

**PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ**

Praça JK, s/n.º, Unai-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505



De: **DIVISÃO DE PATROMÔNIO**

Para: SEGOV

Data: 20/08/2009

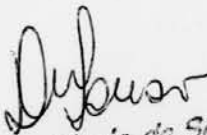
Processo: 08749-001/2009

Prezado Senhor,

Após conferência “in loco” por agrimensor desta prefeitura na área localizada no loteamento Riviera Park para doação a ANMECC, verificou-se que a mesma divergi da averbada em cartório, conforme apresentado em croqui e memorial descritivo anexo.

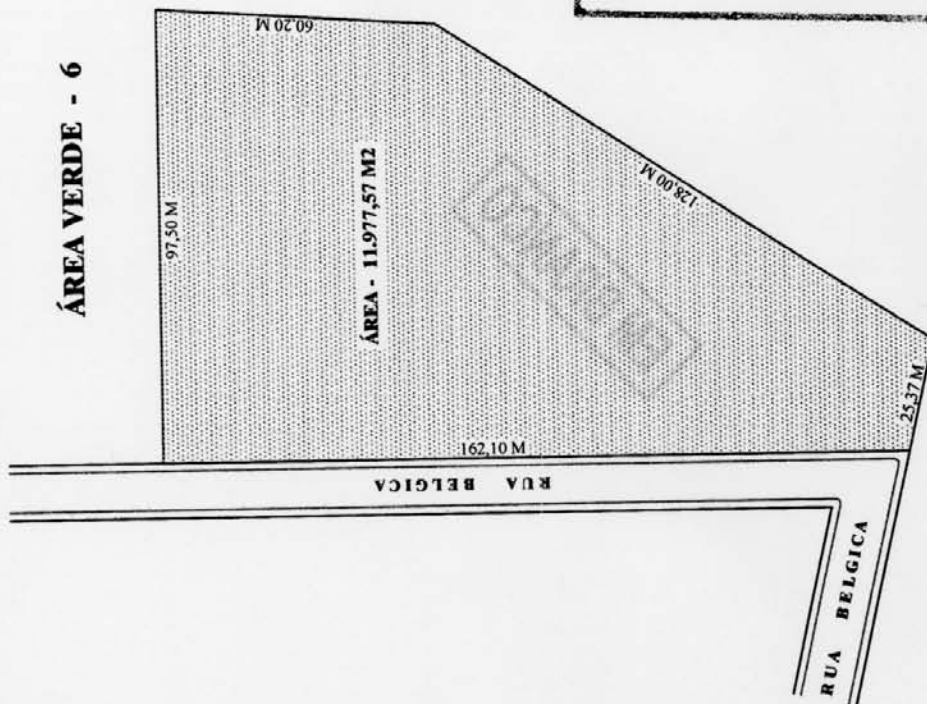
Pedimos alteração na Lei nº 2.608, de 13 de agosto de 2009, para o prosseguimento do processo.

Atenciosamente,


Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário



UNAI COLINA CLUBE



ÁREA VERDE - 7

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI
ESTADO DE MINAS GERAIS
PROCESSO Nº 08749/09

APROVADO

LEVANTAMENTO

☐ Loteamento ☐ Desmembramento

☐ Membramento (Remembramento)

POR ESTAR DE ACORDO COM A LEI VIGENTE

UNAI - MG, 19/08/09

Paulo César Gonçalves Ferreira
Legista, de Matr. Profissional 114/00
CREA-DF 5037/99

Prefeitura Municipal de Unai-MG

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA URBANA PARA REGULARIZAÇÃO DE DOCUMENTOS					
PROPRIETÁRIO		PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI / MG			
LOTE	A P M - 2	BAIRRO	RIVIERA PARK		
ENDEREÇO		R U A B E L G I C A			
ESCALA	1:500	DATA MED.		18/08/2009	
ÁREA TOTAL		11.977,57 M2		CIDADE	UNAI - M/G
				WILMAR DA COSTA AGRIMENSOR - CREA - 3316 M/G	

CROQUIS.



WILMAR DA COSTA
RUA - DIALMA TORRES 375 - TL. 3676 2365

WILMAR DA COSTA
AGRICULTOR - CREA - 3316 M/G

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERÊNCIA - LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE ÁREA URBANA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO DE DOCUMENTOS.

REQUERENTE - PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ / MG

PROPRIEDADE - A.P.M - 2 ÁREA URBANA.

ENDEREÇO - RUA BELGICA, BAIRRO RIVIERA PARK.

MATRÍCULA - 20.690 LOTEAMENTO RIVIERA PARK.

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DO IMÓVEL

FRENTE - 162,10 M / Confrontando-se com a RUA BELGICA.

FUNDO - Confronta - se em dois seguimentos de retas com UNAÍ COLINA CLUBE, medindo 128,00 metros, mais 60,20 metros.

LAT.ESQ - 25,37 M / Confrontando - se com a ÁREA VERDE - 7

LAT. DIR - 97,50 M / Confrontando - se com a ÁREA VERDE - 6.

ÁREA TOTAL = 11.977,57 M2

Estes dados são a expressão da verdade, para que tenha os efeitos legais, firmo o presente documento.

UNAÍ 18 DE AGOSTO DE 2009.

RES.TEC: WILMAR DA COSTA

WILMAR DA COSTA - CREA - 33167/MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ	
ESTADO DE MINAS GERAIS	
PROCESSO Nº 08749/09	
APROVADO	
☐ Levantamento	☐ Desmembramento
☐ Membramento	(Membramento)
POR ESTAR DE ACORDO COM A LEI VIGENTE	
UNAÍ - MG, 19/08/09	

Paulo César C. Rodrigues
Diretor de Planejamento Urbano
CREA-DF 5037/D
Prefeitura Municipal de Unaí-MG



CÓPIA AUTÊNTICA

CERTIDÃO DE MATRÍCULA



O Bel. Humberto Eustáquio Lisboa Frederico, Oficial do Registro de Imóveis desta cidade e Comarca de Unai, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 34.976, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **MATRÍCULA Nº 34.976** - (trinta e quatro mil, novecentos e setenta e seis)

26 de novembro de 2009.

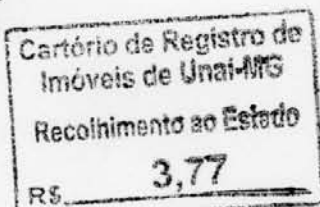
IMÓVEL: um terreno situado nesta cidade na Rua **BÉLGICA**, no Bairro Riviera Park, identificada como área de **USO INSTITUCIONAL - APM-2**, medindo 162,10 m de frente, 128,00 m mais 60,20 m de fundos, 25,37 m pela lateral esquerda e 97,50 m pela lateral direita, perfazendo um total de **11.977,57 m²** (onze mil, novecentos e setenta e sete metros e cinquenta e sete centímetros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a Rua Bélgica; pelos fundos em dois segmentos de retas com Unai Colina Clube; pela lateral esquerda com área verde 7 e pela lateral direita, com área verde 6". Havido de loteamento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38.610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, Sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR, inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na rua Cachoeira, nº 27, aptº 1.002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-2 e Av-7 da matrícula nº 20.690, deste Ofício. Dou fé. Unai, 26.11.2009. O Escrevente, _____. O Oficial, _____.

O referido é verdade e dou fé.

Unai, 26 de novembro de 2009.



Esc. Autorizada
CPF: 339.219.466-20