



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Estado de Minas Gerais

PROCESSO Nº

--	--

08931-027/2009

027 - ENCAMINHAMENTO (FAZ)

Interna

Data Entrada: 27-07-2009

Previsão saída: 27-07-2009

Requerente: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

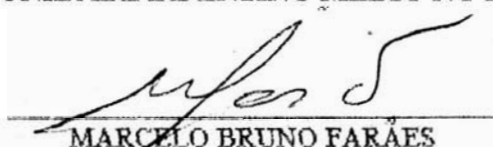
Endereço: SEMED CI 111

CGC/CPF:

C.I.:

Observação: ENCAMINHA COPIA DO OFICIO 167 DA SUPERINTENDENCIA REGIONAL DE ENSINO SOLICITANDO INFORMAÇÃO REF AO TERRENO A SER DOADO PARA A CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE ENSINO MEDIO NO BAIRRO MAMOEIRO E

Protocolado por


MARCELO BRUNO FARÃES
CHEFE DE DIVISÃO DE C.I

MOVIMENTAÇÃO DO PROCESSO

DESTINO	DATA	DESTINO	DATA
01 <i>Segur</i>	<i>27-07-09</i>	13	
02 <i>TRU</i>	<i>27-07-09</i>	14	
03 <i>SISVNB</i>	<i>30.07.09</i>	15	
04 <i>DIPAI</i>	<i>06/08/09</i>	16	
05 <i>DIURB</i>	<i>07/08/09</i>	17	
06 <i>DIPAI</i>	<i>13/08/2009</i>	18	
07 <i>DIPAI</i>	<i>20/8/2009</i>	19	
08		20	
09		21	
10		22	
11		23	
12		24	



Prefeitura Municipal de
Unai - MG

COMUNICAÇÃO INTERNA

CI: 111
DA: SEMED

PARA: GABIN PREFEITO
ATT: SR. ANTÉRIO MÂNICA

Senhor Prefeito,

Com nossa cordial visitas servimo-nos da presente para passar às vossas mãos cópia do ofício 167/2009 da Superintendência Regional de Ensino através do qual solicita informar dados e fornecer documentação de terreno a ser doado para a construção de unidade de Ensino Médio no Bairro Mamoeiro.

Aproveito o ensejo para solicitar de V. Exa. Que encaminhe à Câmara Municipal o processo de doação do terreno: quadra 04 sendo os lotes 01-02-03-07-08-09-10-11-12-13-14-15 e 16 com área total de 5.300 m².

O local é amplo, plano de fácil acesso e tem excelente localização para abrigar uma unidade escolar.

Sendo este mais um ato de boa vontade e interesse de vosso governo com as nobres causas da educação estamos muito agradecidos.

Pelo que nos apresenta somos atenciosamente gratos.

Cordialmente,


Geraldo Magela da Cruz
Secretário Municipal de Educação

DATA
24/07/2009

EMISSOR
Carla Regina Rodrigues

DATA
24/07/09

RECEPTOR
D. Antero *Carla Regina*



SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ENSINO DE PARACATU

Ofício: Nº 167/2009

Assunto: Solicitação (Faz)

Serviço: Gabinete

Paracatu, 17 de julho de 2009.

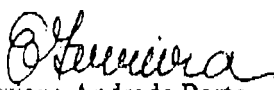
Senhor Secretário,

Em atendimento ao ofício 197/2009/SEMED em que V.Sª., solicita a construção de uma unidade escolar de Ensino Médio no Bairro Mamoeiro, para atendimento à grande demanda da localidade, solicitamos-lhe a documentação conforme relação anexa, para que possamos enviá-la a Diretoria de Patrimônio/SEE.

Informamos-lhe que o terreno deverá ter no mínimo 5.000 m².

Esclarecemos que a doação de imóveis somente se efetiva após a devida lavratura da Escritura Pública e seu registro em Cartório.

Atenciosamente,

 260052.6
Viviane Andrade Porto

p/ Diretor I – DAFI


Maria Isabel Ferreira Avelino
Diretor II – SRE/Paracatu.

Ilmº., Senhor,

Geraldo Magela da Cruz

Secretaria Municipal de Educação

Unaí – MG



SECRETARIA DE ESTADO DE EDUCAÇÃO
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DE ENSINO DE PARACATU

[Assinatura]

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS:

- Título de propriedade contendo a averbação das benfeitorias construídas, se houver, atualizado (no Cartório de Registro de Imóveis);
- Certidão de ônus reais, legais ou convencionais sobre o imóvel, atualizada (no Cartório de Registro de Imóveis);
- Certidão Vintenária da propriedade (no Cartório de Registro de Imóveis);
- Lei Municipal autorizativa da doação;
- Nome e qualificação do Prefeito ou do seu representante legal, por meio de procuração por instrumento público (feita no Cartório de Notas);
- Certidão de quitação com o INSS – CND atualizada (na Internet ou no INSS);
- Certidão Negativa de débitos para com a Receita Federal atualizada (na Internet ou na Caixa Econômica Federal);
- Certidão de quitação com o Fisco Estadual (na Secretaria de Estado da Fazenda);
- Laudo de Avaliação do Imóvel (elaborado por profissional habilitado e credenciado pelo Município);
- Memorial descritivo do imóvel (elaborado por engenheiro);
- Planta do imóvel (elaborado por engenheiro);
- Planta ou Croqui de Situação do imóvel (elaborado por engenheiro);
- Fotos do imóvel;
- Parecer Técnico (elaborado por engenheiro);



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ-MG
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Rua Natal Justino da Costa, 654 – Centro
CEP 38 610-000 - Unaí-MG
Tel.: 3677 4990 Fax: 3677 4991

51

Ofício: 44/2009/SEMED

Unaí-MG, 17 de março de 2009

Assunto: Encaminhamento de solicitação

Ilma. Sra. Isabel Ferreira Avelino,

Com nossa cordial visita tomo a liberdade de encaminhar cópias de ofícios pelos quais solicitamos à SRE Paracatu – Núcleo de Unaí através de nossa inspetora senhora Vanice Gonçalves de Souza Vaz, da criação, implantação e construção de escola para atender ao Ensino Médio no Bairro Mamoeiro.

Nosso pedido baseia-se na grande demanda para esta modalidade em função da construção de 500 casas populares no Bairro Água Branca vizinho ao Bairro Mamoeiro e pelo fato da Escola Municipal Tomás Pinto da Silva não comportar mais extensões da E.E. Virgílio de Melo Franco.

Certo de vosso empenho e boa vontade sou atentiosamente grato

Cordialmente,


Geraldo Magela da Cruz
Secretário Municipal de Educação

Geraldo Magela da Cruz
Secretário Municipal de Educação
Unaí - MG

A Sua Senhoria a Senhora
Isabel Ferreira Avelino
Superintendente Regional de Ensino
Paracatu - MG

NESTA

1. 11/03/09
AVE 2. e 3. 20.8.1
20.10.10 de 17.3.09
Superintendente de Ensino



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

PROCESSO N°. 08931-027/2009

REQUERENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO

Á
DIPAI,

Para as providências cabíveis, com vista a submissão do assunto à
aprovação do Poder Legislativo.

Unaí, 27 de julho de 2009


José Faria Nunes
Secretário de Governo



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/n.º, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505

De: **DIVISÃO DE PATRIMÔNIO**

Para: SISURB

Data: 29/07/2009

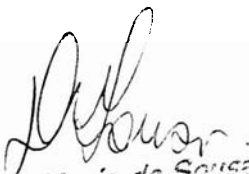
ATT: Wilmar da Costa - Agrimensor

Processo: 08931-027/2009

Prezado Senhor ,

Favor elaborar projeto emitindo croqui e memorial descritivo de membramento dos lotes 1A, 1B, 02, 03, 07, 08, 09, 10, 11A, 11B, 12^A, 12B, 13^A, 13B, 14, 15^A, 15B, 16^A, 16B, da quadra 04 do Loteamento Núcleo Campo Jardim, para doação ao Estado de Minas Gerais para construção de escola de Ensino Médio.

Atenciosamente,


Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.865

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.865 (trinta e dois mil, oitocentos e sessenta e cinco)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua BRASÍLIA, lote nº 01-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 26,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Brasília, pelos fundos com o lote 07, pela esquerda com o lote 01-B, pela direita com a Rua Caetés". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fls.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

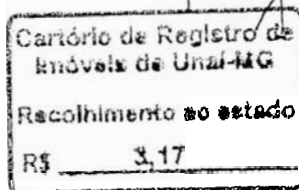
Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico

2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Celia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

32.865

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.866

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.866 (trinta e dois mil, oitocentos e sessenta e seis)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua BRASÍLIA, lote nº 01-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 26,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Brasília, pelos fundos com o lote 07, pela esquerda com o lote 02, pela direita com o lote 01-A". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

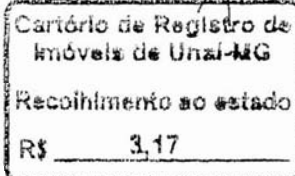
TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fls.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico



OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



720 00



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.867

FICHA

A

MATRÍCULA N° 32.867 (trinta e dois mil, oitocentos e sessenta e sete)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua BRASÍLIA, lote n° 02 da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 26,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 260,00 m² (duzentos e sessenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Brasília, pelos fundos com o lote 07, pela esquerda com o lote 03, pela direita com o lote 01-B". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula n° 32.865 deste Ofício Dou fé. Unai, O Escrevente, [assinatura] O Oficial, [assinatura].

CERTIDÃO**Registro Geral de Imóveis e Hipotecas****COMARCA DE UNAI - MG**

Certifico que a presente fotocópia
(em n° de 01 Fts.) é cópia fiel do
original neste ofício arquivada Dou fé
Unai-MG, 29 de maio de 2007.

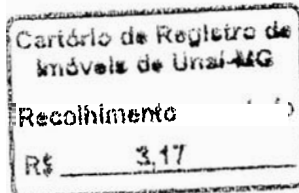
O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG**Titular:** Bel. Humberto E. L. Frederico**Substitutos:** 1° Bel. Wânia Ap. N. Frederico

2° Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



28042



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.868

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.868 (trinta e dois mil e oitocentos e sessenta e oito)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 11-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 11-B, pela esquerda com a Rua Caetés, pela direita com o lote 12-A". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fls.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

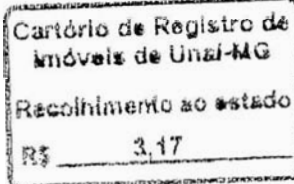
O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.869

FICHA

A

MATRÍCULA N° 32.869 (trinta e dois mil, oitocentos e sessenta e nove)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unaí - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua CAETÉS lote n° 11-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 30,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Caetés, pelos fundos com o lote 13-A, pela esquerda com o lote 09, pela direita com os lotes 11-A, 12-A e 12-B". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unaí-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unaí-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula n° 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unaí, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em n° da 01 Fts.) é copia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé. Unaí-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

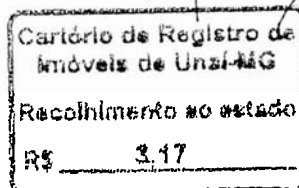
OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1° Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2° Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escrevintes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Celia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



32.869

LIVRO 2 - REGIS

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRICULA

32.870

FICHA

A

MATRICULA N° 32.870 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta)
17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unaí - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote n° 12-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 11-B, pela esquerda com o lote 11-A e pela direita com o lote 12-B". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unaí-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unaí-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula n° 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unaí, O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia
(em n° de 01 Fols.) é copia fiel do
original neste ofício arquivada Dou fé
Unaí-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

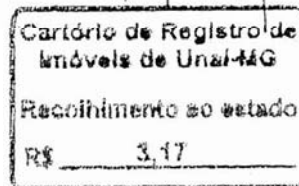
OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1° Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2° Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



MATRÍCULA

32.871

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.871 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e um) 17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 12-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 11-B, pela esquerda com o lote 12-A e pela direita com o lote 13-A". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

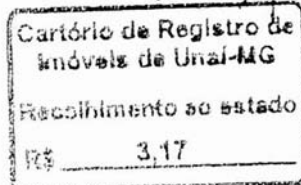
CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 fls.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.872

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.872 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e dois)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 13-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 30,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 09, pela esquerda com os lotes 11-B e 12-B e pela direita com o lote 13-B". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia
(em nº de 01 Fis.) é cópia fiel do
original neste ofício arquivada. Dou fé
Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG
Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico
Substituto: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Cartório do Registro de
Imóveis de Unai-MG
Recolhimento ao estado
R\$ 3,17



CERTIDÃO
AGB 51197



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.873

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.873 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e três)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 13-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 30,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 09 e 10, pela esquerda com o lote 13-A e pela direita com o lote 14". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, [assinatura]. O Oficial, [assinatura].

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fis.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG
Recolhimento ao estado
R\$ 3,17



Selo de Fiscalização
CERTIDÃO
AGB 51198



35846

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.874

FICHA

A



MATRÍCULA Nº 32.874 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e quatro)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 14 da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 30,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 10, pela esquerda com o lote 13-B e pela direita com os lotes 15-A e 16-B". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fls.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG
Raccolimento ao estado
R\$ 3,17

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinícius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



CERTIDÃO
AGB 51199



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.875

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.875 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e cinco)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 15-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 16-B, pela esquerda com o lote 14 e pela direita com o lote 15-A". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas
COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia
(em nº de 01 Fis.) é cópia fiel do
original neste ofício arquivada Dou fé
Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos
1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Cartório de Registro de
Imóveis de Unai-MG
Recolhimento ao estado
R\$ 3,17

Estado de Minas Gerais
Cartório de Registro de Imóveis

Selo de Fiscalização

CERTIDÃO
AGB 51200



35848

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.876

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.876 (trinta e dois mil oitocentos e setenta e seis)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote nº 15-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 16-B, pela esquerda com o lote 15-A e pela direita com o lote 16-A". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]*. O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fols.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

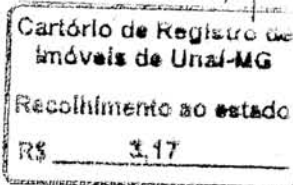
O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.877

FICHA

A

MATRÍCULA N° 32.877 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e sete)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua GILBERTO MEDEIROS lote n° 16-A da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 20,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 200,00 m² (duzentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com o lote 16-B, pela esquerda com o lote 15-B e pela direita com a Rua Carijós". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula n° 32.865 deste ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia (em n° de 01 Fols.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

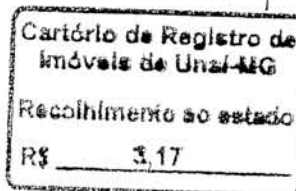
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1° Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2° Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

32.878

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 32.878 (trinta e dois mil, oitocentos e setenta e oito)

17 de abril de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai - MG, loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua CARIJÓS lote nº 16-B da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 30,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a rua Carijós, pelos fundos com o lote 14, pela esquerda com os lotes 15-B e pela direita com o lote 10". Havido de desapropriação e posteriormente desmembramento.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 32.865 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDAO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia (em nº de 01 Fols.) é cópia fiel do original neste ofício arquivada Dou fé Unai-MG, 29 de maio de 2007.

O Oficial: Humberto E. Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG

Recolhimento ao estado

R\$ 3,17

OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos: 1º Bel. Wânia Ap. N. Frederico
2º Bel. Vinicius E. N. L. Frederico

29 MAI 2007

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Celia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Poder Judiciário
do Estado de Minas Gerais
Corregedoria Geral de Justiça

Selo de Fiscalização

CERTIDÃO
AGB 51203



Prefeitura
Municipal
de UNAI

35851

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33.382

FICHA

A



MATRÍCULA Nº 33.382 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e dois)

05 de dezembro de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG no loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro, na Rua BRASÍLIA, identificado pelo lote 03, da quadra 04, medindo 15,00 ms de frente e fundos e 26,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 390,00 m² (trezentos e noventa metros quadrados), com as seguinte confrontações: "pela frente com a Rua Brasília, pelos fundos com o lote 07, pela esquerda com o lote 04 e pela direita com o lote 02". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 19.730 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia em nº de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de Julho de 20 09

[assinatura]

O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG
Recolhimento ao Estado
R\$ 3,77



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap.N. Frederico
2º Bel. Vinícios E. N. L. Frederico

29 JUL 2009

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico



LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33.383

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 33.383 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e três)

05 de dezembro de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG no loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro na Rua CAETES, identificado pelo lote 07, da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 45,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com as seguinte confrontações: "pela frente com a Rua Caetés, pelos fundos com o lote 08, pela esquerda com os lotes 01, 02, 3 03 e pela direita com o lote 09". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 19.730 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipoteca

COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia em nº de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de Julho de 20 09

O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG

Recolhimento ao Estado

R\$ 3,77



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap.N.Frederico

2º Bel. Vinícios E. N. L.Frederico

29 JUL 2009

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33.384

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 33.384 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e quatro)

05 de dezembro de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG no loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro na Rua **CARIJÓS**, identificado pelo lote 08, da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 45,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de **450,00 m²** (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a Rua Carijós, pelo fundo com o lote 07, pela esquerda com o lote 10 e pela direita com os lotes 11, 12 e 13". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 19.730 deste ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia em nº de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de julho de 20 09

[assinatura]
O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG

Recolhimento ao Estado

R\$ 3,77



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap.N. Frederico
2º Bel. Vinícios E. N. L. Frederico

29 JUL 2009

Escreventes Autorizados:

Maria das Graças O. Carvalho

Célia Rodrigues Ferreira

Oscar Lemos Vieira

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

33.385

FICHA

A

MATRÍCULA Nº 33.385 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e cinco)

05 de dezembro de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG no loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro na Rua CAETES, identificado pelo lote 09, da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 45,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a Rua Caetés, pelo fundo com o lote 10, pela esquerda com o lote 07, e pela direita com os lotes 04, 05 e 06". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI nº 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob nº 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, nº 27, aptº 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula nº 19.730 deste Ofício. Dou fé. Unai, 0 Escrevente, [assinatura] O Oficial, [assinatura].

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia em nº de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de Julho de 20 09

O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap.N. Frederico
2º Bel. Vinícios E. N. L. Frederico

29 JUL 2009

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira

Cartório de Registro de
Imóveis de Unai-MG
Recolhimento ao Estado
R\$ 3,77



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAI - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

UNAI-MG

33.386

FICHA

A

MATRÍCULA N° 33.386 (trinta e três mil, trezentos e oitenta e seis)

05 de dezembro de 2007

IMÓVEL: um lote ou terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG no loteamento Núcleo Campo Jardim, do povoado Mamoeiro na Rua CARIJÓS, identificado pelo lote 10, da quadra 04, medindo 10,00 ms de frente e fundos e 45,00 ms pelas laterais, perfazendo um total de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a Rua Carijós, pelo fundo com o lote 09, pela esquerda com os lotes 14.15 e 16 e pela direita com os lotes 08". Havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIO: 'MUNICÍPIO DE UNAI-MG', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULO AQUISITIVO: R-6 da matrícula n° 19.730 deste Ofício. Dou fé. Unai, O Escrevente, *[assinatura]* O Oficial, *[assinatura]*.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAI - MG

Certifico que a presente fotocópia em n° de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 29 de Julho de 20 09

[assinatura]
O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG

Recolhimento ao Estado

3,77



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAI-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1° Bel. Wânia Ap.N. Frederico
2° Bel. Vinícios E. N. L. Frederico

29 JUL 2009

Escreventes Autorizados:
Maria das Graças O. Carvalho
Célia Rodrigues Ferreira
Oscar Lemos Vieira



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ

Praça JK, s/n.º, Unaí-MG, CEP 38.610-000, Fone: (38) 676-1203 – 676-1505

De: **DIVISÃO DE PATROMÔNIO**

Para: DIURB

Data: 07/08/2009

Processo: 08931-027/2009

A/C : Paulo César Gonçalves Ferreira

Prezado Senhor,

Pedimos análise e aprovação em croqui e memorial descritivo de membramento de áreas públicas localizadas no Bairro Mamoeiro para construção de escola municipal .

Atenciosamente,


Divina Maria de Sousa
Técnico Administrativo
Patrimônio e Imobiliário

MEMORIAL DESCRITIVO

REFERÊNCIA - LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE LOTES URBANOS, PARA FINS DE MEMBRAMENTO.

PROPRIETÁRIO - PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ / MG.
PROPRIEDADES - LOTES

PROPRIEDADES - LOTES - 11A - 12 A - 11B - 12B - 13 A - 13B - 14 - 15 A - 15 B - 16 A - 16 B - 07 - 08 - 09 - 10 - 1 A - 1 B - 02 - 03 - QUADRA - 04 .

ENDEREÇO – RUA GILBERTO MEDEIRO, AV. BRASÍLIA, RUA CARIJÓS E RUA CAETÉS, BAIRRO MAMOEIRO UNAÍ / MG.

OBS

DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES DOS REFERIDOS LOTES DA QUADRA - 04
QUE APÓS MEMBRAMENTO PASSARA A SER LOTE - 01

FRENTE – 90,00 M / Confrontando-se com a RUA GILBERTO MEDEIROS.

FUNDO - 45,00 M / Confrontando-se com a AV. BRASÍLIA.

LAT.ESQ - 76,00 M / Confrontando-se com a RUA CAÊTES.

LAT. DIR – Confronta – se em três seguimentos de retas medindo, 50,00 metros com a RUA CARIJÓS, mais 45,00 metros com os fundos dos LOTES – 04 – 05 – e 06, e mais 26,00 m com a lateral direita do LOTE – 04.

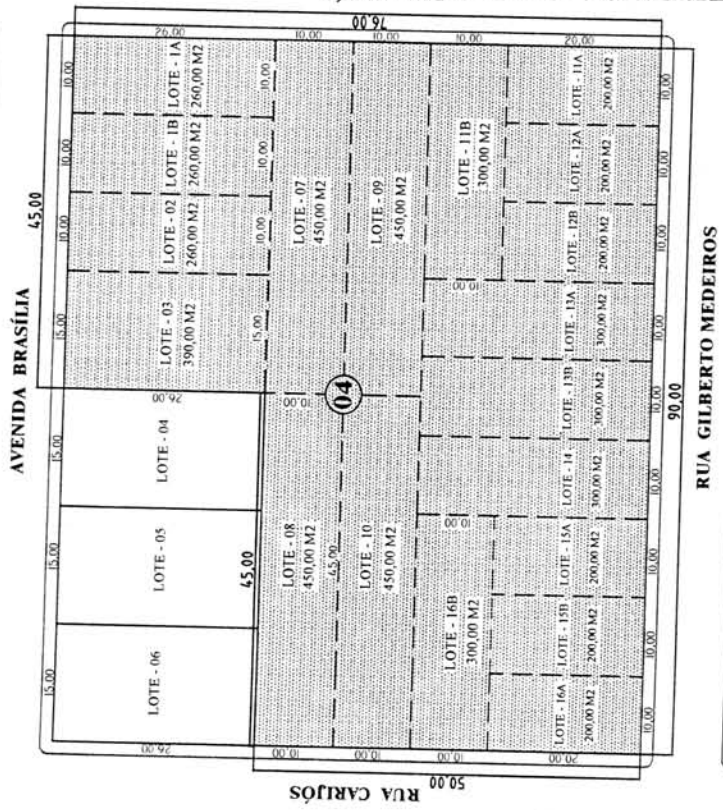
ÁREA TOTAL DOS LOTES APÓS MEMBRAMENTO = 5.670,00 M2

UNAÍ 06 DE AGOSTO DE 2009.

RES.TÉC:

WILMAR DA COSTA – CREA – 3316 / MG.

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS
PROCESSO Nº 08934/09
APROVADO
☐ Loteamento ☐ Desmembramento
☒ Remembramento (Remembramento)
POR ESTAR DE ACORDO COM A LEI VIGENTE
UNAÍ - MG, 13 / 08 / 09
Cauê: Carla Regina de Jesus
Diretor de Planejamento e Estrutura
CREA-DF 5037/M
Prefeitura Municipal de Unaí-MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI
ESTADO DE MINAS GERAIS
PROCESSO Nº 022331/09
APROVADO
☐ Loteamento ☐ Desmembramento
☒ Membramento (Remembramento)
Pela ESTAR DE ACORDO COM A LEI VIGENTE
UNAI - MG, 13/08/2009
Paulo Cesar Gomes da Silva
Lugão de Planejamento Urbano
CREA-DF 5037/D
Prefeitura Municipal de Unai-MG

OBS.

CROQUIS.

AGREMENSURA

WILMAR DA COSTA
RUA - DIALMA TORRES 375 - TL 3676 2365

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE LOTE URBANO PARA FINS DE MEMBRAMENTO			
PROPRIETÁRIO	PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAI / MG		
LOTES	11A-11B-12A-12B-13A-13B-14-15A-15B-16A-16B-07-08-09-10-1A-1B-02 e 03	BAIRRO	MAMOEIRO
ENDEREÇO	RUA GILBERTO MEDEIROS, AV. BRASÍLIA, RUA CARIJÓS E RUA CAETÊS, UNAI / MG		
ESCALA	1:500	DATA MED.	06/08/2009
ÁREA TOTAL	5,670,00 M2	CIDADE	UNAI - MG

WILMAR DA COSTA
AGREMENSUR - CREA - 3316 M/G



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

Despacho Administrativo Individual – DAI n.º 243/2009.

SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO

Assessoria Executiva de Governo

Processo Administrativo n.º 08931-027/2009

Requerente/Interessado: Divisão de Patrimônio Imobiliário

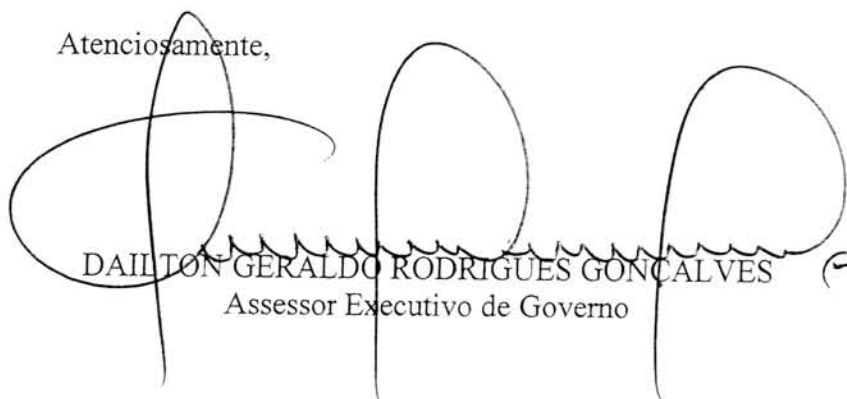
Assunto: Remembramento de imóveis urbanos

Unaí, 20 de agosto de 2009.

À Divisão de Patrimônio Imobiliário – Dipai,

1. Encaminhamos o presente processo contendo exemplar do ato de remembramento de imóveis urbanos, para adoção das providências decorrentes.

Atenciosamente,



DAILTON GERALDO RODRIGUES GONÇALVES
Assessor Executivo de Governo

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

UNAÍ - MINAS GERAIS

OFICIAL: Bel. Humberto E. Lisboa Frederico

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

34.757

FICHA

A

MATRÍCULA N° 34.757 - (trinta e quatro mil, setecentos e cinquenta e sete).

10 de setembro de 2009.

IMÓVEL: um terreno para construção situado neste município e Comarca de Unai-MG, no POVOADO DO MAMOIEIRO, loteamento NÚCLEO CAMPOS JARDIM, constituído pelos lotes 01-A, 01-B, 02, 11-A, 11-B, 12-A, 12-B, 13-A, 13-B, 14, 15-A, 15-B, 16-A, 16-B, 03, 07, 08, 09 e 10 da quadra 04, com a denominação de **lote 01 da quadra 04**, com frente para a Rua '**GILBERTO MEDEIROS**', esquina com a Avenida '**BRÁSILIA**' e Rua '**CARIJÓS**' e fundos com a Rua '**CAETÉS**', medindo 90,00 m de frente, 45,00 m de fundos, 76,00 m pela lateral esquerda e pela lateral direita em três seguimentos de retas de 50,00 + 45,00 + 26,00 m, num total de **5.670,00 m²** (cinco mil, seiscentos e setenta metros quadrados), com as seguintes confrontações: "pela frente com a Rua Gilberto Medeiros, pelos fundos com a Avenida Brasília, pela lateral esquerda com a Rua Caetés e pela lateral direita com a Rua Carijós, com os fundos dos lotes 04, 05 e 06 e com a lateral direita do lote 04;" havido de desapropriação e unificação de áreas.

PROPRIETÁRIO: '**MUNICÍPIO DE UNAÍ-MG**', pessoa jurídica de direito público interno, com sua sede administrativa na Prefeitura Municipal, sito na Praça JK, centro, Unai-MG, CEP 38610-000, inscrito no CNPJ/MF sob n° 18.125.161/0001-77, no ato representado pelo atual Prefeito Municipal, o sr. Antério Mânica, brasileiro, agricultor, casado, portador da CI n° 1.110.541-SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob n° 335.499.749-49, residente e domiciliado na Rua Cachoeira, n° 27, apt° 1002, Edifício Residencial Portinari, centro, Unai-MG, CEP 38610-000.

TÍTULOS AQUISITIVOS: matrículas 32.865 a 32.878 e 33.382 a 33.386 deste Ofício. Dou fé. Unai, 10.09.2009. (M). A Escrevente, Manuel. O Oficial, Humberto.

CERTIDÃO

Registro Geral de Imóveis e Hipotecas

COMARCA DE UNAÍ - MG

Certifico que a presente fotocópia em n° de 01 Fls. é cópia fiel do original neste ofício arquivada. Dou fé Unai-MG, 10 de setembro de 2009

O Oficial: Humberto Eustáquio Lisboa Frederico

Cartório de Registro de Imóveis de Unai-MG

Recolhimento ao Estado

R\$ **3,77**



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE UNAÍ-MG

Titular: Bel. Humberto E. L. Frederico

Substitutos 1º Bel. Wânia Ap.N.Frederico

2º Bel. Vinícios E. N. L.Frederico

10 SET 2009

Escreventes Autorizados:

Maria das Graças O. Carvalho

Célia Rodrigues Ferreira

Oscar Lemos Vieira



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

COMUNICAÇÃO INTERNA N.º 041/2009

PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ (MG)

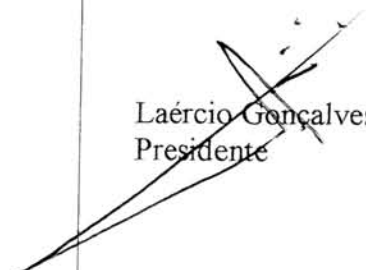
DA: Comissão de Avaliação Tributária

PARA: Divisão de Patrimônio

Prezado Divina,

Venho por meio desta, encaminhar o Laudo n.º 081, emitido por esta Comissão em 16 de setembro de 2009, referente à avaliação do imóvel citado no Processo n.º 08931-027/2009.

Atenciosamente,


Laércio Gonçalves Pereira
Presidente

Data: Unaí (MG), 16 de setembro de 2009



PREFEITURA MUNICIPAL DE UNAÍ - MG

LAUDO DE AVALIAÇÃO N.º 081 / 2009

COMISSÃO DE AVALIAÇÃO TRIBUTÁRIA

PROCESSO N.º 08931-027/2009

REQUERENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

ASSUNTO: AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA FINS DE DOAÇÃO

Objetivo

O presente Laudo de Avaliação tem por escopo determinar o valor de um imóvel urbano, que será doado pelo Município de Unai ao Estado de Minas Gerais, para construção de escola.

Localização e Descrição do Imóvel

O imóvel objeto desta avaliação trata-se de lotes localizados no Bairro Mamoeiro, lugar denominado Loteamento Núcleo Campos Jardins, quadra 4, sendo os lotes 11 A – 12 A – 11B – 12 B – 13 A – 13 B – 14 – 15 A – 15 B – 16 A – 16 B – 07 – 08 – 09 – 10 – 1 A – 1 B – 02 – 03, com área total de 5.670 m² (cinco mil seiscentos e setenta metros quadrados), conforme Memorial Descritivo constante do processo em tela.

Procedimentos Adotados na Avaliação do Imóvel

Na avaliação do presente imóvel esta Comissão considerou, com parâmetro, o valor oferecido pela Prefeitura Municipal, por intermédio do Edital de Chamamento Público n.º 04/2007, para compra de terrenos no Bairro Mamoeiro, que cotam com benefícios de energia elétrica e água. Nesse Edital foi definido o valor máximo, para imóveis nessas condições, de R\$ 3,00 (três reais) por metro quadrado.

Conclusão

Ante o exposto, esta Comissão avaliou o imóvel em questão por R\$ 17.010,00 (dezesete mil e dez reais), perfazendo o valor de R\$ 3,00 (três reais) por metro quadrado.

É o parecer desta Comissão.

Unai (MG), 16 de setembro de 2009


Laércio Gonçalves Pereira
Presidente


Dúlio César de Faria
Vice-Presidente


Edúardo Henrique Borges
Secretário Executivo