago Maciel 86583529651
Chefe Detran / MG MG992729378

DETRAN-MG (MINAS GERAIS)

PROIBIDO PLASTIFICAR
404584768

República Federativa do Brasil

ESTADO DE

MUNICÍPIO DE

Minas Gerais

COMARCA DE

Unai

Unai

DISTRITO DE

Unai

CARTÓRIO D REGISTRO CIVIL

Waldemar José Ferreira

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais

NASCIMENTO N.º 22.037

CERTIFICO que, a fls. 276... do livro n.º 21- A de Registros de Nascimento, foi lavrado hoje, o assento de "LAIR MANOEL DE OLIVEIRA"

nascido aos 17 de setembro de 1971, às oito horas e dez minutos, em domicílio neste distrito, no lugar denominado "Poções"

do sexo masculino, de cor morena, filho natural de Patos de Minas, neste Estado e de Albertina Alves de Jesus Oliveira, natural de Patos de Minas, neste Estado, sendo avós paternos D. Rosalina Rita Ferreira (falecida)

e maternos: Manoel Francisco Alves e Maria Georgina de Jesus Alves (falecidos)

Foi declarante o pai do registrando e serviram de testemunhas: Adão Antonio de Sousa e Valdair de Jesus Cordeiro

Observações: Primeira via isenta de taxa expediente.

O referido é verdade e dou fé.

Unai, 23 de setembro de 1971

O OFICIAL



RECEBUEI DO REGISTRO CIVIL DO MUNICÍPIO DE UNAI, MG, EM 23/09/71, A CERTIDÃO DE NASCIMENTO N.º 22.037, DE LAIR MANOEL DE OLIVEIRA, FILHO DE PATOS DE MINAS, NESTE ESTADO, E DE ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA, NATURAL DE PATOS DE MINAS, NESTE ESTADO, SENDO AVÓS PATERNOS D. ROSALINA RITA FERREIRA (FALECIDA) E MATERNOS: MANOEL FRANCISCO ALVES E MARIA GEORGINA DE JESUS ALVES (FALECIDOS). FOI DECLARANTE O PAI DO REGISTRANDO E SERVIRAM DE TESTEMUNHAS: ADÃO ANTONIO DE SOUSA E VALDAIR DE JESUS CORDEIRO. OBSERVAÇÕES: PRIMEIRA VIA ISENTA DE TAXA EXPEDIENTE.



Firma no Tab. Ubaldino
R. Benj. Constant, 177 - São Paulo
Firma no Tab. Aladino Neves
Rosaário, 133 - Rio
Firma no Tab. Bolívar
B. Horizonte - Av. Amazonas, 533

Firma no Tab. Liberato
Rua São Bento, 405 - Edifício América
Ex Martinelli - São Paulo
Firma no Tab. Carvalho Sobr.
Rua Libero Badaró, 648
Junto ao largo São Bento
Firma em B. Horizonte no
Rua Espírito Santo, 946

Nº de Páginas
São Paulo
Cart. Felício Santos
Visto



República dos Estados Unidos do Brasil

Município de Patos de Minas
Distrito de Patos de Minas

Certidão de Nascimento

JOÃO RODRIGUES DA SILVA, Escrivão de Paz e Oficial do Registro Civil deste distrito etc.

CERTIFICO, que revendo, em meu cartório o Livro de Registro de Nascimentos n.º 45 do mesmo, a filiação sob o n.º 59618 — consta o de José dos Reis Oliveira do sexo masculino nascido em

em 12-1967
filho de Abel Marcel de Oliveira e
D. Albertina Flor de Deus Oliveira
Avós Paternos D. Rogério da Silva Ferreira
maternos Manoel Francisco Flores e
D. Maria Georgeta de Jesus Flores

Observações Foi autarante o pai

Requisito do registro
Valioso e legítimo

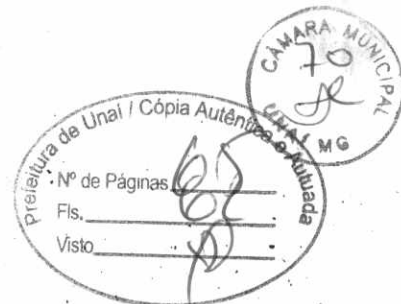
idade e dou fe.

Patos de Minas

22 de julho

de 1967

João Rodrigues da Silva



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
POLÍCIA MILITAR
DIRETORIA DE RECURSOS HUMANOS

POLÍCIA

O PORTADOR TEM PORTE LIVRE DE ARMA, CONFORME DISPOSTO NA LEI Nº 10.826, DE 22 DE DEZEMBRO DE 2003, REGULAMENTADA PELO DECRETO Nº 5.123, DE 1º DE JULHO DE 2004 E FRANCO ACESSO AOS LOCAIS SOB FISCALIZAÇÃO POLICIAL E ELE DEVE SER DADOS TODO APOIO E AUXÍLIO NECESSÁRIOS AO DESEMPENHO DE SUAS FUNÇÕES.

NOME
ALMIR MANOEL DE OLIVEIRA

POSTO GRADUAÇÃO
TERCEIRO SARGENTO


ASSINATURA DO IDENTIFICADO

CARTEIRA ESPECIAL DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL

NÚMERO: 097674-6 REGISTRO M 6.316.847
FILIAÇÃO: ABEL MANOEL DE OLIVEIRA
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

DOC. ORIGEM:
NAS.LV-A 42 FL-203V PATOS MINAS

NATURALIDADE: PATOS DE MINAS-MG

DATA DE NASCIMENTO: 17OUT1966

CPF: 312.105.622-00

BELO HORIZONTE (MG) 14JAN2010

Este documento tem fé pública para fins de identidade
Decreto nº 40.146, de 16 dezembro de 1998


ASSINATURA DA AUTORIDADE EXPEDIDORA
Sérgio Augusto Veleoso Brasil, Cel PM



CELMSZS.16 DE 23 AGO 03

República dos Estados Unidos do Brasil

Página 7
Câmara Municipal
Cópia Autêntica e Autuada
Nº 1000
Fis. 1000
Visto

ESTADO DE Minas Gerais
MUNICÍPIO DE Patos de Minas

COMARCA DE Patos de Minas
DISTRITO DE Patos de Minas

REGISTRO CIVIL

Oficial do Registro Civil

Assessor Natural

(NASCIMENTO N. 55.178)

CERTIFICO que às fls. 203^v do livro N.º 42, registro de nascimentos, foi feito hoje o assento de Almeida Manoel de Oliveira, nascido aos 17 de Setembro de 1966.

a 25 anos, em este distrito do sexo Masculino, de cor Branca, filho de Almeida Manoel de Oliveira e Almeida Georgette.

Casados em 15.7.66, sendo avós paternos Almeida Manoel de Oliveira e Almeida Georgette e maternos Almeida Manoel de Oliveira e Almeida Georgette. Foi declarante o pai Almeida Manoel de Oliveira e serviram de testemunhas Raimundo Raimundo de Boreas e João Antunes da Silva.

Observações: Registro feito em prazo legal

O referido é verdade e dou fé.

Patos de Minas, 16 de Novembro de 1966
João Antunes da Silva
Oficial

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
7306406



Albertina Alves de Jesus Oliveira
ASSINATURA DO TITULAR

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

72
UNIMG

Secretaria de Unaf / Cópia Autêntica e Autuada
Nº de Páginas: _____
Fis.: _____
Visto: _____
DATA: _____


MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

Nº de Inscrição
475387326-91

Data do Nascimento
11/03/43



Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura
Albertina Alves de Jesus Oliveira
ALBERTINA ALVES DE JESUS OLIVEIRA

S
E
R
P
R
O

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
Emitido em : 18/11/93



Prefeitura Municipal de Unai

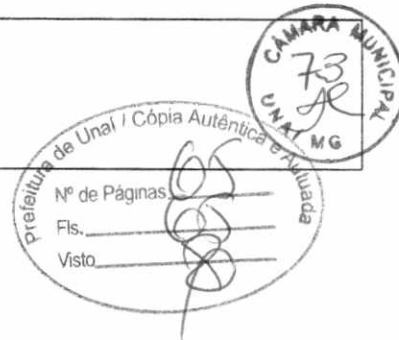
Extrato para Simples Conferência

Contribuinte - PF: 5306

Nome: ABEL MANOEL DE OLIVEIRA

Endereço: Av. SAO JOAO 174 - . UNAI-MG

Dados:



Extrato Financeiro do Exercício

Imposto: I.P.T.U.		Guia: 17676		Ref.:		Valor:		44,94		
Parcela	Vencimento	Pagavel	Pagamento	Valor Guia	Juros	Multa	Correção	Desconto	VI. a Pagar	VI. Pago
Única	22-07-2011	25-08-2011		44,94	0,90	4,49	0,00	0,00	50,33	0,00
1	22-07-2011	25-08-2011		12,44	0,25	1,24	0,00	0,00	13,93	0,00
2	22-08-2011	25-08-2011		12,44	0,12	0,62	0,00	0,00	13,18	0,00
3	22-09-2011			12,44	0,00	0,00	0,00	1,08	11,36	0,00
4	22-10-2011			12,48	0,00	0,00	0,00	1,08	11,40	0,00
Saldo a Pagar da Guia:										44,94
Imposto: I.P.T.U.		Guia: 17675		Ref.:		Valor:		77,75		
Parcela	Vencimento	Pagavel	Pagamento	Valor Guia	Juros	Multa	Correção	Desconto	VI. a Pagar	VI. Pago
1	22-07-2011		19-07-2011	16,84	0,00	0,00	0,00	1,52	15,32	15,32
2	22-08-2011		11-08-2011	16,84	0,00	0,00	0,00	1,52	15,32	15,32
3	22-09-2011			16,84	0,00	0,00	0,00	1,52	15,32	0,00
4	22-10-2011			16,84	0,00	0,00	0,00	1,52	15,32	0,00
5	22-11-2011			16,87	0,00	0,00	0,00	1,53	15,34	0,00
Saldo a Pagar da Guia:										45,98
Imposto: I.P.T.U.		Guia: 17674		Ref.:		Valor:		187,76		
Parcela	Vencimento	Pagavel	Pagamento	Valor Guia	Juros	Multa	Correção	Desconto	VI. a Pagar	VI. Pago
Única	22-07-2011		04-08-2011	187,76		0,00	0,00	37,24	150,52	150,52
Saldo a Pagar da Guia:										0,00
Saldo a Pagar do Exercício:										96,31

Saldo a Pagar do Exercício:	96,31
Saldo de Parcelamentos de Dívida Ativa:	0,00
Saldo de Dívida Ativa em Aberto:	0,00
Total Geral de Débitos:	96,31

**PREFEITURA DE UNAÍ**
ESTADO DE MINAS GERAIS**DECLARAÇÃO DE ORDENADOR DE DESPESAS N.º 13, DE 31 DE AGOSTO DE 2011.**

DECLARO, na condição de ordenador de despesa, para cumprimento da Lei Complementar Federal n.º 101, de 4 de maio de 2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal – LRF), que o Projeto de Lei que autoriza a aquisição, por compra, do imóvel que especifica e dá outra providência (Albertina Alves de Jesus Oliveira) tem adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual e compatibilidade com o Plano Plurianual e com a Lei de Diretrizes Orçamentárias.

Por ser verdade e para que produza os efeitos legais, dato e assino a presente na Prefeitura Municipal de Unai, em 31 de agosto de 2011; 67º da Instalação do Município.

ANTÉRIO MÂNICA
Prefeito